

Til nr. 49

Efter forslaget nr. 9 og 12 skal en eventuel formue indgå i husstandsindkomsten ved beregningen af et særligt formuetillæg.

Det foreslås ved en ny § 44, stk. 2, at ændringer i støttemodtagerens formue i løbet af året som udgangspunkt ikke medfører omberegning af det særlige formuetillæg.

Fremgangsmåden er administrativt enkel, idet kommunens boligstøttekontor ikke skal foretage en fornyet beregning ved ethvert udsving i støttemodtagerens formueopgørelse. Det indebærer dog, at den formue, som ligger til grund for boligstøtteberegningen, i nogle tilfælde ikke vil svare til støttemodtagerens aktuelle formue.

Forslaget angiver derfor, at der alene skal ske omberegning af formuetillægget og boligstøtten ved formuenedgang, hvis støttemodtageren anmoder herom på baggrund af et væsentligt fald (mindst 100.000 kr.) i sin formue. Stigninger i formuen giver derimod ikke anledning til fornyet beregning i løbende sager før begyndelsen af næste kalenderår, jf. boligstøttelovens § 43, stk. 1, hvor formuestigningen indgår i formueopgørelsen, jf. også nr. 50, den foreslåede § 46, stk. 4.

Den beløbsmæssige grænse for fald i formuen på 100.000 kr. er fastsat under hensyn til, at indkomstgrænsen for omberegning af boligstøtte ved fald i den løbende indkomst efter § 44, stk. 1, er 10.000 kr. Et fald i formuen på 100.000 kr. vil indebære fald i formuetillægget på mellem 0 og 21.000 kr., alt efter den hidtidige formues størrelse. I intervallet 500.000 - 1.000.000 kr. vil faldet i formuetillægget være 10.000 kr., og for formuer over 1.000.000 kr. vil faldet være 20.000 kr.

Til nr. 50

Nr. 50 indeholder en række ændringer af boligstøttelovens § 46. Der foreslås et nyt § 46, stk. 1, ændring af § 46, stk. 2 (tidl. stk. 1) og indsættelse af nye stykker 4-6 samt 8. Endelig er det eksisterende stk. 3 placeret som stk. 7.

I et nyt § 46, stk. 1, foreslås præciseret, at støttemodtagerens pligt til at give kommunen oplysning om alle ændringer, der kan medføre nedsættelse eller bortfald af boligstøtten, gælder såvel i forbindelse med årsomregningen pr. 1. januar efter § 43, stk. 3, som ved ændringer, der indtræder i løbet af året. Det foreslås endvidere, at kommunen får mulighed for at standse udbetalingen af boligstøtte, hvis ansøgeren ikke fremkommer med oplysninger til brug for en eventuel omberegning inden en af kommunen fastsat (rimelig) frist.

Dette foreslås også at skulle gælde, hvis et husstandsmedlem ikke underskriver en hæftelseserklæring i overensstemmelse med den foreslåede § 41, stk. 2, (nr. 47).

Ved lovforslagets nr. 4 og 10 er foreslået, at der fra 1. januar 2000 altid skal anvendes samme indkomstbegreb - den forventede indkomst - ved boligstøtteberegningen fremfor som hidtil to forskellige begreber. Det foreslås ved § 46, stk. 2, at der ved omberegning af boligstøtte i løbet af året altid skal gælde samme størrelse indkomstudsving ved afgørelsen af, om støtten skal omberegnes. Grænsen foreslås fastsat til 16.000 kr. mod hidtil 10.000 og 20.000 kr. Beløbet er fastsat i 1998-niveau og foreslås satsreguleret efter § 72. Denne let forøgede grænse kombineret med det foreslåede samlede indkomstbegreb forventes at føre til en begrænsning i antallet af boligstøttesager, der skal omberegnes i løbet af året, eller hvor boligstøtten efter årets udgang skal tilbagebetales helt eller delvist.

Den samme grænse foreslås ved § 47, stk. 1, fastsat for, om indkomstudsving skal føre til tilbagebetaling af for meget udbetalt boligstøtte.

Ved indkomstfald foreslås der ikke ændringer i forhold til den nuværende indkomstgrænse på 10.000 kr., jf. gældende lovs § 44, stk. 1.

Samtidig foreslås i § 46, stk. 2, fastsat, at de to indkomster, der sammenlignes ved vurderingen af, om boligstøtten skal omberegnes, er dels den samlede (opsummerede) indkomst for hele året, der må forventes efter en indkomståndring, dels den forventede (opsummerede) indkomst for hele året, der måtte forventes, da boligstøtten sidst blev omregnet.

Selve beregning af boligsikring og boligydelse sker altid på grundlag af en indtægt opgjort til årsbasis (den forventede månedlige indtægt gange 12).

Omberegning af den løbende boligstøtte skal ske i løbet af året, hvis indkomsten er steget over en beløbsgrænse, der som ovenfor nævnt foreslås fastsat til 16.000 kr. Ved indkomststigninger skal det vurderes, hvor meget indtægten i alt vil være steget inden udgangen af boligstøtteåret, den såkaldt opsummerede indkomst.

Det foreslås, at § 46, stk. 2, ændres således, at det sikres, at vurderingen af indkomståndringernes størrelse i løbet af året altid foretages ved sammenligning af fuldt ud sammenlignelige størrelser. Det foreslås således, at indkomststigninger for året sammenlignes med den hidtidige opsummerede indkomst for året.

Som anført i de almindelige bemærkninger og i bemærkningerne til nr. 9 og 12 foreslås ved § 46, stk. 4, at stigninger i støttemodtagerens formue ikke skal medføre omberegning i boligstøtten i løbet af året, jf.