

20. § 75 affattes således:

»§ 75. Boligministeren kan fastsætte nærmere regler om de i § 68 og §§ 73-74 nævnte forhold.«

§ 75. Boligministeren kan fastsætte nærmere regler om de i §§ 65-74 nævnte forhold, herunder om afgrænsning og beregning af godtgørelse for forbedringsarbejder m.v.

21. I § 80, stk. 5, ændres »§ 45, stk. 4« til: »reglerne i kapitel 3 i lov om leje af almene boliger«.

§ 80. ---

Stk. 5. Landsbyggefondens påligning af bidrag efter stk. 1 skal ske så betids, at lejeforhøjelser kan varsles som anført i § 45, stk. 4.

22. § 81 ophæves.

§ 81. Ved genudlejning af boliger i almene boligorganisationers afdelinger, der er opført med finansieringstilskud fra det offentlige i medfør af tidligere love om boligbyggeri, skal boligtageren betale det indskud og den leje, som ville være gældende, såfremt der ikke var ydet sådant tilskud. Afdelingens indtægt ved boligtagerens betaling af dette indskud indbetales til kommunen, medens indtægten ved boligtagerens betaling af den del af lejen, hvormed denne hidtil har været nedsat som følge af finansieringstilskuddet, indbetales til Landsbyggefonden.

23. § 92, stk. 2, affattes således:

»Stk. 2. Landsbyggefonden kan i 1997 af de midler, der er overført til landsdispositionsfondens, yde tilskud til almene boligafdelinger med væsentlige økonomiske problemer eller væsentlige problemer af anden karakter til dækning af de udgifter, som disse afdelinger afholder i forbindelse med de foranstaltninger, der er nævnt i § 37, stk. 2. Landsbyggefonden kan endvidere anvende midlerne til at iværksætte forebyggende arbejde fælles for flere berørte afdelinger. Tilskuddet ydes indenfor en beløbsramme på 40 mio. kr. I det omfang tilskuddet i 1997 udgør mindre end 40 mio. kr., kan det ikke anvendte beløb overføres til 1998. Staten refunderer Landsbyggefondens udgifter med 3/4.«

24. I § 92 indsættes efter stk. 2 som nyt stykke:

»Stk. 3. I 5-års perioden 1998-2002 kan Landsbyggefonden af de midler, der er overført til landsdispositionsfondens, yde tilskud til de i stk. 2 nævnte formål. Staten refunderer Landsbyggefondens udgifter med 60 pct., dog maksimalt 13 mio. kr. årligt. I det omfang statens tilskud i det enkelte år udgør mindre end 13 mio. kr., kan det ikke anvendte beløb overføres til det næstfølgende år, herunder kan beløb, der ikke anvendes i 2002, overføres til 2003. Landsbyggefonden kan yde tilskud i 2003, hvis der overføres beløb af staten fra 2002 til 2003.«

Stk. 3 bliver herefter stk. 4.

§ 92. ---

Stk. 2. Landsbyggefonden kan i 1997 af de midler, der er overført til landsdispositionsfondens, yde tilskud til almene boligafdelinger med væsentlige økonomiske problemer eller væsentlige problemer af anden karakter til dækning af de udgifter, som disse afdelinger afholder i forbindelse med de foranstaltninger, der er nævnt i § 37, stk. 2. Landsbyggefonden kan endvidere anvende midlerne til at iværksætte forebyggende arbejde fælles for flere berørte afdelinger. Tilskuddet ydes indenfor en beløbsramme på 40 mio. kr. Staten refunderer Landsbyggefondens udgifter med 3/4. I det omfang tilskud til dette formål ydet i medfør af den tidligere lov om boligbyggeri i 1996 har udgjort mindre end 40 mio. kr., kan det ikke anvendte beløb overføres til 1997. Ved

Stk. 3. Landsbyggefonden kan efter tilsvarende regler som nævnt i stk. 1 yde støtte til udligning af opsamlede driftsunderskud i almene ungdomsboliger. Bestemmelsen i § 96 finder tilsvarende anvendelse.

25. I § 102 indsættes efter »nærmere regler for«: »Landsbyggefondens ydelse af tilskud efter § 92, stk. 2-4, samt for«.

§ 102. Boligministeren fastsætter nærmere regler for tildeling af ydelsesstøtte til udbedring af byggeskader og større renovering m.v. efter § 100.

26. § 107 affattes således:

»§ 107. Til dækning af statens administrationsudgifter skal modtagere af støtte til almene boliger betale et gebyr på 2 promille af den in-