

og genlejet deres plejehjem til pensionskasser, almennyttige boligselskaber eller andre, og hvor store beløb de enkelte kommuner derved har haft i ekstrairndtægt?»

Svar (10/8 98)

Indenrigsministeren (Thorkild Simonsen):

Indenrigsministeriet gennemførte primo 1998 en spørgeskemaundersøgelse vedrørende kommunernes låntagning. Langt størstedelen af primærkommunerne og samtlige amtskommuner besvarede det udsendte spørgeskema. I forbindelse med undersøgelsen blev samtlige primær- og amtskommuner bedt om at oplyse, hvorvidt de ultimo 1997 leaser eller lejer institutioner, der tidligere har været i kommunens eje. I bekræftende fald blev kommunerne bedt om at oplyse:

- Hvilke institutionstyper, der i givet fald er tale om (daginstitutioner, skoler, plejehjem eller andre typer)
- Værdien af det lejede/leasede ifølge seneste offentlige vurdering, fordelt på institutionstyper
- Kapaciteten af det lejede/leasede samt kommunens samlede kapacitet, fordelt på institutionstyper.

Kun 2 kommuner – Aalborg og Holeby – oplyste, at de pr. 31. december 1997 helt eller delvist lejer plejehjem, der tidligere har været i kommunens eje. De pågældende institutioner anvendes stadig til ældreformål.

Indenrigsministeriet har efterfølgende indhentet telefoniske oplysninger fra Aalborg og Holeby Kommuner om salgssummer samt dato for beslutning om salg i de respektive kommunalbestyrelser. Disse oplysninger fremgår af nedenstående oversigt.

	Plejehjem	Salgssum	Dato for beslutning
Aalborg Kommune	Rishøjcentret	11,0 mio. kr.	23. august 1993
	Elmely, Bonneskov	15,7 mio. kr.	28. september 1992
Holeby Kommune	Bøgevangen	4,0 mio. kr.	10. december 1990

Det bemærkes, at Holeby Kommune har oplyst, at man kun lejer dele af det tidligere plejehjem til aflastningsboliger.

Indenrigsministeriet ligger ikke herudover inde med oplysninger om omfanget af salg og genleje af plejehjem i den nævnte periode. Det tilføjes, at Indenrigsministeriet i forbindelse med udarbejdelsen af svar på spørgsmål fra Folketingets Kommunaludvalg via Bolig- og Byministeriet har anmodet Københavns Kommune om oplysninger vedrørende nogle i spørgsmålene omtalte salg af kommunale pensionistboliger. Ministeriet har endnu ikke modtaget svar.

til pensionskasser, almennyttig boligselskaber eller andre er sket deponering af de sparede beløb, og vil ministeren i benægtende fald redegøre for årsagen hertil?»

Svar (10/8 98)

Indenrigsministeren (Thorkild Simonsen):

Ifølge oplysninger fra Aalborg og Holeby Kommuner er der ikke foretaget deponering i forbindelse med salg og genleje af de i besvarelsen af spørgsmål S 882 omhandlede plejehjem.

Aalborg Kommune har telefonisk oplyst, at man i forbindelse med indgåelse af de i spørgsmål S 882 omhandlede lejeaftaler har foretaget modregning i kommunens låneramme efter de gældende regler.

Holeby Kommune har oplyst, at kommunen har indskudt grundkapitalen i de nye ældreboliger. Af det kommunale indskud har kommunen egenfinansieret 9/13. Kommunen har på denne baggrund ikke været forpligtet til at

Spm. nr. S 883

Til indenrigsministeren (16/7 98) af:

Kirsten Jacobsen (FP):

»Vil ministeren oplyse, om der i forbindelse med kommunernes salg og genleje af plejehjem