

§ 60. Reglerne i § 54, stk. 2, 3 og 4, 1. pkt., finder endvidere anvendelse, for så vidt angår elektricitetsmålere, såfremt udlejeren leverer el til andet formål end opvarmning.

Stk. 2. Beslutninger efter § 54, stk. 2, er bindende for alle lejere uanset modstående tidligere aftaler.

Stk. 5. . Opsiges en lejer af en plejebolig, som er anvist af kommunen eller amtskommunen, kan opsigelse efter stk. 1 kun ske, når lejeren samtidig anvises en anden og passende bolig.

§ 88. Opsigelsesvarslet er 3 måneder til den første hverdag i en måned, der ikke er dagen før en helligdag.

Stk. 6. Der vælges en suppleant for hvert af medlemmerne og den socialt sagkyndige efter de i stk. 2-4 nævnte regler.

§ 98. Formand, medlem eller suppleant skal opfylde betingelserne i § 109, stk. 2, i lov om leje.

§ 79 h. En formand beskikket efter stk. 2, 3. pkt., medlemmer og suppleanter skal opfylde betingelserne i § 109, stk. 2. Bestemmelserne i § 109, stk. 3, finder tilsvarende anvendelse.

13. I § 60, stk. 1, ændres »3 og 4« til: »5 og 6«.

14. I § 60, stk. 2, indsættes efter »stk. 2«: »og 4«.

15. I § 86, stk. 5, ændres »stk. 1« til: »§ 85, stk. 1,«.

16. I § 88, stk. 1, indsættes som 2. pkt.:

»For almene ungdomsboliger kan dog aftales et opsigelsesvarsel på mindst 6 uger.«.

17. I § 93 indsættes som stk. 3:

»Stk. 3. Har lejeren pligt til helt eller delvis at istandsætte det lejede ved fraflytning, kan det aftales, at lejeren fraflytter det lejede indtil 14 dage før lejeforholdets ophør, medmindre der er indgået aftale efter § 14 eller § 44, stk. 3.«.

18. I § 97, stk. 6, ændres »stk. 2-4« til: »stk. 2-5«.

19. I § 98, stk. 1, indsættes efter »leje«: », bortset fra betingelsen om dansk indfødsret«.

## § 2

I lov om leje, jf. lovbekendtgørelse nr. 165 af 10. marts 1998, som ændret ved § 1 i lov nr. 397 af 26. juni 1998, foretages følgende ændringer:

1. Over alt i loven ændres »Boligministeren« til: »By- og boligministeren«, og »boligministeren« ændres til: »by- og boligministeren«.

2. I § 79 h, 1. pkt., indsættes efter »§ 109, stk. 2«: », bortset fra betingelsen om dansk indfødsret«.

## § 3

I lov om midlertidig regulering af boligforholdene, jf. lovbekendtgørelse nr. 166 af 10. marts 1998, foretages følgende ændringer: