

F. t. l. om forurennet jord

Med virkning fra 1. juli 1996 er undersøgelses-, oprydnings- og afværgeopgaverne efter affaldsdepotloven henlagt til amtsrådene. Herudover gennemførtes med virkning fra 1. januar 1998 i miljøbeskyttelsesloven et generelt forbud mod deponering af jord i råstofgrave.

Kilder til grundvandsforurening har været behandlet i Jordforureningsudvalget og er behandlet i det af miljø- og energiministeren i marts 1996 nedsatte Drikkevandsudvalg, der i december 1997 afgav betænkningen »Drikkevandsudvalgets betænkning af 17. december 1997«. Den 1. juli 1998 trådte de lovændringer i kraft, som Drikkevandsudvalget foreslog i betænkningen, jf. lov nr. 479 af 1. juli 1998 om ændring af lov om vandforsyning, om beskyttelse af drikkevandsressourcer og vandforsyning.

På baggrund af høringen i marts 1996, blev der foretaget adskillige ændringer og lovforslaget blev herefter udsendt i fornyet høring i februar 1998. Nærværende lovforslag er bl.a. justeret og præciseret i lyset af de indkomne høringssvar.

3. Hovedelementer i lovforslaget

3.1 Kortlægning af jordforureninger og kilder hertil

Lovforslaget muliggør en udbygning af amternes igangværende jordforureningskortlægning. I modsætning til tidligere vil alle jordforureninger, uanset hvordan eller hvornår forureningen er sket, være omfattet, med undtagelse af jord påvirket af jordbrugsmæssig spredning af slam, gødning og pesticider m.v.

Lovforslaget fastlægger miljømyndighedernes pligt til at gennemføre en ensartet kortlægning, således at der tilvejebringes et overblik, som kan danne grundlag for den efterfølgende prioritering af den offentlige indsats.

Med lovforslaget indføres 2 stadier i kortlægningsarbejdet, nemlig dels et vidensniveau 1, der foreligger, når der er tilvejebragt en faktisk viden om aktiviteter på et areal eller aktiviteter fra andre arealer, der kan være en mulig kilde til forurening på det pågældende areal. Der gives ejeren meddelelse herom. Det andet stadium er vidensniveau 2, der foreligger, når der på baggrund af tekniske undersøgelser eller anden dokumentation er tilvejebragt et dokumentationsgrundlag, hvorpå der med høj grad af sikkerhed kan konstateres en jordforurening af en sådan art og koncentration, at forureningen kan være til fare for mennesker og miljø. Der gives ejeren meddelelse herom.

Kortlægningsmodellen lægger op til, at der allerede ud fra en faktisk viden om mulige forureningskilder

(vidensniveau 1) skal ske en prioritering af det offentlige kortlægningsindsats.

For arealer med boliganvendelse og tilsvarende følsom arealanvendelse - eller arealer beliggende indenfor de særlige drikkevandsområder eller i særlige tilfælde i eksisterende vandindvindingsoplande - fremmes kortlægningsindsatsen, således at der indenfor et rimeligt tidsrum sker en fortsat kortlægningsindsats fra vidensniveau 1 og frem til vidensniveau 2.

For jordforurenede arealer udenfor disse områder foreslås en begrænset kortlægningsindsats, således at disse arealer ikke af miljømyndighederne skal undersøges nærmere med henblik på, at de kortlægges frem til vidensniveau 2.

Også for arealer, som på en anden baggrund end ovenfor nævnt, af amtsrådet, kommunalbestyrelsen eller andre er konstateret forurennet, skal kortlægges på vidensniveau 2, uanset om arealet er indenfor eller udenfor disse ovennævnte områder.

Kortlægningen vil få konsekvenser for ejeren på den måde, at miljømyndighederne skal inddrages, hvis grundejeren ønsker at foretage bygge- og anlægsarbejder på en grund med følsom arealanvendelse eller grundvandsproblematisk forurening. Desuden skal der ske anmeldelse til kommunalbestyrelsen, hvis grundejeren ønsker at flytte jord fra lokaliteten.

Samtidig med den endelige afgørelse om kortlægning på vidensniveau 1, henholdsvis vidensniveau 2 af et areal skal amtsrådene sørge for at de omfattede ejendomme, indføres i et landsdækkende matrikelbaseret register. (Matrikelregisteret). Ved anvendelsen af matrikelregisteret under By- og Boligministeriet, henholdsvis Københavns og Frederiksbergs Kommuners registre, vil kortlægningsoplysninger kunne overføres til det fælleskommunale ejendomsdataregister, og der vil kunne ske en notering i tingbogen på den pågældende ejendom. Oplysninger vil også kunne indgå i det digitale matrikelkortværk.

3.2 Den offentlige afværgeindsats

Nyere forureninger

Den offentlige indsats skal omfatte alle jordforureninger, dvs. at der skal kunne sættes ind med offentlig indsats også over for jordforureninger, der er sket efter miljøbeskyttelseslovens og olie-kemikalieaffaldsreglernes ikrafttræden. Tidsgrænserne i lovgivningen skal ophæves, således at der ikke vil kunne optræde herreløse forureninger.

Strategi for offentlig indsats

Der foreslås hjemmel til, at den offentlige indsats vil kunne omfatte en bred vifte af virkemidler, lige fra