

## Skriftlig redegørelse

(Redegørelsen er optrykt i den ordlyd, hvori den er modtaget).

### Byggepolitisk redegørelse af 13/11 97

(Redegørelse nr. R 4).

#### Boligministeren (Ole Løvig Simonsen):

Regeringen kan med tilfredshed konstatere, at byggeriet de seneste tre-fire år har været inde i en særdeles positiv udvikling efter flere års stagnation og tilbagegang. Både i form af høj byggeaktivitet, stigende beskæftigelse og øget indtjening. Regeringen forventer, at denne udvikling vil fortsætte de kommende år.

Det er regeringens opfattelse, at den gunstige beskæftigelses- og konjunkturmæssige situation giver et godt grundlag for at gennemføre en nyorientering af byggeriets udviklings- og konkurrencebetingelser med positive resultater for både velfærdssamfundet og samfundsøkonomien. I denne forbindelse er det en stor udfordring for byggeerhvervet at være aktiv medspiller i regeringens program »Danmark som foregangsland« gennem udvikling af bl.a. kvalitetspræget byggeri og bæredygtige byområder.

Regeringens overordnede målsætning på det byggepolitiske område er at fremme byggeriets kvalitet og produktivitet omfattende såvel byggeriets produkter og processer som nybyggeri og renoveringer. Det vil både være til glæde for forbrugerne i form af bedre og billigere byggeri og for virksomhederne, der vil få konkurrenceevnen forbedret. Det er endvidere regeringens opfattelse, at en nyorientering af byggeerhvervets rammevilkår på længere sigt vil skabe grundlag for en mere stabil udvikling af aktiviteten i byggesektoren.

#### 1. BYGGEPOLITISK MÅLSÆTNING

I den bygge- og boligpolitiske redegørelse som regeringen afgav til Folketinget i foråret 1995, blev de byggepolitiske emner opprioriteret. I forlængelse heraf nedsatte boligministeren et Byggepolitisk Forum. Baggrunden herfor var et ønske om at styrke den løbende dialog mellem

regeringen og byggeerhvervets organisationer om væsentlige byggepolitiske og konjunkturmæssige spørgsmål.

Dialogen med byggeerhvervets parter indgår i dag som et centralt omdrejningspunkt i regeringens byggepolitiske arbejde. Samarbejdet er blevet formaliseret gennem etablering af bredt sammensatte brugerpaneler på væsentlige erhvervspolitiske områder som byggeriets konjunkturforhold, internationale forhold samt indenfor forsøg, udvikling og forskning. Virksomhedsrepræsentanter har en central placering i disse brugerpaneler.

Regeringen vil koncentrere de kommende års byggepolitiske indsats om en fortsat sammenhængende nyorientering af rammevilkårene især på efterspørgselssiden. I denne proces skal den enkelte bygherre have en mere central placering i byggeriets udvikling.

Regeringen vil tage initiativ til, at der udvikles nye, tættere og mere effektive samarbejdsformer mellem byggeriets enkelte parter for at få opfyldt målsætningen om forbedring af byggeriets kvalitet og produktivitet. Det skal ske i et tæt samspil mellem det offentlige, byggeriets virksomheder og bygherrene. Incitamenter til øget anvendelse af moderne informationsteknologi i byggesektoren vil kunne lette denne proces.

Desuden er det regeringens målsætning, at forskning og forsøg bliver styrket ved at koncentrere den offentlige og private indsats på prioriterede områder. I den forbindelse er en målrettet formidling af viden af afgørende betydning, hvis det skal lykkes at få dokumenterede erfaringer anvendt i praksis.

Endelig vil regeringen fortsat være opmærksom på at sikre virksomhederne rammebetingelser, der styrker byggeerhvervets internationale konkurrenceevne.

Det er regeringens vurdering, at man er nået langt siden fremlæggelsen af den seneste bygge- og boligpolitiske redegørelse – og har opnået gode, konkrete resultater på det byggepolitiske område. Disse resultater er opnået ikke mindst fordi, det offentlige og byggeriets parter har formået at samarbejde konstruktivt. Det er regeringens mål at fortsætte og udbygge dette samarbejde på prioriterede områder i udmøntningen af de fremtidige byggepolitiske initiativer.