

Bemærkninger til lovforslaget

Almindelige bemærkninger

1. Indledning

Lovforslaget indeholder en række justeringer af to tilskudslove, lov om statstilskud til energibesparende foranstaltninger i pensionisters boliger og lov om statstilskud til omstilling af ældre boliger til kraftvarme. Ændringerne har primært til formål at fremme en mere fleksibel administration af de to tilskudsordninger, samtidig med at visse bestemmelser præciseres. Endvidere foretages et par konsekvensændringer som følge af ændrede regler i straffelovens 5. kapitel og lov om almene boliger m.v.

Flere af de væsentligste ændringer vedrører alene lov om statstilskud til energibesparende foranstaltninger i pensionisters boliger. Det drejer sig om en mulighed for også at yde tilskud til boliger i bygninger opført efter 1. februar 1979, en tydeliggørelse af reglerne om ansøgning om og udbetaling af tilskud, herunder mulighed for i særlige tilfælde at foretage flere tilskudsudbetalinger vedrørende samme tilsagn, indførelse af en adgang til i særlige tilfælde at tillade udbetaling af tilskud, selv om arbejdet blev igangsat inden tilsagnet, samt en konsekvensændring vedrørende tilskudsberettigelse for lejere i alment byggeri og andet støttet byggeri.

Herudover indeholder lovforslaget en række ændringer og præciseringer, der gennemføres både i lov om statstilskud til energibesparende foranstaltninger i pensionisters boliger og i lov om statstilskud til omstilling af ældre boliger til kraftvarme.

Adskillige af disse ændringer foretages på baggrund af retningslinierne og anbefalingerne i Finansministeriets rapport Forvaltning af tilskud fra maj 1996 bl.a. med henblik på at undgå eventuel tvivl om hjemmelsspørgsmålet ved udstedelse af bekendtgørelser. Det drejer sig om præciseringer i bemyndigelsesbestemmelserne til at fastsætte nærmere regler om lovens gennemførelse og administration, en justering af straffebestemmelsen samt bestemmelser om tilsagngivning ud over finansåret, om adgang til visse acontoudbetalinger, om hjemmel til udbetaling af tilskud til konto i pengeinstitut, og om tilskudsmodtagers oplysningspligt.

Endelig foretages i begge love en præcisering af bestemmelserne om klageadgang samt en konsekvensændring vedrørende strafansvar for juridiske personer.

2. Bygninger opført efter 1. februar 1979

Den nuværende bestemmelse i lov om statstilskud til energibesparende foranstaltninger i pensionisters boliger om, at tilskud kun ydes til boliger i bygninger, der er opført før eller med byggetilladelse inden 1. februar 1979, foreslås ophævet. Fremover skal det være muligt at yde tilskud til alle boliger uanset bygnings opførelsestidspunkt.

Baggrunden for dette ændringsforslag er, at de hidtidige regler om varmesyn og varmesynsrapporter, jf. lov om begrænsning af energiforbruget i bygninger, pr. 1. januar 1997 blev afløst af reglerne om energimærkning og energiplaner m.v. i bygninger, jf. lov om fremme af energi- og vandbesparelser i bygninger. Reglerne om varmesyn omfattede kun bygninger opført før eller med byggetilladelse inden 1. februar 1979, hvorimod reglerne om energimærkning m.v. omfatter alle bygninger uanset opførelsestidspunkt. Varmesynsordningens skæringsdato 1. februar 1979 skyldtes, at der pr. denne dato skete en væsentlig stramning af bygningsreglementskravene vedrørende energi.

I pensionistordningen ydes der tilskud til energibesparende foranstaltninger vedrørende rumopvarmning og varmt brugsvand, der enten er anbefalet i en energiplan for bygningen, er anbefalet i en varmesynsrapport udført før 1. januar 1997 eller er omfattet af tilskudsbekendtgørelsens lister over energibesparende foranstaltninger. Hverken energiplaner eller varmesynsrapporter må være over 3 år gamle - en frist, der svarer til reglerne i energimærkningsordningen om energiplaners og varmesynsrapporters gyldighed i forbindelse med salg af små ejendomme. Dette indebærer, at varmesynsrapporter efter 1. januar 2000 ikke længere vil kunne lægges til grund ved tilsagn om tilskud i pensionistordningen.

Ændringen foreslås, fordi det med de nye regler om energimærkning og energiplaner ikke længere forekommer hensigtsmæssigt at skelne mellem, om