

erhvervslokaler som følge af iværksættelse af byfornyelse.

- b) De i den gældende § 7 F, stk. 1, nr. 2, nævnte regler i lov om byfornyelse og boligforbedring, §§ 40, stk. 1, 44, stk. 2, 44 a, stk. 2, og 45, stk. 1, afløses af henholdsvis §§ 150, 145, stk. 3, og 149 i den nye byfornyleslov.

Forslaget indeholder de i så henseende fornødne konsekvensændringer.

Der er tale om skattefritagelse for bl.a. tilskud til dækning af merlejudgifter og flytteudgifter.

Modtagerkredsen er lejere og andelshavere, der som følge af iværksat byfornyelse må finde en erstatningsbolig/midlertidig bolig.

- c) De i den gældende § 7 F, stk. 1, nr. 2, nævnte regler i lov om byfornyelse og boligforbedring, § 62, stk. 2 og 3, afløses af § 62, stk. 1-3, i den nye byfornyleslov.

Forslaget indeholder den i så henseende fornødne konsekvensændring.

Der er tale om skattefritagelse for indekslån optaget i udlejningsejendomme og andelsboligforeninger til finansiering af en række støtteberettigede udgifter i forbindelse med byfornyelse samt tilsvarende erstatningsbeløb. Modtagerkredsen er ejere.

- d) Ved den foreslåede henvisning til § 134, stk. 1, i den nye byfornyleslov fastslås det, at den støtte, der ligger i, at en bygningssejer opnår et rente- og afdragsfrit lån hos det kommunale bygningsforbedringsudvalg til brug for bygningens istandsættelse, er skattefri for låntageren. Sådanne lån opnås fortrinsvis til udvendige arbejder på ejendomme, der helt eller delvist anvendes til beboelse samt forsamlingshuse i landsbyer og landdistrikter samt fredede og bevaringsværdige bygninger, også uden for disse områder.

- e) Det foreslås, at følgende ordninger, der ved tidligere ændringer af byfornyleslovgivningen fejlagtigt ikke er blevet konsekvensrettet i overensstemmelse med beskatningsprincipperne ved modtagelse af støtte og godtgørelser iøvrigt efter byfornyleslovgivningen, medtages under skattefritagelsen:

1. Den gældende § 57, stk. 3, der afløses af byfornyleslovens § 148, indebærer sammen med § 38, stk. 1, at husstande, hvis bolig fornyes, har ret til en erstatningsbolig, hvis byfornyelsen medfører en lejeforhøjelse, og at kommunen, hvis erstatningsbolig ikke er anvist inden en vis

frist på højst 2 år, skal udbetale vedkommende en nærmere fastsat godtgørelse.

2. Den gældende § 57, stk. 3, der afløses af § 174, stk. 4, går ud på, at Byggeskadefonden kan give støtte til dækning af en ejers udgifter (dog højst 95 pct.) til udbedring af byggeskader.
3. Den gældende § 74, stk. 5, der afløses af § 168, stk. 4 og 5, vedrører godtgørelse for visse bygningsskader som følge af kondemnering.

- f) Ved den foreslåede ændrede affattelse udgår henvisningen til byfornyleslovens § 46, stk. 1 og 2, jf. lovbekendtgørelse nr. 342 af 10. juli 1985, idet den heri indeholdte tilskudsordning er ophørt.

Der var tale om tilskud til delvis dækning af stigninger i boligafgiften, der var forårsaget af visse forbedringsarbejder.

§ 46 blev ophævet ved § 2, nr. 8, i lov nr. 299 af 4. juni 1986 og blev overført til lov om individuel boligstøtte (§ 24 b), hvorefter tilskud maksimalt kunne ydes i 5 år.

Til nr. 8

§ 7 F, stk. 1, nr. 3, hjemler skattefritagelse for stats-tilskud til forbedringsarbejder m.v. i helårsboliger og fritidsboliger.

Skattefritagelsesbestemmelsen foreslås ophævet, da den pågældende tilskudslov er ophævet pr. 22. december 1994 ved lov nr. 1086 af 21. december 1994.

Begrundelsen for, at skattefritagelsesbestemmelsen først ophæves nu, er, at der på nuværende tidspunkt ikke resterer flere ansøgninger om tilskud, hvortil der var meddelt tilsagn før lovens ikrafttrædelsesdato. Disse tilskud skulle færdigbehandles efter de hidtil gældende regler, herunder skattefritagelsesbestemmelsen i § 7 F, stk. 1, nr. 3.

§ 7 F, stk. 1, nr. 4, hjemler skattefritagelse for tilskud til etablering af indretning af dagplejehjem.

Skattefritagelsen foreslås ophævet, da den pågældende tilskudsordning er ophørt med udgangen af 1993.

Til nr. 9

I § 7 F, stk. 1, nr. 8, er der fejlagtigt henvist til jordfordelingslovens § 9, stk. 4. Det foreslås derfor at ændre henvisningen til § 9, stk. 2, som er den korrekte bestemmelse.

Til nr. 10 og 11

Ændringen er en konsekvens af, at lov om byfornyelse og boligforbedring, lov om privat byfornyelse og saneringsloven er ophævet pr. 1. januar 1998 og erstattet af lov om byfornyelse (lov nr. 381 af 10. juni