

*Gældende formulering**Lovforslaget*

Stk. 4. Indekslåns hovedstol og restgæld samt indeksobligationer reguleres på grundlag af det af Danmarks Statistik offentliggjorte nettoprisindeks.

§ 25. Nominallån til ejerboliger til helårsbrug og fritidshuse kan ikke ydes, så de afdrages langsommere end et 30-årigt annuitetslån.

§ 25. Lån til ejerboliger til helårsbrug og fritidshuse kan uanset den sikkerhedsmæssige placering ikke ydes, så de amortiseres langsommere end et 30-årigt lån, der udamortiseres over løbetiden med en ydelse, som udgør en fast procentdel af hovedstolen (annuitetslån).«

Kapitel 5

*Ejendoms kategorier, lånegrænser og løbetider m.v.**Ejerboliger til helårsbrug*

§ 26. Lån til ejerboliger til helårsbrug ydes efter bestemmelserne i stk. 2 og 3.

Stk. 2. Til opførelse af ejerboliger til helårsbrug kan ydes nominallån eller indekslån, type I, inden for en lånegrænse på 80 pct. Den maksimale løbetid er 30 år.

Stk. 3. Til andre formål kan ydes nominallån inden for en lånegrænse på 80 pct. Den maksimale løbetid er 30 år.

15. Overskriften til *kapitel 5* affattes således:

»Lånegrænser m.v.«

16. §§ 26-39 ophæves, og i stedet indsættes:

»Generelle bestemmelser

§ 26. Inden for en lånegrænse på 80 pct. kan ydes lån til følgende ejendoms kategorier:

- 1) ejerboliger til helårsbrug,
- 2) private andelsboliger,
- 3) private beboelsesejendomme til udlejning,
- 4) alment boligbyggeri,
- 5) ungdomsboliger,
- 6) ældreboliger m.v. samt
- 7) ejendomme til sociale, kulturelle og undervisningsmæssige formål.

Stk. 2. Inden for en lånegrænse på 60 pct. kan ydes lån til følgende ejendoms kategorier:

- 1) fritidshuse,
- 2) kontor- og forretningsejendomme,
- 3) industri- og håndværksejendomme,
- 4) kollektive energiforsyningsanlæg samt
- 5) landbrugs-, og skovbrugsejendomme, gartnerier m.v.

Stk. 3. Inden for en lånegrænse på 40 pct. kan ydes lån til andre ejendomme, herunder ubebyggede grunde.