

hvor der på grund af »flaskehalsproblematikken« indtil videre blev lukket af for gennemførelsen af privat byfornyelse i denne ejendoms-kategori.

Boligministeriet var på forhånd klar over, at der ville være stor interesse for at få del i bevilningen på 400 mill. kr. til aftalt boligforbedring. Men at der ville indkomme et så overvældende antal ansøgninger om reservation var meget overraskende. Det store antal ansøgninger, herunder fra andelsboligforeninger, der tydeligvis i det forløbne tidsrum har opstemmet et stort behov for at få tilskud til at gennemføre private moderniseringsprojekter, skal ses i forhold til, at midlerne i 1998 på forhånd på grund af beskæftigelsesmæssige og konjunkturmæssige forhold inden for byggeriet er blevet halveret fra 800 mill. kr. til 400 mill. kr. Der er således flere ansøgninger i 1998 samtidig med, at midlerne er færre. Derved er situationen i 1998 blevet anderledes end forudsat. De særlige forhold i 1998 har sandsynligvis også medført, at en række ansøgninger om reservation er indgået bare for »en sikkerheds skyld«.

Boligministeriet har for at sikre den bedst mulige varetagelse af »først-til-mølle«-princippet samt sikre alle ansøgere samme vilkår ved lovens ikrafttrædelse den 2.1.1998 udsendt ansøgningsskemaerne til kommunerne umiddelbart inden jul med klausul om, at skemaerne først måtte udleveres til borgerne den 2.1.1998.

Det fremgår af § 24 i Boligministeriets bekendtgørelse nr. 914 af 4.12.1997 om aftalt boligforbedring, at kommunerne, når de modtager ansøgningerne, har pligt til at behandle skemaerne i den rækkefølge, som de modtages (det såkaldte »først-til-mølle«-princip).

Kommunerne skal herefter indtaste oplysninger fra ansøgninger, der opfylder lovens krav til et centralt elektronisk sagshandlingssystem via internettet. I forbindelse med reservation af midler til aftalt boligforbedring skal ansøgninger herom således indgives til kommunerne, der efter byfornyelseslovens bestemmelser behandler ansøgningerne i den rækkefølge, de modtages i.

Systemet administrerer således fordelingen af investeringsrammerne efter ovennævnte »først-til-mølle«-princip, efterhånden som de godkendte ansøgninger indtastes.

Dette betyder, at »først-til-mølle«-princippet både er gældende i den enkelte kommune i for-

bindelse med modtagelse af ansøgninger, samt at princippet gælder ved de samlede indberetninger til det centrale edb-system. Boligministeriet har som led i decentraliseringen af ordningen ingen indflydelse på kommunernes beslutning om indtastning af ansøgninger til det elektroniske sagsbehandlingssystem, da beslutningerne herom er udlagt til kommunerne.

Det er min opfattelse, at der må findes en anden praksis for fordelingen fremover. Det har som bekendt vist sig, at nogle kommuner havde tilrettelagt indtastningen bedre end andre. De kommuner, der havde den bedste indtastningsstrategi, hvilket især var Århus – opnåede uheldsmæssige fordele.

Jeg har imidlertid, for så vidt angår bevillingen for 1998, efter ønske fra Boligudvalget anmodet Justitsministeriet om at undersøge, på hvilket tidspunkt der stiftes et retskrav for ansøgerne. På baggrund heraf og da det efter samrådet den 14.1.1998 i Boligudvalget har vist sig, at Boligministeriets meddelelse om reservation af midler eller meddelelse om optagelse på venteliste, der er afsendt fra Boligministeriets system, på grund af en beklagelig edb-fejl ikke er videresendt til kommunerne som forudsat har jeg den 16.1.1998 besluttet at stille videresendelsen af systemets meddelelser i bero, indtil Justitsministeriets vurdering af spørgsmålet foreligger.

Med hensyn til fordeling fra 1999 og fremover kan jeg oplyse, at jeg har haft de første forhandlinger med forligspartierne, og der er flere modeller, der umiddelbart kan reducere ulemperne ved en »først til mølle«-ordning.

Spm. nr. S 1085

Til boligministeren (16/1 98) af:

Keld Albrechtsen (EL):

»Vil ministeren suspendere tildelingen af midlerne til aftalt boligforbedring for 1998 og hos justitsministeren indhente juridisk dokumentation for, at der ikke eksisterer et individuelt retskrav på penge, og at den gennemførte tildeling til kommunerne efter »først-til-mølle«-princippet derfor kan ophæves?«