

mulighed for at opnå tilladelser til erhvervs-mæssig udlejning af ferieboliger, og de må derfor siges at indtage en særstilling i relation til administrationen af sommerhusloven.

På baggrund af en konkret vurdering kan der gives tilladelse til udlejning af op til 10 lejligheder eller værelser, der er indrettet i tiloversblevne driftsbygninger (stalde, lader, maskinhuse, fodermesterboliger o.lign.) på landbrugs-ejendomme, som et supplement til den primære anvendelse af ejendommen. Indretningen af lejligheder/værelser skal foregå inden for de eksisterende bygningsmæssige rammer og må således ikke medføre tilbygninger el.lign. Skov- og Naturstyrelsen har i ganske få tilfælde afvist at meddele udlejningstilladelse til store, luksuriøst udstyrede lejligheder, idet man har skønnet, at der ellers ville blive tale om udlejningsvirksomhed, der lå for langt fra tanken om at nyttiggøre tiloversblevne driftsbygninger til »ferie på landet«.

Det er altid en betingelse, at ejeren selv bor på ejendommen.

Som altovervejende hovedregel gives der ikke tilladelse til udlejning af lejligheder/værelser indrettet i andet end tiloversblevne driftsbygninger, der ellers ville henstå uudnyttede.

I lighed med alle andre tilladelser efter sommerhusloven er tilladelser til udlejning af lejligheder eller værelser på landbrugs-ejendomme personlige og bortfalder ved ejerskifte. En ny ejer vil imidlertid normalt kunne få en udlejningstilladelse svarende til den, den foregående ejer havde.«

Spm. nr. S 862

Til miljø- og energiministeren (16/7 98) af:
Hans Christian Schmidt (V):

»Vil ministeren under henvisning til lov om sommerhuse og camping m.v. forklare, hvad regeringen agter at gøre for at lette vilkårene for at drive landboturisme i Danmark?«

Svar (28/7 98)

Miljø- og energiministeren (Svend Auken):
Det skal indledningsvis bemærkes, at den almindeligt kendte form for bondegårdsferie, hvor familien »rykker sammen« og gør plads til

feriegæster i stuehuset, ikke kræver en udlejningstilladelse efter sommerhusloven. Dette fremgår udtrykkeligt af sommerhuslovens § 1, stk. 2.

Som nævnt i besvarelsen af spørgsmål S 861 har ejere af landbrugsejendomme herudover mulighed for at opnå tilladelse efter sommerhusloven til udlejning af op til 10 lejligheder eller værelser, der er indrettet i tiloversblevne driftsbygninger.

Der er ingen planer om at lempe administrationen af sommerhusloven i relation til landboturisme.

Spm. nr. S 845

Til miljø- og energiministeren (15/7 98) af:
Hanne Severinsen (V):

»Vil ministeren, med henvisning til kortbilag 1 i Projektforslaget 1997 fra Cowi Consult, oplyse den samlede længde på de uregulerede strækninger i hele Skjern Å-systemets opland samt oplyse, hvor mange km den regulerede del udgør?«

Svar (28/7 98)

Miljø- og energiministeren (Svend Auken):
Skov og Naturstyrelsen har oplyst følgende, hvortil jeg kan henholde mig:

»Den samlede vandløbsstrækning i Skjern Å-systemet er i rapporten: »Skjern Å – Sammenfatning af eksisterende viden om de fysiske, kemiske og biologiske forhold i den nedre del af Skjern Å-systemet«, udgivet maj 1997 af Danmarks Miljøundersøgelser (DMU) og Skov- og Naturstyrelsen opgjort til 1526 km.

DMU har i 1984 gennemført en registrering af uregulerede vandløbsstrækninger i Danmark. Ud fra denne opgørelse har Skov- og Naturstyrelsen opregnet den samlede længde af de uregulerede strækninger i Skjern Å-systemet til ca. 138 km. De uregulerede strækninger findes især i de nedre dele af åsystemet i Skjern Å, Vorgod Å og Omme Å.

Den regulerede del udgør følgende ca. 1388 km.

I DMU's opgørelse af regulerede strækninger medtages udover reguleringer af længere enkeltstrækninger, også mindre ændringer af