

### *Administrative konsekvenser*

Forslaget skønnes ikke at have administrative konsekvenser.

### *Erhvervsøkonomiske konsekvenser*

Forslaget tager som nævnt sigte på at styrke den offentlige indsats for skabelse af gode rammebetingelser for byggesektoren. Det er således tanken, at rådet som rådgiver for boligministeren og Boligministeriet skal stille forslag til en forbedret organisering af byggeprocessen samt effektiv anvendelse af de teknologiske muligheder på området.

Det forventes, at forslaget herved vil skabe grundlag for en øget indsats på en række væsentlige områder, herunder f.eks. entreprise- og udbudsformer, samarbejde mellem byggeriets parter, styrkelse af bygherrerollen m.v. Forslaget vil hermed kunne bidrage til en øget produktivitet i byggesektoren og dermed til en fastholdelse og styrkelse af sektorens internationale konkurrencedygtighed.

### *Miljømæssige konsekvenser*

Forslaget har ingen miljømæssige konsekvenser.

### *Forholdet til EU-retten*

Forslaget indeholder ikke EU-retlige aspekter.

### *Bemærkninger til de enkelte bestemmelser*

#### *Til § 1*

##### Til nr. 1

Det foreslås at ændre rådets formålsbestemmelse. Rådets virksomhed har hidtil været koncentreret om nybyggeri. Det foreslås, at den udvides til ligeledes at omfatte den eksisterende bygningsmasse, d.v.s. bygningsdrift, boligforbedring og bygningsrenovering m.v.

Forslaget om, at rådet skal beskæftige sig med byggeriets rammebetingelser er en følge af, at den offentlige indsats - som BUR skal rådgive om - i disse år ændres fra direkte indgreb og reguleringer til at skabe rammer, som byggesektoren selv kan udvikle sig inden for.

Et væsentligt indsatsområde skal fortsat være byggesektorens forhold og byggeriets produktivitet og kvalitet.

Det foreslås, at rådet generelt skal beskæftige sig med byggeriets stilling på det internationale marked. Forslaget skal ses på baggrund af, at den danske byggesektor har vundet indpas på en række udenlandske markeder. Det er nødvendigt at bevare og styrke sek-

tores produktivitet og konkurrencedygtighed. Heri ligger, at der ikke alene er tale om byggeeksport, men også om dansk byggeris muligheder og hele stilling på et hjemmemarked, der bliver mere fælleseuropæisk og bl.a. præget af EU's udbudsdirektiver.

Under indsatsområderne hører også brugen og udviklingen af den teknologiske service, erfaringsformidling og informationsteknologien i alle dens former, f.eks. EDI (elektronisk dokumentudveksling) og CIS-CAD (koordineret informationssystem og computer aided design). Herved bliver informationsteknologien et aktivt instrument i byggeprocessen som led i byggeriets udvikling.

Det foreslås, at BUR's virksomhed også skal omfatte organiseringen af byggeprocessen. Begrebet dækker over en lang række forhold som f.eks. entreprise- og udbudsformer, samarbejde mellem byggeriets parter, modvirkning af uoverensstemmelser og styrkelse af bygherrerollen og dermed af byggeriets efterspørgselside.

Det foreslås, at bygnings kvalitet som hidtil hører med til rådets opgaver. Bygningers kvalitet udgør et meget bredt område, eksempelvis arkitektur, funktionskvalitet, økologi, bæredygtighed med henblik på at begrænse byggesektorens samlede resurseforbrug, bygningsdeles levetider, kvalitetssikring, herunder af projektmaterialer. Det bemærkes, at økologisk bæredygtige løsninger i denne sammenhæng skal have særlig opmærksomhed.

Rådets virkefelt foreslås udvidet til også at omfatte byområder. Dette ligger i forlængelse af det helhedsorienterede arbejde med byernes problemstillinger, som foregår i Boligministeriets regi. Eksempler herpå er - foruden byfornyelsen - arbejdet i Regeringens Byudvalg, kvarterløftarbejdet og det boligsociale arbejde.

Endelig bemærkes, at forsøgsvirksomhed som hidtil vil være blandt de forslag og foranstaltninger, som rådet kan sætte ind med.

##### Til nr. 2

Efter den gældende lovs § 2 indhenter boligministeren indstilling fra rådet om fordelingen af statslige tilskud, herunder tilskud fra statslige fonds til formål som nævnt i den gældende lovs § 1.

I forbindelse med den offentlige forskningsindsats er der bl.a. etableret et forskningsudvalg for byer og byggeri, der som en af sine opgaver skal bidrage ved behandling af ansøgninger om støtte.

Hertil kommer, at den erhvervspolitiske udvikling har medført, at hvor de statslige tilskudsaktiviteter tidligere var fokuseret på enkeltprojekter, er de nu i langt højere grad fokuseret på mere helhedsorienterede rammeprojekter.