

render fra os, om vi udskyder dem til næste samling. Det er spørgsmålet om den forsøgsordning, som vi har kørende i København og Århus amter, som går på husordensovertrædelser og boligklagenævn. Der sker heller ikke noget ved at lade den få lov til at køre en kort periode til. Og tilsvarende det sidste: spørgsmålet om reglerne i boligreguleringsloven om lejefastsættelse ved genudlejning af gennemgribende forbedrede lejemål.

I og med at de småændringer kommer ind, kan vi i hvert fald fra Socialdemokratiets side give vores fulde støtte til, at det her lovforslag hurtigt bliver gennemført.

Gyda Kongsted (V):

Venstre kan selvfølgelig som følge af det indlæg fra Socialdemokratiet også tilslutte sig det fremsatte lovforslag, idet der alene er tale om tekniske ændringer, som følge af at en ny lejelov for private boliger først kan blive behandlet i næste folketingssamling.

Jens Heimburger (KF):

Det Konservative Folkeparti støtter i lighed med de tidligere talere lovforslaget, som er af teknisk karakter. Vi støtter også som følge heraf forlængelsen af forsøgsordningerne for husovertrædelser og boligklagenævn og ser frem til, at vi til efteråret kan komme i gang med selve lejeloven.

Pernille Frahm (SF):

Jeg skal bare på SF's vegne fuldt ud tilslutte mig det, som de tidligere ordførere har sagt. Vi støtter forslaget.

Egil Møller (DF):

Dansk Folkeparti er indstillet på at støtte lovforslaget, da det i det store og hele alene består af mindre justeringer af den gældende lovgivning.

Annie Lunde Hansen (CD):

CD mener, at det at lave en ny og god lejelov for det private udlejningsbyggeri nødvendigvis må tage sin tid. Det er en lov, der vil komme til at fungere som en slags grundlov for lejere og udlejere på det private boligmarked. Det er en lov, som skal være fundament for de aftaler, som fremover vil blive indgået mellem lejere og udlejere.

Loven skal sikre, at udlejerne også fremover kan drive deres virksomhed. De er erhvervsdri-

vende på et meget reguleret område, og vi skylder dem rimelige vilkår. Loven skal samtidig sikre lejernes interesser. Boligen er en hjørnesten i de fleste menneskers dagligdag. Meget af hverdagslivet leves med udgangspunkt i hjemmet og boligen. Derfor skal en ny lov på dette område også sikre lejernes tryghed. Andet kan vi ikke være bekendt.

Der er mange hensyn, der skal tages, og modsatte interesser, som skal respekteres. Et rimeligt kompromis skulle gerne finde tilslutning blandt et bredt flertal af Folketingets partier, og det når vi aldrig, hvis loven skal jages gennem Folketinget inden sommerferien.

Centrum-Demokraterne er derfor indstillet på, at dette stykke lovgivningsarbejde skal have den fornødne tid. Derfor kan CD støtte dette forslag.

Dorit Myltoft (RV):

Det Radikale Venstre kan støtte det her lovforslag. Det ville være halsløs gerning at skulle haste så stor lovgivning som leje i private udlejningsejendomme igennem på denne side af sommerferien. Nu får vi i stedet for forhåbentlig god tid til at forhandle spørgsmålet.

Keld Albrechtsen (EL):

Det er jo ikke et lovforslag, som giver anledning til at mobilisere de stærke følelser. Jeg skal blot meddele, at Enhedslisten støtter forslaget.

Kirsten Jacobsen (FP):

De eneste stærke følelser, Fremskridtspartiet kan mobilisere i anledning af dette lovforslag, er en efterlysning af en ordentlig debat om Lejelovskommissionens betænkning. Det håber jeg så vi får lejlighed til efter sommerferien.

Flemming Kofod-Svendsen (KRF):

Det er jo langtfra et revolutionerende lovforslag, og vi har overhovedet ingen problemer med at støtte det, men der er en enkelt formulering, jeg lige vil knytte en bemærkning til.

Det er, når ministeren skriver, at det af tidsmæssige forhold næppe kan påregnes, at den ny lov om leje af private boliger vil kunne være vedtaget inden den 1. juli 1998. Nej, det er klart, da lovforslaget ikke er fremsat. Jeg synes, det ville have været naturligt at skrive, at på grund af tidsmæssige problemer, eller fordi man ikke vil overbelaste Folketinget, er forslaget ikke blevet fremsat, eller hvordan man vil formulere