

Lovforslaget sammenholdt med gældende lov.

Gældende formulering

Lovforslaget

§ 1

I lov om byfornyelse, jf. lovbekendtgørelse nr. 800 af 10. november 1998, som ændret senest ved § 4 i lov nr. 928 af 15. december 1998, foretages følgende ændringer:

1. Overalt i loven ændres »Hypotekbanken« til: »Finansstyrelsen«.

Stk. 4. Kommunalbestyrelsen skal inden en af by- og boligministeren nærmere fastsat frist indsende beslutning om en helhedsorienteret byfornyelse til by- og boligministeren, som herefter meddeler tilsagn om refusion under forudsætning af, at beslutningen og byfornyelsesprogrammet overholder reglerne i § 4 og § 5, stk. 3.

2. I § 6, *stk. 4*, ændres »meddeler« til: »kan meddele«, og »under forudsætning af, at beslutningen og byfornyelsesprogrammet overholder reglerne i § 4 og § 5, stk. 3« udgår.

§ 49. For lejemål forhøjes lejen som følge af ombygningsarbejdernes gennemførelse med et beløb svarende til ydelsen, med fradrag af ydelsesstøtte eller ydelsesbidrag, på de lån, der optages til finansiering af de værdiforøgende forbedringsudgifter, jf. § 59. For beboelseslejemål kan lejen dog ikke overstige en sammenligningsleje svarende til lejen for nye almene familieboliger i området opført med støtte efter lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v. Kommunalbestyrelsen kan for beboelseslejemål fastsætte en lavere maksimal leje, der dog mindst skal udgøre 83 pct. af sammenligningslejen. Hvis ejendommen skønnes at have særlige kvaliteter, f.eks. med hensyn til beliggenhed, arkitektonisk udtryk eller frednings- eller bevaringsværdi, kan kommunalbestyrelsen med by- og boligministere.

3. I § 49, *stk. 1, 1. pkt.*, og i *stk. 6*, § 61, *stk. 2*, og i § 73, *stk. 2*, udgår »ydelsesstøtte eller«.

Stk. 6. Såfremt ejeren ikke ønsker at modtage ydelsesstøtte eller ydelsesbidrag, beregnes lejen, som om nominallån er optaget og ydelsesbidrag ydet.

§ 61.
