

26. § 107 affattes således:

»§ 107. Til dækning af statens administrationsudgifter skal modtagere af støtte til almene boliger betale et gebyr på 2 promille af den inden påbegyndelsen godkendte anskaffelsessum eksklusive gebyr. Til dækning af kommunens udgifter ved støttesagsbehandlingen kan kommunen pålægge modtagere af støtte at betale et gebyr.«.

27. § 108, 4. pkt., affattes således:

»Byggherren skal stille fornødne krav til byggeriets andre parter om den arkitektoniske bearbejdning af byggeriet, om kvalitetssikring i forbindelse med gennemførelsen og driften af byggeriet samt om totaløkonomiske vurderinger.«.

28. § 116 og § 117 ophæves.

29. § 118 affattes således:

»§ 118. Anskaffelsessummen for almene boliger efter § 115, stk. 1-3, finansieres med 84 pct. indekslån (IS35), 14 pct. kommunal grundkapital og 2 pct. beboerindskud.

Stk. 2. Anskaffelsessummen for almene boliger efter § 115, stk. 4, finansieres med 84 pct. indekslån (IS35), 14 pct. amtskommunal grundkapital og 2 pct. beboerindskud.«.

30. I § 129 ændres »1,978 pct.« til: »2,143 pct.«.

31. § 130, stk. 1, affattes således:

»Ydelsesstøtte efter § 115 beregnes i forhold til den anskaffelsessum, kommunalbestyrelsen godkender efter byggeriets afslutning. Ydelsesstøtten udgør et beløb, som svarer til forskellen mellem de samlede ydelser på indekslånet og låntagers betaling.«.

32. I § 130, stk. 3, udgår: »af stk. 4 og«.

33. § 130, stk. 4, ophæves.

34. I § 136, stk. 1, ændres »pr. bolig.« til: »pr. m<sup>2</sup> bruttoetageareal.«, og 2. pkt. ophæves.

35. § 141, stk. 1, affattes således:

»Tilskuddet til servicearealer udgør årligt 4.000 kr. pr. boligenhed, som servicearealet skal betjene, dog maksimalt 6 pct. af anskaffelsessummen for servicearealet. Tilskuddet ydes

fuldt ud i 5 år fra skæringsdagen. Herefter aftrappes tilskuddet med lige store dele over 10 år.«.

36. I § 143 ændres »§§ 116-118« til: »§ 118«.

37. Overskriften til *kapitel 10* affattes således:

»Forsøg«

38. § 144, stk. 1, 2. pkt., ophæves.

39. § 145 ophæves.

40. § 146 affattes således:

»§ 146. Til almene boliger kan boligministeren i hvert finansår indenfor en ramme på 5 mio. kr. yde tilsagn om tilskud til:

- 1) Forskning, udvikling, forsøg og oplysning vedrørende opførelse og drift af alment boligbyggeri og dets samspil med det øvrige boligmarked.
- 2) Udviklingsomkostninger med henblik på at fremme mulighederne for at iværksætte forsøg med nye eller ændrede byggeprocesser og -produkter, tekniske installationer, bolig- og bygningsudformning, drifts- og vedligeholdelsesmetoder, herunder forsøg med økologiske, totaløkonomiske og arkitektoniske løsninger og nybyggeri i byfornyelsesområder.
- 3) Forsøg med at tilvejebringe passende boligforhold for hjemløse og andre vanskeligt stillede grupper.

Stk. 2. Ud over tilskud efter stk. 1, kan boligministeren yde tilskud til dækning af merudgifter ved planlægning og udførelse af forsøgs- og udviklingsopgaver samt registrering og formidling af forsøgsresultater i direkte tilknytning til forsøgsbyggeri og dets samspil med det øvrige boligmarked.

Stk. 3. I det omfang statens tilsagn om tilskud efter stk. 1 i det enkelte år udgør mindre end 5 mio. kr., kan det ikke anvendte beløb overføres til næstfølgende finansår.«.

41. §§ 147 og 148 ophæves.

42. I § 151, stk. 1, nr. 1, indsættes efter »§ 115«: »og 160 b«.

43. § 151, stk. 1, nr. 2, affattes således:

»2) Nybyggeri og ombygninger, som har modtaget tilsagn om offentlig støtte i perioden