

F. t. l. vedr. individuel boligstøtte

75 pct. af forskellen mellem på den ene side 100 pct. af lejen og på den anden side et grænsebeløb, der udgør 16 pct. af indkomsten op til en indkomstgrænse på 144.600 kr. (1998-niveau) og 26 2/3 pct. af indkomst herudover. Boligsikringen kan således efter de gældende regler også udtrykkes som:

Forskellen mellem på den ene side 75 pct. af lejen og på den anden side 12 pct. (75 pct. x 16 pct.) af indkomsten op til en indkomstgrænse på 144.600 kr. (1998-niveau) og 20 pct. (75 pct. x 26 2/3 pct.) af indkomst herudover.

Gældende regler:

Boligydelse = $0,90 \times \text{Husleje} - 0,10 \times (\text{indkomst op til } 144.600 \text{ kr.}) - 0,20 \times (\text{indkomst over } 144.600 \text{ kr.})$

Boligsikring = $0,75 \times \text{Husleje} - 0,12 \times (\text{indkomst op til } 144.600 \text{ kr.}) - 0,20 \times (\text{indkomst over } 144.600 \text{ kr.})$

Efter den foreslåede nye beregningsmodel BS-2000 beregnes boligstøtten som en *andel af huslejen* (boligudgiften) minus en *andel af indkomsten*.

Andelen af huslejen foreslås fastsat til 60 pct. for boligsikringsmodtagerne og 75 pct. for boligydelsesmodtagerne, idet boligudgiften for ydelsesmodtagere forhøjes med 4.000 kr. inden beregning af andelen.

Af den andel af indkomsten, der overstiger en særlig progressionsgrænse, beregnes for sikringsmodtagerne en indkomstandel på 18 pct. og for ydelsesmodtagerne en andel på 22,5 pct.

Progressionsgrænsen udgør 95.000 kr. med tillæg af 25.000 kr. pr. barn for det 2.-4. barn.

Foreslåede nye beregningsregler - BS-2000:

Boligsikring = $0,6 \times \text{Husleje} - 0,18 \times (\text{indkomst} - \text{progressionsgrænse})$

Boligydelse = $0,75 \times (\text{Husleje} + 4000 \text{ kr.}) - 0,225 \times (\text{indkomst} - \text{progressionsgrænse})$, hvor progressionsgrænsen er 95.000 kr. med tillæg af 25.000 kr. pr. barn for det 2.-4. barn.

For husstande med en indkomst under progressionsgrænsen sker der ingen indkomstbetinget reduktion af boligstøtten. For husstande med større indkomster reduceres sikringen med 18 pct. og ydelsen med 22,5 pct. af den del af indkomsten, der overstiger progressionsgrænsen.

De gældende regler om indkomstopgørelse, maksimal boligstøtte, arealnorm m.m. fastholdes uændret. Ligeledes bibeholdes den særlige regel om, at boligstøtte til ikke-pensionister højst kan udgøre 15 pct. af huslejen.

I forhold til beregningsreglerne i den gældende lovs §§ 21 og 22 indebærer forslaget ændringer på følgende punkter:

- Udbetalingsprocenten for boligsikring nedsættes fra 75 pct. til 60 pct., mens den effektive udbetalingsprocent for ydelse nedsættes fra 90 pct. til 75 pct. Samlet øges støttemodtagernes egenbetaling fra 10 pct. til 25 pct. for ydelsesmodtagere og fra 25 pct. til 40 pct. af huslejen for sikringsmodtagere.
- Der indføres for ydelsesmodtagere et særligt tillæg til huslejen på 4.000 kr., der tillægges før beregning af huslejeandelen.
- Den indkomstafhængige aftrapning af boligstøtten forenkles samtidig med, at det sikres, at der ikke sker indkomstafhængig aftrapning for små indkomster.
- Efter de gældende regler reduceres boligstøtten med et indkomstbestemt grænsebeløb. Dette beløb opgøres med to forskellige procentsatser for indkomst over og under en fastsat progressionsgrænse. Samtidig er i loven fastsat et minimumsgrænsebeløb. Dette grænsebeløbssystem afløses af et mere enkelt system med en progressionsgrænse på 95.000 kr. plus et eventuelt barnetillæg og en aftrapningsprocent på 22,5 pct. (ydelse) og 18 pct. (sikring) for indkomster over denne grænse. Progressionsgrænsen forøges med 25.000 kr. for det 2. til det 4. barn i en husstand.
- Det nuværende indkomstfradrag på 25.500 kr. omlægges til et tillæg til progressionsgrænsen på 25.000 kr. pr. barn for det 2.-4. barn.
- Der indføres for alle husstande en minimums-egenbetaling. Den mindste egenbetaling for boligsikringsmodtagere foreslås fastsat til 16.000 kr. årligt, svarende til godt 1.300 kr. pr. måned. For boligydelsesmodtagere foreslås, at egenbetalingen mindst skal udgøre 11 pct. af husstandssindkomsten, dog mindst 10.000 kr.
- Alle andre regler, herunder den særlige 15-procentsregel for boligsikringsmodtagere uden børn, opretholdes.

De foreslåede §§ 21 og 22 indeholder beregningsregler for henholdsvis boligsikring og boligydelse ved den fuldt indførte beregningsmodel BS-2000, mens en overgangsordning for årene 2000-2003 er foreslået i §§ 21 a og 22 a.