

27. I § 80, stk. 5, ændres »§ 45, stk. 4« til: »reglerne i kapitel 3 i lov om leje af almene boliger«.

28. § 81 ophæves.

29. I § 82, 1. pkt., ændres »§§ 79-81« til: »§§ 79 og 80«.

30. I § 105, stk. 2, ændres »personer med vidtgående fysiske eller psykiske handicap« til: »personer med varigt nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne«.

31. § 107 affattes således:

»§ 107. Til dækning af statens administrationsudgifter skal modtagere af støtte til almene boliger samt modtagere af tilskud til servicearealer betale et gebyr på 2 promille af den inden påbegyndelsen godkendte anskaffelsessum eksklusive gebyr. Til dækning af kommunens udgifter ved støttesagsbehandlingen kan kommunen pålægge modtagere af støtte at betale et gebyr.«

32. § 108, 4. pkt., affattes således:

»Bygherren skal stille fornødne krav til byggeriets andre parter om den arkitektoniske bearbejdning af byggeriet, om kvalitetssikring i forbindelse med gennemførelsen og driften af byggeriet samt om totaløkonomiske vurderinger.«

33. I § 115, stk. 4, ændres »personer med vidtgående fysiske eller psykiske handicap« til: »personer med varigt nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne«.

34. §§ 116 og 117 ophæves.

35. § 118 affattes således:

»§ 118. Anskaffelsessummen for almene boliger efter § 115, stk. 1-3, finansieres med 84 pct. indekslån (IS35), 14 pct. kommunal grundkapital og 2 pct. beboerindskud.

Stk. 2. Anskaffelsessummen for almene boliger efter § 115, stk. 4, finansieres med 84 pct. indekslån (IS35), 14 pct. amtskommunal grundkapital og 2 pct. beboerindskud.«

36. I § 129 ændres »1,978 pct.« til: »2,143 pct.«

37. § 130, stk. 1, affattes således:

»Ydelsesstøtte efter § 115 beregnes i forhold til den anskaffelsessum, kommunalbestyrelsen godkender efter byggeriets afslutning. Ydelsesstøtten udgør et beløb, som svarer til forskellen mellem de samlede ydelser på indekslånet og låntagers betaling.«

38. I § 130, stk. 3, udgår »af stk. 4 og«.

39. § 130, stk. 4, ophæves.

40. I § 136, stk. 1, ændres »pr. bolig.« til: »pr. m<sup>2</sup> bruttoetageareal.«, og 2. pkt. ophæves.

41. § 141, stk. 1, affattes således:

»Tilskuddet til servicearealer udgør årligt 4.000 kr. pr. boligenhed, som servicearealet skal betjene, dog maksimalt 6 pct. af anskaffelsessummen for servicearealet. Tilskuddet ydes fuldt ud i 5 år fra skæringsdagen. Herefter aftrappes tilskuddet med lige store dele over 10 år.«

42. I § 143 ændres »§§ 116-118« til: »§ 118«.

43. Overskriften til *kapitel 10* affattes således:

»Forsøg«.

44. § 144, stk. 1, 2. pkt., ophæves.

45. § 145 ophæves.

46. § 146 affattes således:

»§ 146. Til almene boliger kan boligministeren i hvert finansår inden for en ramme på 5 mio. kr. yde tilsagn om tilskud til:

- 1) Forskning, udvikling, forsøg og oplysning vedrørende opførelse og drift af alment boligbyggeri og dettes samspil med det øvrige boligmarked.
- 2) Udviklingsomkostninger med henblik på at fremme mulighederne for at iværksætte forsøg med nye eller ændrede byggeprocesser og -produkter, tekniske installationer, bolig- og bygningsudformning, drifts- og vedligeholdelsesmetoder, herunder forsøg med økologiske, totaløkonomiske og arkitektoniske løsninger og nybyggeri i byfornyelsesområder.
- 3) Forsøg med at tilvejebringe passende boligforhold for hjemløse og andre vanskeligt stillede grupper.

Stk. 2. Ud over tilskud efter stk. 1 kan bolig-