

Bemærkninger til lovforslaget

Almindelige bemærkninger

Forslaget er en uændret genfremsættelse af lovforslag nr. L 62 fra folketingsåret 1997-98, 1. samling. Se Folketingstidende 1997-98, Folketingets forhandlinger side 1385, tillæg A side 1571 og 1572.

Det er et stort problem, at der nedlægges boliger i Københavns Kommune ved inddragelse af boliglejemål til brug for kontorer til offentlige myndigheder.

Senest har Justitsministeriet planer om at bemægtige sig 29 store boliger i områder, der i forvejen er blevet rippet for beboelseslejligheder.

Københavns Kommune kan ikke forhindre, at boligerne nedlægges, idet kommunalbestyrelsen ikke skal godkende nedlæggelsen, når staten eller kommunen tager en bolig i brug til et offentligt formål. Samtidig er der ingen specielle forhold for staten, der kan begrunde, at en sådan særstilling skal opretholdes. Staten bør kun kunne opnå samtykke til at inddrage boligareal til kontorformål, såfremt der samtidig etableres passende erstatningsboliger.

Københavns Kommune står i en desperat boligsituation, og mange unge, der er under uddannelse, kan

ganske enkelt hverken finde kollegieværelse, ungdomsbolig eller andet. Netop sådanne lejemål ville kunne danne en god ramme for bofællesskaber, og det ville aktuelt løse et særdeles påtrængende problem.

Det foreslås derfor at ophæve adgangen til, at stat og kommune kan bemægtige sig beboelseslejligheder til offentligt brug uden kommunalbestyrelsens samtykke.

Bemærkninger til lovforslagets enkelte bestemmelser

Til § 1

Til nr. 1

Det foreslås, at adgangen for stat og kommune til at bemægtige sig beboelseslejligheder til offentligt brug uden kommunalbestyrelsens samtykke ophæves.

Til § 2

Loven foreslås at træde i kraft dagen efter offentliggørelsen i Lovtidende.

Skriftlig fremsættelse

Keld Albrechtsen (EL):

Som ordfører for forslagsstillerne tillader jeg mig herved at fremsætte:

Forslag til lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene. (Nedlæggelse af boliger).

(Lovforslag nr. L 151).

Jeg henviser i øvrigt til de bemærkninger, der ledsager lovforslaget, og anbefaler det til Tingets velvillige behandling.