

Bemærkninger til lovforslaget

Almindelige bemærkninger

1. Lovforslagets formål og hovedindhold

Lovforslaget er en opfølgning på det af skatteministeren fremsatte forslag om indførelse af en kommunal ejendomsværdiskat, og fremsættes som led i den samlede skatteomlægning på personskatteområdet.

Lovforslaget om en kommunal og amtskommunal ejendomsværdiskat indebærer, at beskatningen af private ejerboliger fra og med indkomståret 2000 omlægges fra indkomstbeskatning til en kommunal ejendomsbeskatning.

Den kommunale ejendomsværdibeskatning vil blive administreret og opkrævet via det eksisterende indkomstkattesystem, og tilfalder - som den kommunale indkomstskat - den kommune, hvor ejeren er bosat.

Med nærværende lovforslag foreslås en række konsekvensrettelser i lov om kommunal indkomstskat og lov om amtskommunal indkomstskat med hensyn til reglerne for den kommunale budgettering, afregning og skattedeling for den foreslåede kommunale ejendomsværdiskat. Forslaget indebærer, at afregningen og budgetteringen af ejendomsværdiskatten fuldt ud kommer til at følge de tilsvarende regler for kommunal indkomstskat m.h.t. skattedeling og afregning mv. Tilsvarende foreslås det, at ejendomsværdiskatten indgår i opgørelsen af ordningen med det statslige tilbud om statsgaranti for skat og udligning.

Endelig tilpasses lov om kommunal udligning og generelle tilskud, således at provenuet fra den foreslåede kommunale ejendomsværdiskat indgår i den kommunale og amtskommunale udligning af forskelle i beskatningsgrundlag - svarende til den udligning, der i dag foregår af kommunernes indtægter fra kommunal indkomstskat. De byrdefordelingsmæssige forskydninger mellem kommunerne af skatteomlægningen vil dermed blive forholdsvis små.

Lovforslaget er sendt til høring hos de kommunale parter

2. Lovforslagets økonomiske konsekvenser mv.

Lovforslaget omfatter konsekvensrettelser i forhold til det fremsatte lovforslag om kommunal ejendomsværdiskat. Der henvises til de heri beskrevne økonomiske konsekvenser m.h.t. de administrative konsekvenser mv.

I forhold de foreslåede ændringer i ordningen med statsgaranti skønnes forslaget ikke at give anledning til væsentlige selvstændige økonomiske virkninger for staten.

Lovforslaget har ingen erhvervsmæssige, miljømæssige eller EU-retlige aspekter.

Bemærkninger til de enkelte bestemmelser

Til § 1

Den mellemkommunale udligning af forskelle i beskatningsgrundlag omfatter i dag kommunens udskrivningsgrundlag plus en andel af grundværdierne.

Den nuværende lejeværdi indgår som del af kommunernes generelle udskrivningsgrundlag, og indgår dermed i den generelle skatteudligning.

Der foreslås en tilpasning af lov om kommunal udligning og generelle tilskud, således at provenuet fra den foreslåede nye kommunale ejendomsværdiskat også kommer til at indgå i den kommunale og amtskommunale udligning af forskelle i beskatningsgrundlag. Dette vil medvirke til, at de byrdefordelingsmæssige forskydninger af omlægningen vil blive begrænsede.

Nedenfor er skitseret opgørelsen af det beskatningsgrundlag, som indgår i den kommunale udligning. Der er vist en opgørelse før og efter indførelsen af ejendomsværdiskatten.