

Til nr. 6, 27 og 31

Ændringerne er en konsekvens af harmoniseringen af koncernreglerne i den finansielle lovgivning.

Ændringen af § 9 gennemføres inden for rammerne af Rådets direktiv 95/26/EF, EF-Tidende nr. L 168 s. 7 (om ændring af direktiv 77/780/EØF og 89/646/EØF om kreditinstitutter, direktiv 73/239/EØF og 92/49/EØF om skadesforsikring, direktiv 79/267/EØF og 92/96/EØF om livsforsikring, direktiv 93/22/EØF om investeringsselskaber og direktiv 85/611/EØF om institutter for kollektive investeringer i værdipapirer (investeringsinstitutter) med henblik på at styrke tilsynet på disse områder).

Med forslaget gennemføres således ikke nye direktivbestemmelser.

Til nr. 7

Bestemmelsen er en lovfæstning af gældende praksis, idet det foreslås, at Finanstilsynet bliver underrettet om instituttets vedtægter i forbindelse med stiftelse af instituttet og senere vedtægtsændringer.

Det har været praksis, at Finanstilsynet gennemser vedtægterne inden godkendelse gives og i godkendelsen forudsætter at der sker underretning af Finanstilsynet, når der senere træffes beslutning om vedtægtsændringer.

Forslaget indebærer endvidere en harmonisering af reglerne i den finansielle lovgivning. Det foreslås, at der ligesom i bank- og sparekasseloven indføres bestemmelse om, at vedtægter i forbindelse med stiftelse af et institut og underretning om ændring af vedtægter sker ved, at instituttet indsender et eksemplar til Erhvervs- og Selskabsstyrelsen, der videresender en kopi heraf til Finanstilsynet.

Til nr. 8

Efter de gældende regler er det muligt for den interne revisionschef at være medlem af et realkreditinstituts bestyrelse, herunder at være medarbejdervalgt bestyrelsesmedlem. Den interne revisionschef ansættes af og refererer til instituttets bestyrelse. Bestyrelsen skal godkende funktionsbeskrivelsen for intern revision. Funktionsbeskrivelsen indeholder bestemmelser om intern revisions bemanding og budget. Med forslaget undgås, at den interne revisionschef via medlemskab af bestyrelsen får en uheldig dobbeltrolle i realkreditinstituttet. Forslaget ændrer ikke ved den interne revisionchefs adgang til at indkalde til og deltage i bestyrelsesmøder i sin egenskab af intern revisionschef.

Til nr. 9

Med forslaget præciseres hvilke medarbejdere retningslinierne om godkendelse af engagementer skal

omfatte. Det klargøres herved, at retningslinierne ikke skal omfatte interne revisionschefer og vicerevisionschefer, idet disse i henhold til den foreslåede § 91, stk. 5 (nuværende § 18 b, stk. 7), ikke kan have engagement med eller stille sikkerhed over for realkreditinstituttet.

Til nr. 10

Der er tale om en redaktionel ændring. Det foreslås, at bestemmelsen flyttes til § 91, stk. 5, jf. forslaget § 1, nr. 37. Flytningen skyldes ønsket om en harmonisering af de finansielle loves revisionsbestemmelser.

Til nr. 11

Med forslaget tilsigtes en modernisering og forenkling af reglerne om kollektiv signatur.

Den gældende § 19, stk. 2, stiller efter sin ordlyd krav til såvel mediet (skriftlighed) som antallet af medvirkende personer, idet mindst to personer skal underskrive for i øvrigt at forpligte realkreditinstituttet.

I dag forpligter realkreditinstituttet sig på mange andre måder end ved skriftlige dispositioner. Den teknologiske udvikling har medført, at realkreditinstitutter i stadig større omfang benytter sig af tele- og datamedier.

Realkreditinstitutter indgår forpligtende aftaler i relation til såvel privat- som erhvervskunder via telefon, telefax og telex.

Hertil kommer, at udviklingen af home- og office-banking systemer har åbnet mulighed for at gennemføre forpligtende realkreditinstitutforretninger på nye måder.

Den stadige teknologiske udvikling indebærer, at det også i fremtiden må forventes, at der via tele, data og andre teknologiske medier vil opstå nye måder, hvorpå realkreditinstitutter kan forpligte sig.

Den teknologiske udvikling har medført, at indholdet af bestemmelsen i den gældende § 19, stk. 2, ikke længere er i overensstemmelse med den måde, hvorpå realkreditinstitutforretninger gennemføres i praksis. Kravet i § 19, stk. 2, om skriftlighed, som er strafbelagt med bøde eller hæfte, jf. § 101, stk. 1, indebærer en risiko for, at realkreditinstitutter dagligt handler i strid med realkreditloven.

Til nr. 12-14

Ophævelse af de gældende bestemmelser i realkreditlovens §§ 21-23 er dels en konsekvens af den foreslåede forenkling af realkreditlovens udlånsbestemmelser, dels en konsekvens af den foreslåede ophævelse af bestemmelserne vedrørende indeklån.