

sen registreres i Det Centrale Personregister som tilflyttet landet i denne kommune. Registreringen skal ske fra den dato, hvor ansvaret for flygtningen overgår til kommunen efter § 4, stk. 2. Efter stk. 3 skal registreringen finde sted, uanset om flygtningen tager bopæl eller ophold i kommunen fra den i stk. 2 nævnte dato. Det sikres herved, at integrationskommunen får det fulde ansvar i både økonomisk og integrationsmæssig henseende straks fra overtagelsesdagen.

#### Til § 12

Kommunalbestyrelsen i den enkelte kommune skal anvise en bolig til de flygtninge, som af Udlændingestyrelsen er visiteret til den pågældende kommune efter reglerne i § 10. Den anviste bolig skal være passende i forhold til den enkelte flygtningens behov, og lejen for den anviste bolig må ikke overstige halvdelen af husstandsindkomsten.

Bestemmelsen sikrer, at kommunalbestyrelsen ikke kan opfylde sin pligt efter § 10, stk. 1, til at anvise en flygtning eller flygtningefamilie bolig ved at anvise flygtningen eller flygtningefamilien en bolig, der ikke står mål med flygtningens eller flygtningefamiliens grundlæggende og åbenbare behov.

Dette betyder, at kommunalbestyrelsen ved bolig-anvisningen blandt andet skal lægge vægt på en flygtningens svære fysiske handicaps og således imødekomme den pågældendes behov for en bolig, der både for så vidt angår placering og indretning er velegnet til vedkommende.

Endvidere skal kommunalbestyrelsen ved boliganvisningen til en flygtningefamilie lægge vægt på familiens behov for en boligstørrelse, der står i et rimeligt forhold til husstandens størrelse.

Kommunalbestyrelsen kan dog i særlige tilfælde anvise en bolig med en leje, der overstiger halvdelen af husstandsindkomsten. Dette kan eksempelvis være tilfældet, hvis flygtningens eller dennes families særlige behov tilsiger dette, eller hvis kommunen ikke har mulighed for at anvise anden bolig. Kommunalbestyrelsen kan i så fald ikke nægte at yde fuld støtte i medfør af § 15 i lov om individuel boligstøtte.

Efter bestemmelsens stk. 3 skal kommunalbestyrelsen afholde de udgifter, der er forbundet med flygtningens flytning til kommunen. Bestemmelsen angår alene flytningen fra det indkvarteringssted, hvor flygtningen har opholdt sig under asylsagens behandling, til den kommune, hvortil den enkelte flygtning er visiteret. Spørgsmål om støtte til eventuelle efterfølgende flytninger i integrationsperioden er reguleret i lovens § 41.

#### Til § 13

Bestemmelsen er, bortset fra en præcisering i stk. 1 af, at kommunalbestyrelsen kun kan erhverve, indrette og leje ejendomme i kommunen, en overførsel af lov nr. 465 af 30. juni 1993 om kommunernes adgang til at erhverve boliger for at fremme udlændinges integration. Bestemmelsen omfatter ikke almene boliger. Det samme er tilfældet for de ejendomme, som Udlændingestyrelsen på vegne af en kommunalbestyrelse kan erhverve, indrette og leje i medfør af § 15, stk. 1, nr. 1.

Efter stk. 1 kan kommunalbestyrelsen erhverve, indrette og leje ejendomme i kommunen med henblik på gennem udlejning til beboelse at medvirke til en bedre fordeling af udlændinges bosætningsmuligheder såvel på landsplan som lokalt i kommunen.

Bestemmelsen giver kommunalbestyrelsen hjemmel til ved udlejning af egne nyerhvervede boliger at skabe mulighed for at sikre en mere afbalanceret geografisk fordeling af udlændinge i kommunen.

Kommunalbestyrelsen kan købe eksisterende beboelsesejendomme, f.eks. udlejningsbyggeri, villaer, nedlagte landbrug m.v. Kommunalbestyrelsen kan endvidere købe og ombygge tomt erhvervsbyggeri. Endelig kan kommunalbestyrelsen leje boliger med henblik på videreudlejning.

For at skabe en afbalanceret geografisk fordeling af udlændinge i bestemte områder i kommunen kan kommunalbestyrelsen tilbyde udlændinge boliger i ejendomme beliggende i et kvarter med en mindre andel udlændinge.

Indenrigsministeriet agter at give dispensationsadgang til lånefinansiering af grundkapitalen i alment boligbyggeri ved bosætning af flygtninge. Hensigten hermed er at lette boligplaceringssopgaven for ikke mindst mindre kommuner med et beskedent antal lejeboliger.

#### Til § 14

Bestemmelsen fastslår, at kommunalbestyrelsen inden tre måneder efter, at ansvaret er overgået til kommunalbestyrelsen, skal anvise permanente boliger til de flygtninge, som Udlændingestyrelsen har visiteret til den pågældende kommune. Indtil det er muligt at anvise en permanent bolig, skal kommunalbestyrelsen anvise de pågældende flygtninge et midlertidigt opholdssted. Bestemmelsen fastlægger endvidere, at lejelovens regler ikke finder anvendelse i forbindelse med indkvartering på midlertidige opholdssteder.

Bestemmelsen i stk. 2 bemyndiger indenrigsministeren til at fastsætte nærmere regler om betaling for