

areal, ikke længere er til stede, skal amtsrådet træffe afgørelse om, at arealet udgår af kortlægningen. Dette skal ejeren underrettes om og registerets oplysning herom skal slettes, jf. § 14, stk. 3.

Det vil typisk være i forbindelse med amtsrådets nærmere kortlægning fra vidensniveau 1 til vidensniveau 2, som foretages for særlige arealer, jf. § 6, stk. 1, at der konstateres ikke at være forurening på det givne areal. Men også viden, der foreligger ad anden vej eller for andre arealer end de i § 6, stk. 1, nævnte, vil kunne resultere i en afgørelse om, at arealet ikke længere skal være kortlagt.

Hvis fx. en ejer af en grund udenfor de i § 6, stk. 1, nævnte arealer, der er kortlagt på vidensniveau 1, ønsker grunden vurderet, således at denne, hvis der ikke konstateres forurening, kan slettes af kortlægningen, må ejeren selv bestikke en teknisk undersøgelse til afprøvning af, om der faktisk er forurening på grunden. Det samme er tilfældet, hvis grunden er indenfor de i § 6, stk. 1, nævnte arealer, men ejeren ikke ønsker at afvente amtsrådets videre kortlægning i henhold til § 7. En teknisk undersøgelse til afprøvning af, om der er faktisk forurening på grunden, koster ca. 25.000 kr. Mindre udsving i prisniveauet kan forekomme, afhængigt af grundens størrelse.

Det bemærkes, at ejeren alene skal lade sin egen grund undersøge med henblik på om grunden aktuelt er forurennet. Ejeren skal således ikke undersøge forureningsforholdene på nabogrundene eller tage højde for eventuel efterfølgende forureningspåvirkning af hans grund. Hvis grunden efterfølgende påvirkes af forurening må grundejeren og de relevante myndigheder forholde sig selvstændigt dertil. Også ejere af grunde, der ikke er kortlagte, kan vælge at lade deres grund undersøge for forurening for at sikre sig mod problemer, fx. ved senere disponeringer over grunden, som kunne vanskeliggøres, hvis der var forurening.

Til § 14

Ved kortlægningen på vidensniveau 1 og vidensniveau 2 foreslås, at amtet skal lade de af kortlægningen omfattede ejendomme indføre i matrikelregisteret.

Efter bestemmelsen i stk. 2 foretager Forsvarsministeriet selv en tilsvarende indførelse i eget register. Det er i forlængelse af bestemmelsen i § 3, stk. 3, at Forsvarsministeriet selv kortlægger forurenede arealer på vidensniveau 1. Der henvises til bemærkningerne til § 3.

I konsekvens af, at et areal ikke længere er kortlagt, jf. § 13, skal arealet udgå af registeret.

Der vil efter forhandling med de berørte parter blive fastsat nærmere regler om registrering og registre-

rets førelse. Der vil i forhandlingerne og den nærmere regelfastsættelse blive taget udgangspunkt i Matrikelregisteret under By- og Boligministeriet og Københavns og Frederiksberg Kommuner egne, men tilsvarende registre. Der sigtes mod en sammenkobling mellem matrikelregistre og det digitale matrikelkortværk både på landsplan og i de to nævnte kommuner.

Til § 15

Med bestemmelsen gives der miljø- og energiministerens mulighed for at udfylde rammerne i nærværende lovforslag med nærmere procedureregler eller nærmere tekniske afgrænsninger, definitioner m.v., så der kan sikres en ensartet praksis i hele landet.

Det er med bestemmelsen i nr. 1 tanken, at der skal være mulighed for at bestemme, at en ansøgning skal redegøre for bestemte relevante forhold, evt. i skemaform, og f.eks. skal vedlægges en kortskitse med angivelse af det påtænkte byggeris placering på grunden, samt kopi af ansøgning om byggetilladelse. Det kunne også komme på tale efter nærmere forhandlinger med parterne at bestemme, at f.eks. ansøgninger, der samtidig skulle søges om byggetilladelse til, blev fremsendt til amtsrådet gennem kommunalbestyrelsen.

Med bestemmelsen i nr. 2 ønskes mulighed for at smidiggøre administrationen for sådanne sager, som ved den praktiske administration af bestemmelserne i § 8, stk. 1 og 2, viser sig at resultere i utilsigtede restriktioner. Dette kan f.eks. være særlige afgrænsede former for ændringer eller særlige sager, herunder særlige mindre bygge- og anlægsarbejder.

Med bestemmelsen i nr. 3 ønskes mulighed for at kunne regulere handlepligtsregler og offentliggørelsen heraf. Bestemmelsen om lokalt fastsatte regler om handlepligter i § 9, stk. 3, er ny på området og det kan evt. blive nødvendigt at normere amtsrådenes udmøntning af bestemmelsen.

Med bestemmelsen i nr. 4 gives mulighed for udfyldende bestemmelser, der skal sikre, at kortlægningsopgaven løses ensartet inden for lovbestemmelsernes rammer og i efterlevelse af den linie, som bestemmelserne lægger med hensyn til underretning af ejere og indførelse i register.

Med bestemmelsen i nr. 5 ønskes mulighed for at sikre, at kortlægningsopgaven løses om nævnt oven for under nr. 4. Umiddelbart forventes de vejledninger, der vil foreligge om kriterier m.v., tilstrækkeligt normerende for administrationen, men der kan være forhold, der begrundes en egentlig regelfastsættelse for områder inden for kortlægningsopgaven, eksempelvis prioritering af kortlægningsindsatsen og tids-