

## Til nr. 57

Det foreslås præciseret, at adgangen til at fastsætte retningslinier for udbetaling af statsrefusion, regnskabsaflæggelse og revision omfatter tilsyn.

Det er hensigten ved en ny bekendtgørelse om regnskabsaflæggelse, revision og tilsyn på boligstøtteområdet at udvide kravene til den kommunale revisionsberetninger og at skabe bedre grundlag for By- og Boligministeriets tilsyn med området.

## Til nr. 58

Retten til i særlige tilfælde at få anvist en bolig i en anden kommune er, også i det omfang den gælder kollektive bofællesskaber, hjemlet i § 63 i lov om almene boliger.

I de tilfælde, hvor en person har en sådan ret til at få anvist en bolig i en anden kommune og får anvist en bolig i et kollektivt bofællesskab, vil mellemkommunal refusion skulle ydes allerede efter § 76, stk. 1 eller stk. 2. Bestemmelsens stk. 3 om kollektive bofællesskaber kan herefter ophæves som overflødig.

## Til nr. 59

Det foreslås, at den hidtil gældende kompensationsordning videreføres med ændrede beløbsgrænser fra 1. januar 1999.

Den gældende kompensationsordning i boligstøtteovens § 83 blev indført i forbindelse med indførelsen af den forenklede boligstøttelov pr. 1. januar 1993.

Ordnningen indebærer, at alle støttemodtagere, der ved udgangen af 1992 oppebar boligstøtte efter de dagældende regler, ved overgangen til den nye lov pr. 1. januar 1993 højst kunne miste 2.000 kr. årligt i boligstøtte på grund af den da gennemførte lovændring eller senere lovændringer.

En boligstøttemodtager, der ikke modtog kompensationsbeløb ved årsskiftet 1992-93, eller som har mistet kompensationsbeløbet af en af de anførte årsager, kan efter den gældende kompensationsordning ikke senere blive berettiget til kompensationsbeløb.

Ved nr. 59 foreslås, at der i forbindelse med de foreslåede ændringer i boligstøtteloven over perioden 1999-2004 samt yderligere, herunder senere ændringer, der måtte blive gennemført, skal gælde et kompensationsbeløb, således at en boligstøttemodtager fra 1. januar 1999 højst kan miste 1.000 kr. årligt i boligstøtte på grund af ændringer i boligstøtteloven.

Det nye boligstøttesystem indføres over en overgangsperiode med årlige ændringer af boligstøtteberegningen. Da der erfaringsmæssigt er betydelig udskiftning af boligstøttemodtagere på grund af flytning m.v., foreslås, at kompensationsordningen skal gælde

ikke blot husstande, der oppebærer boligstøtte ved udgangen af 1998 og mister støtte på grund af ikrafttræden af de ændringer, der træder i kraft på dette tidspunkt, og husstande der oppebærer boligstøtte ved udgangen af 1999 og mister støtte på grund af ikrafttræden af de (fleste) ændringer, der træder i kraft på dette tidspunkt, men også husstande, der først ved senere årsskifter mister boligstøtte på grund af lovændringer, enten fordi de først senere har opnået boligstøtte overhovedet, eller fordi de eventuelt ikke mister boligstøtte ved årsskifterne 1998-1999 eller 1999-2000, men først ved senere årsskifter.

For boligstøttemodtagere, som har modtaget boligstøtte og eventuelt kompensationsbeløb til en bolig, og som fraflytter boligen til en ny bolig, hvor der på ny søges boligstøtte, vil der således være mulighed for i den nye bolig at opnå kompensationsbeløb, såfremt der mistes boligstøtte i denne bolig ved et senere årsskifte.

Kompensationsbeløbet opgøres første gang - uanset om dette er ved årsskiftet 1998-1999, jf. den foreslåede § 83, stk. 2, eller senere, jf. det foreslåede stk. 3 - som forskellen mellem boligstøtten i december måned i det forudgående år på grund af de dagældende regler og boligstøtten pr. 1. januar i udbetalingsåret opgjort på grundlag af de regler, der gælder på dette tidspunkt. I begge tilfælde anvendes de oplysninger om indkomst, boligudgift og husstandssammensætning, der har ligget til grund for den faktiske beregning af støtten i december i året forud for udbetalingsåret. Ændringer i boligstøttemodtagerens forhold får således ikke betydning for beregning af kompensationsbeløbet.

Fra forskellen mellem boligstøtten i december, inklusive et eventuelt gammelt kompensationsbeløb, og januar fratrækkes 1.000 kr., og det herefter beregnede beløb er kompensationsbeløbet.

Så længe boligstøttemodtageren får boligstøtte til den pågældende bolig, reduceres kompensationsbeløbet herefter hvert år pr. 1. januar med 1.000 kr., og samtidig forøges beløbet med eventuelle tab på grund af lovændringer ved det pågældende årsskifte, herunder ændringer som følge af ændrede satser efter overgangsordningen i de foreslåede §§ 21 a og 22 a.

For støttemodtagere, der ved udgangen af 1998 eller senere års udgang fortsat modtager kompensationsbeløb som følge af de lovændringer, der er sket i perioden 1993-98, indgår dette resterende kompensationsbeløb (efter aftrækning med 2.000 kr. pr. 1. januar i årene 1993-1998) efter forslaget ved opgørelsen af hidtidig boligstøtte, og beløbet aftrappes således sammen med det nye kompensationsbeløb med i alt 1.000 kr. årligt.

Det foreslås, at kompensationsbeløbet bortfalder