

Bilag til bet. o. lovf. vedr. miljøbeskyttelse m.v.

jektive kriterier for amternes udpegning af nitratfølsomme indvindingsområder på baggrund af Drikkevandsudvalgets betænkning.

Udpeges nitratfølsomme indvindingsområder herefter til indsatsområder, skal der udarbejdes indsatsplaner. Indsatsplanen skal baseres på en nærmere kortlægning af arealanvendelse og forureningskilder, hvis indhold og omfang må afhænge af de allerede foretagne undersøgelser. For at sikre at indsatsplanerne udarbejdes på et ensartet grundlag, vil der blive fastsat nærmere regler om grundlaget for og indholdet i indsatsplanerne. Retningslinierne vil specificere kravene i forhold til forskellige typer af forureningskilder herunder nitrat. Der henvises i øvrigt til lovforslagets bemærkninger, herunder de specielle bemærkninger ad § 13, side 16.

*Spørgsmål 12:**Ad L. 56*

Kan ministeren bekræfte, at myndighedernes adgang til ekspropriation er begrænset til de situationer, hvor en landmand nægter at tilrettelægge sin arealanvendelse efter de principper kommunen og amtet har udstukket samt de situationer, hvor en landmand selv ønsker ekspropriation p.g.a. omfanget af dyrkningsrestriktionerne m.v.?

Svar:

Efter den foreslåede ny bestemmelse i miljøbeskyttelseslovens § 26a har amtsrådet og kommunalbestyrelsen ikke adgang til at ekspropriere ejendomsretten til en ejendom, hverken i de i spørgsmålet nævnte eller i andre tilfælde. Bestemmelsen giver kun hjemmel til at pålægge rådhedsindskrænkninger og andre foranstaltninger, som er nødvendige til at sikre drikkevandsinteresserne.

Hvis der ikke kan opnås enighed om erstatningens størrelse indbringes spørgsmålet for taksationsmyndighederne efter de eksisterende regler i miljøbeskyttelseslovens § 61, som finder anvendelse ved al erstatningsfastsættelse efter miljøbeskyttelsesloven. Denne bestemmelse henviser til de relevante bestemmelser i lov om offentlige veje. Som det er beskrevet i bemærkningerne til lovforslaget følger det af disse regler, at hvis der pålægges intensive rådhedsindskrænkninger kan såvel grundejeren som myndigheden over for taksationskommissionen kræ-

ve hele ejendommen afstået. Betingelsen for, at ejeren kan kræve, at myndigheden overtager ejendommen er, at ejendommen ikke skønnes hensigtsmæssig at kunne bevares som selvstændig ejendom eller udnyttes på rimelig måde. Betingelsen for, at myndigheden kan kræve ejendommen afstået, er, at erstatningen for ejendommens værdiforringelse skønnes at komme til at stå i åbenbart misforhold til restejendommens værdi. Det forudsættes i den situation, at ejeren ikke vil acceptere en erstatning, der i følge taksationskommissionen står i rimeligt forhold til restværdien. I begge tilfælde er det taksationsmyndighederne, der skønner, om betingelserne er opfyldt.

Det skal endelig oplyses, at Miljøstyrelsen i forbindelse med udarbejdelsen af nærværende lovforslag har fået oplyst af Kommissarius for Statens Ekspropriationer, at tvangsmæssig overtagelse uhyre sjældent kommer på tale.

I øvrigt henvises til bemærkningerne til lovforslagets § 2, nr. 2.

Lovforslaget indeholder ikke nye regler om tvangsmæssig afståelse af ejendomsretten, og jeg går således ud fra, at reglerne tilgodeser det ønske om beskyttelse af grundejerne, som spørgsmålet er udtryk for.

Spørgsmål 14:

Ministerens bedes redegøre for, hvad der skal forstås ved ordene »rimelige vilkår« i § 2, nr. 2 (§ 26a, stk. 1).

Svar:

Rådighedsindskrænkninger som f.eks. dyrkningsaftaler i forbindelse med realiseringen af en indsatsplan kan kun indgås mod fuld kompensation. Udregningen af denne kompensation skal derfor afspejle det tab, som grundejeren vil lide i forbindelse hermed. Fastsættelsen af kompensationens størrelse sker i en dialog mellem grundejeren og myndigheden. Mener myndigheden eller grundejeren at kompensationen ikke synes rimelig, kan rådighedsindskrænkningen blive pålagt grundejeren, hvorefter det er taksationsmyndighederne, der fastsætter erstatningens størrelse.

Spørgsmål nr. 15:

Ad besvarelsen af spørgsmål 2, øverst side 5:

Ministerens bedes uddybe, hvad der menes