

volumen, og dér vil jeg gerne sige, at det gælder i hvert fald i et par af de forsøg, som vi har sat i gang, for inden for hvert af disse forsøg skal der bygges 300 boliger, og det er jo ikke så nem en proces, når man skal i gang med det almene boligbyggeri.

Det er også til hr. Villy Søvnald: Det, vi taler om her, er almene boliger, støttede boliger, men af en god kvalitet og til en billigere pris, og når byggeriet er billigere, betyder det selvfølgelig også, at huslejen falder. De to ting hænger jo sammen. Så det skulle man være stærkt interesseret i, og jeg kan jo glæde mig over, at det forsøgsbyggeri efterhånden er kommet godt i gang.

Og jeg har tidligere tilkendegivet, at det nok er mere i det jyske, man bygger alment boligbyggeri med den klare opfattelse, at når man gør det, så kan de mennesker, der arbejder i kommunen, også bo i kommunen og betale skat dér. Og det er jo meget fornuftig kommunalpolitik både i Jylland og forøvrigt også i Roskilde.

Så derfor bliver der forhåbentlig i de kommende år en større kvalitetsbevidsthed hos de offentlige bygherrer, og dermed får vi også nogle bedre og billigere boliger. Og kan vi klare dét – og det kan vi, fordi der er den indstilling i branchen, at virksomhederne godt vil være med til det – så har vi selvfølgelig også et langt større potentiale, når vi skal til at eksportere noget af den viden, vi har.

Og jeg vil gerne sige til hr. Kim Behnke, at det har ikke noget med EXSOS at gøre, det her. Men jeg har det meget fint med EXSOS, for jeg synes, det er en god idé, at den offentlige viden samarbejder med den private; men det skal selvfølgelig gøres på den rigtige måde, og dér vil jeg da godt sige, at en gang imellem kan man jo godt komme galt af sted, og det er jo ikke gjort i en ond mening.

Men jeg vil da gerne formidle min viden, og Boligministeriet er jo også involveret i den sag; det er jeg fuldkommen klar over, og derfor vil jeg da også sige, at det kan godt være, at det ikke var den måde, vi skulle gøre det på, men så gør vi det på en anden måde, og det kan vi selvfølgelig gøre ved at samarbejde med private virksomheder. Og i Boligministeriet skal vi selvfølgelig samarbejde med de private virksomheder, og samarbejde med private virksomheder i branchen betyder som sagt, at alle dele af branchen, også fagbevægelsen, skal være med til at diskutere den nye udvikling, vi har her.

Dernæst har spørgsmålet om sæsonudjævningen været oppe flere gange, og det er jeg meget optaget af. Og hvordan gør man så det? Ja, dér vil jeg gerne have lov til at sige, at den bedste måde at gøre det på faktisk er at planlægge det ordentligt, og det skal der altså ikke så meget til. Og jeg får jo gentagne henvendelser både fra Hvidbogsudvalget og fra entreprenørbranchen og andre, hvor man siger: Vi kunne gøre sådan og sådan, og det vil sige, at der faktisk er mange gode forslag.

Og hvad har regeringen så gjort? Ja, vi har i hvert tilfælde med vores udskydelsesordninger gjort det, at vi har påpeget over for kommunerne, at de ældreboliger, de har fået lov til at bygge, og de ungdomsboliger, som vi talte om for nylig, og som de også har fået lov til at bygge, skal de bygge som vinterbyggeri.

Så kan man sige, at det er ikke tilstrækkeligt. Men det er i hvert tilfælde et klart signal fra Boligministeriet til kommunerne og andre bygherrer, at det er noget, som vi mener skal følges op, og det gør vi selvfølgelig også i Slots- og Ejendomsstyrelsen, det er klart. For det er jo ret logisk, at hvis man om efteråret kan komme i jorden og få bygget sit råhus og få det dækket af, så kan man faktisk i december, januar og februar måned gå inde og gøre det færdigt. Det skal der jo ikke meget uddannelse til for at forstå. Men for at få den planlægning indarbejdet ude i kommunerne er det jo klart at vi også skal diskutere, hvilke instrumenter vi har til at fremme en sådan adfærd.

Man siger ganske vist, at vinterbyggeri er dyrere end sommerbyggeri, og det er selvfølgelig rigtigt, for der er jo nogle vinterforanstaltninger, der skal betales, men samtidig udnytter arbejdsgiveren altså både sit materiel og sine medarbejdere fuldt ud, og det har somme tider også betydning for licitationen, nemlig med hensyn til prisen, og derfor kan det altså være udmærket at igangsætte noget byggeri som vinterbyggeri, selv om der er vinterforanstaltninger forbundet med det. Og dér har jeg så bedt Flaskehalsudvalget, hvor branchens folk sidder, om at diskutere, hvilke incitament ministeren kan komme med, for det er klart, at det vil jeg gerne være med til at diskutere.

Og lad mig så sige til hr. John Vinther: Jeg har altid været meget tiltalt af økonomiske incitament. Og hvorfor det? Jo, fordi de jo i og for sig har en effekt i sig selv, uden at man skal regelforenkle og alle den slags ting. Men spørgsmålet er, hvordan vi finder den rette