

ca. 11.517,00 kr. pr. m² og for ejendommen Bøhmensgade 12/Woltersgade 16 12.353.000,00 kr. (prisbasis maj 93) eller 8.247,00 kr. pr. m².

I debatperioden modtog man en henvendelse fra generalforsamlingen i ejerforeningen Bøhmensgade 12/Woltersgade 16, hvor ejerne foreslog ejendommen overtaget af kommunen frem for at lade den ombygge. Det var ejerforeningens opfattelse, at selv en reduceret ombygning ville overskride ejernes og lejernes økonomiske formåen.

Man modtog ligeledes en henvendelse fra bestyrelsen i ejerforeningen Pommernsgade 15/Bøhmensgade 10 A-B om, at ejerne ønskede ejendommen nedrevet frem for ombygget.

En enkelt ejer af 4 lejligheder rettede endvidere henvendelse med forslag om, at kommunen skulle overtage ejendommen med henblik på nedrivning, og på ejendomsmøderne gav ejerne udtryk for samme ønske.

Magistraten kunne tilslutte sig forslaget om nedrivning, dels på grund af de høje istandsættelsesudgifter, dels på grund af ejernes ønsker. Magistraten lagde også i denne forbindelse vægt på, at det ifølge byfornyelsesselskabet og en del ejere næppe ville være muligt at sælge ejerlejlighederne til væsentligt højere priser end de aktuelle før byfornyelsen – næsten uanset investeringens størrelse.

Borgerrepræsentationen vedtog byfornyelsesbeslutningen den 30. november 1995, og som nævnt af Boligministeriet er beslutningen om nedrivning af ejendommen ikke påklaget til byfornyelsesnævnet.

Man er ikke bekendt med planer om at lade det Sociale Boligselskab Vibo bygge på grundene efter nedrivning. Grundene påregnes anvendt til institutionsbyggeri, når ejendommene er nedrevet.«

Jeg kan henholde mig til det af kommunen oplyste.

Spm. nr. S 156

Til miljø- og energiministeren (17/10 97) af:

Hans Christian Schmidt (V):

»Vil ministeren oplyse, hvorledes kvælstof-, fosfor- og saltindholdet var i den kritiske periode i Mariager Fjord?«

Svar (29/10 97)

Miljø- og energiministeren (Svend Auken): Jeg har forelagt spørgsmålet for Miljøstyrelsen, der har oplyst følgende:

»Ved Vandmiljøplanens vedtagelse i 1987 blev der etableret et landsdækkende overvågningsprogram. Den marine del af Vandmiljøplanens overvågningsprogram omfatter blandt andet målinger i Mariager Fjord. Det praktiske arbejde med prøvetagning, analyse og rapportering heraf varetages af Nordjyllands Amt og Århus Amt.

I henhold til aftalen mellem amterne og ministeriet bliver data overført og rapporteret én gang årligt til Miljø- og Energiministeriet pr. 1. juni 1998.

Miljøstyrelsen vil på den baggrund rette henvendelse til de 2 berørte amter med henblik på at undersøge hvilket materiale, der på nuværende tidspunkt kan bidrage til spørgsmålets besvarelse.«

Spm. nr. S 117

Til miljø- og energiministeren (15/10 97) af:

Anni Svanholt (SF):

»Hvilke initiativer agter ministeren at tage, for at forhindre placeringen af Vestkrafts flyveaskedepot på 1 mio. m³ på søterritoriet ved Esbjerg Havn, der øger belastningen af Vadehavet, og er i strid med Esbjergdeklarationen (1991) og Ministerdeklarationen om beskyttelse af havmiljøet i Nordsøen (1995)?«

Begrundelse

Danmark har med deklarationen fra den 6. trilaterale regeringskonference om Vadehavet (Esbjergdeklarationen, 1991) bundet sig til at undgå nye endnu ikke godkendte planer om udvidelse eller større ændringer af havne- og industrianlæg i Vadehavet og dets umiddelbare nærhed. Sådanne foranstaltninger bør ifølge deklarationen kun tillades, hvis de udføres på land og under iagttagelse af strenge miljøkrav i henhold til gældende lovgivning. I ministerdeklarationen er endvidere fastsat en række principper for nye aktiviteter i Vadehavet herunder