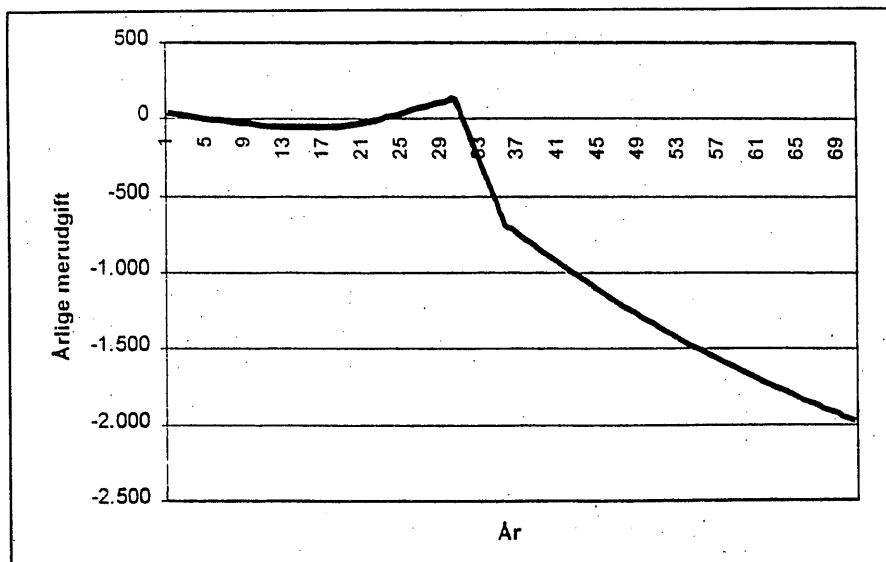


Figur 3. Årlige merudgifter efter forslaget. Mio. kr. i faste 1999-priser.



Men som det fremgår af figuren, vender merudgifter hurtigt til mindreudgifter over perioden, der spænder fra 31 til 35 år, hvor beboerbetalingerne fuldt ud indbetales til nybyggerifonden. Efter det 35. år fastfryses indbetalingerne til fonden (nominelt), således at værdien af indbetalingerne langsomt udhules af inflationen.

Det bemærkes, at den stigende beboerbetalning efter det 25. år i forhold til de nugældende regler - beregnet til ca. 5.000 kr./bolig (faste priser) efter 40 år - alt andet lige også vil indebære en stigning i den individuelle boligstøtte.

Finansieringsomlægningen indebærer behov for tilretninger og justeringer i By- og Boligministeriets edb-baserede informations- og forvaltningssystem for det støttede byggeri, BOSSINF-STB. Udgifterne her til skønnes til 2 mio. kr., som forventes afholdt i 1999. I den forbindelse forudsættes By- og Boligministeriets budgetteringsramme forøget med 2 mio. kr. til dækning heraf i 1999.

For kommunerne indebærer forslaget en forøgelse af boligstøtteudgiften på 2 mio. kr. i 1999 og 3 mio. kr. de følgende år. Forslaget vurderes ikke herudover at have væsentlige økonomiske eller administrative konsekvenser for kommunerne. Dog forventes kom-

munernes udgifter til særlig driftsstøtte og bypolitiske tiltag generelt reduceret over de kommende år som følge af Landsbyggefondens styrkede støttemuligheder.

De kommunaløkonomiske konsekvenser skal forhandles med de kommunale parter.

Erhvervsmaessige konsekvenser

Forslaget vil ikke få væsentlige økonomiske eller administrative konsekvenser for erhvervslivet.

I forbindelse med administrationen af støttede lån vil realkreditinstitutterne efter forslaget skulle foretage ændringer i de administrative systemer og rutiner. Det skønnes ikke at være af et omfang, der ligger udenfor den almindelige administration, idet man vil benytte allerede kendte rutiner i forbindelse med afregningen af støtten og opkrævninger af låntagers andel af ydelsesbetalingerne.

Miljømæssige konsekvenser

Forslaget har ikke konsekvenser for miljøet.

Forholdet til EU-retten

Forslaget indeholder ingen EU-retlige aspekter.