

aflæggelse, ejerforhold, vedtægter og generalforsamling.

Sigtet er, at havnen etableres på et økonomisk bæredygtigt grundlag og med vægt på erhvervs erfaring og kompetence i ledelsen (bestyrelse og havnechef).

Havnen får fuld frihed til at optimere sin profil, indgå strategiske partnerskaber (herunder i nye selskabsdannelser) og træffe de nødvendige langsigtede dispositioner, som kan tiltrække investorer eller overbevise långivere om havnens fremtidige indtjeningssevne, og som derfor er villig til at bidrage med kapital samt forretningsmæssig ekspertise og risikovurdering.

Kommunens risiko begrænses til den indskudte kapital (primært havneanlægsværdien), mens indtjeningen efter skat tilfalder aktionærerne i form af udbytte og værdistigning på aktierne.

Det kommunale engagement kan på sigt afvikles gennem aktiesalg, formentlig ofte efter en salgsmodningsperiode, hvori havnen dokumenterer sin levedygtighed på forretningsmæssige vilkår.

Til stk. 2

Det forudsættes, at kommuner alene kan etablere og eje havneaktieselskaber med det formål at videreudvikle og drive havne beliggende i de pågældende kommuner.

Kommunalbestyrelsen kan vælge, om den vil etablere aktieselskabet alene eller sammen med andre interessenter, herunder ved fusion med eksisterende operatørvirksomheder på havnen, og om den efterfølgende helt eller delvis vil frasælge aktierne eller udvide aktiekapitalen.

Omdannelsen af havnen til et havneaktieselskab sker ved at foretage apportindskud af havneanlæg m.v., efter at en nærmere vurdering af den forventede markedsværdi er foretaget. Det forudsættes, at et apportindskud omfatter et samlet indskud af alt, hvad havnen ejer for at undgå handel med enkelte afsnit af en havn.

Med omdannelse af en kommunalt styret havn til et havneaktieselskab bliver udskillelsen fra den kommunale økonomi endnu klarere, end tilfældet er med en selvstyrehavn, ikke mindst fordi kommunen ikke hæfter for havnens nye lån. Der er heller ikke adgang til, at en kommune kan yde tilskud eller anden form for økonomisk støtte til et kommunalt havneaktieselskab.

Kommunalbestyrelsen kan eventuelt sikre sine interesser ved at betinge sig forkøbsret ved frasalg af arealer. Omvendt sikres havnen og dens brugere ved, at der først kan udbetales udbytte m.v. til aktionærerne,

efter at der er foretaget rimelige hensættelser til vedligeholdelse og nyanlæg. De nærmere bestemmelser herom fastsættes i selskabets vedtægter ved stiftelsen.

Til stk. 3

Havneaktieselskabet forudsættes at opretholde havnedriften med modtagepligt og almindelig godshåndtering i det omfang, kapaciteten tillader. Havnen vil kunne udføre al havne- og havnerelateret virksomhed både som infrastruktur- og suprastrukturudbyder som i den kommunale selvstyrehavn og om forretningsmæssigt fordelagtigt også som operatør af suprastrukturen.

Ved havnerelateret virksomhed forstås f.eks. stevedorevirksomhed og transportcenteraktiviteter, men ikke f.eks. rederivirksomhed, vognmandsvirksomhed, mæglervirksomhed eller containerproduktion. Begrebet havnerelateret virksomhed må ikke forveksles med »havnens... formål« i selskabsskattelovens § 3, stk. 1, nr. 4, hvor der foretages en meget snæver afgrænsning af ligningsmyndighederne.

Det er ikke hensigten med forslaget, at der skal gives kommuner adgang til gennem et havneaktieselskab at drive almindelig erhvervsvirksomhed. Ønsker et kommunalt havneaktieselskab derfor direkte eller indirekte, f.eks. via datterselskab, at gå ud over det havnerelaterede forretningsområde, skal kommunen afhænde hele sin aktiekapital, hvad der i alle tilfælde vil være en naturlig konsekvens af overgang til fuld markedsstyring.

Klager over, at et kommunalt havneaktieselskab varetager opgaver, som går ud over det havnerelaterede område, afgøres af trafikministeren, jf. § 17, stk. 4.

Til § 11

En privatretligt organiseret havn omfatter andre aktieselskaber end de i § 6, stk. 1, nr. 4, nævnte, herunder de selskaber, staten ejer. Helt eller delvist kommunaltejede havneaktieselskaber er kategoriseret for sig, fordi de har et mere begrænset forretningsområde end havne i § 6, stk. 1, nr. 5. Herudover omfatter bestemmelsen andre privatretligt organiserede havne som f.eks. interessentskaber eller enkeltmandsvirksomheder.

Havnen er ikke i medfør af denne lov begrænset i sit forretningsområde og kan således drive f.eks. rederivirksomhed, vognmandsvirksomhed, mæglervirksomhed eller containerproduktion.

For så vidt angår havne, hvis anvendelsesområde er begrænset, henvises til § 21.