

*Gældende formulering*

*Stk. 3.* Indeks lån med dertil svarende obligationer, der ydes som stående lån, betegnes som type SI.

*Stk. 4.* Indeks lån, der ydes enten som serielån eller stående lån på grundlag af de samme obligationer, betegnes som type IJ.

**§ 23.** Indeks lån med dertil svarende obligationer, der ydes i henhold til bestemmelserne i stk. 2-5, betegnes som type IS.

*Stk. 2.* Afdraget udgør den første gang 1,4 pct. af den regulerede bogførte hovedstol. Afdraget forhøjes to gange årligt, pr. 1. januar og 1. juli, med 75 pct. af den halvårslige procentvise stigning i nettoprisindekset.

*Stk. 3.* Overstiger den halvårslige procentvise stigning i nettoprisindekset den halvårslige procentvise stigning i indkomsterne ifølge det af Danmarks Statistik offentliggjorte »Summarisk brancheopdelt lønindeks for den private sektor« for den tilsvarende maj henholdsvis november måned, forhøjes afdraget efter stk. 2 dog med 75 pct. af den halvårslige procentvise stigning i sidstnævnte indeks.

*Stk. 4.* Falder det i stk. 3 nævnte lønindeks, reguleres afdraget efter stk. 2 efter dette indeks. Afdraget nedsættes med 100 pct. af det halvårslige procentvise fald.

*Stk. 5.* Eventuel restgæld på et indeks lån, type IS, ved udløbet af lånets maksimale løbetid kan af realkreditinstituttet opsiges til indfrielse med 1 måneds varsel. Til indfrielse af restgælden kan der ydes indeks lån, type IS.

**§ 24.** Den pålydende rente på indeks obligationer er 2<sup>1</sup>/<sub>2</sub> pct. Økonomiministeren kan dog fastsætte en anden pålydende rente.

*Stk. 2.* Ved første termin betales ikke afdrag på indeks lån.

*Stk. 3.* Indeks lån må kun ydes, hvis efterstående panthavere i hvert enkelt tilfælde meddeler samtykke hertil.

*Lovforslaget*

14. §§ 24-25 affattes således:

»§ 24. Den maksimale løbetid er 30 år, jf. dog stk. 2. Ved fastsættelse af lånets løbetid skal der tages hensyn til pantets forventede værdiforringelse og lånets afdragsprofil.

*Stk. 2.* Den maksimale løbetid er 35 år for lån til alment boligbyggeri, ungdomsboliger og private andelsboliger, såfremt långivningen sker på grundlag af tilsagn om støtte efter lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v.