

### ring af rådighedsindskrænkninger på fast ejendom.

Af Niels Jørgen Langkilde (KF), Lene Espersen (KF), Jens Jørgensen (KF), Eva Møller (KF), Gitte Seeberg (KF), Hans Christian Schmidt (V), Peter Hansen-Nord (V), Hanne Severinsen (V), Bodil Thrane (V), Henning Urup (V), Jens Vibjerg (V), Aage Brusgaard (FP), Niels Højland (FP) og Ole Donner (DF).

Vedrørende Miljø- og Energiministeriet.

Fremsat skr 1/4 97 . . . . .	Till. A	4418
Forsl som fremsat . . . . .	Till. A	4417
1. beh 24/4 97 . . . . .	FF	6265
Betænkning 22/5 97 . . . . .	Till. B	1227
2. (sidste) beh 28/5 97 . . . . .	FF	7989

*Ordførere:* (1.beh) Peter Christensen (S), Peter Hansen-Nord (V), Niels Jørgen Langkilde (KF), Anni Svanholt (SF), Ulla Solvang (RV), Aage Brusgaard (FP), Bent Hindrup Andersen (EL) og Ole Donner (DF).

Efter 1. beh henvist til Miljø- og Planlægningsudvalget (MPU).

#### Resumé:

Beslutningsforslaget pålagde regeringen at sikre, at rådighedsindskrænkninger specificeres over for ejeren, så det klart fremgår, hvilke dele af ejendommen der er pålagt rådighedsbegrænsninger og servitutter. Regeringen blev endvidere pålagt at sikre, at den almindelige ejendomsvurdering tager hensyn til rådighedsindskrænkninger, således at der ved vurderingen tages særskilt højde for alle rådighedsindskrænkninger.

#### Baggrund:

Det fremgik af bemærkningerne til beslutningsforslaget, at hensigten var at styrke retssikkerheden og miljøbeskyttelsen. En gennemførelse af beslutningsforslaget ville efter forslagsstillernes opfattelse sikre, at den enkelte lodsejer hurtigt og sikkert kunne få oplyst, hvilke rådighedsindskrænkninger arealerne var underlagt. Uden disse oplysninger var det svært for den enkelte at værne om naturen eller fortidsminderne.

Beslutningsforslaget skulle ses i sammenhæng med beslutningsforslag nr. B 110.

#### Afstemning:

Beslutningsforslaget forkastet, idet 42 (V, KF, FP, CD og DF) stemte for, 57 (S, SF, RV og EL) imod.

### B 110

#### Forslag til folketingsbeslutning om høring og erstatning ved områdeudpegninger og arealreservationer.

Af Niels Jørgen Langkilde (KF), Lene Espersen (KF), Jens Jørgensen (KF), Eva Møller (KF), Gitte Seeberg (KF), Hans Christian Schmidt (V), Peter Hansen-Nord (V), Hanne Severinsen (V), Bodil Thrane (V), Henning Urup (V), Jens Vibjerg (V), Aage Brusgaard (FP), Niels Højland (FP) og Ole Donner (DF).

Vedrørende Miljø- og Energiministeriet.

Fremsat skr 1/4 97 . . . . .	Till. A	4420
Forsl som fremsat . . . . .	Till. A	4419
1. beh 24/4 97 . . . . .	FF	6270
Betænkning 22/5 97 . . . . .	Till. B	1227
2. (sidste) beh 28/5 97 . . . . .	FF	7989

*Ordførere:* (1.beh) Peter Christensen (S), Peter Hansen-Nord (V), Niels Jørgen Langkilde (KF), Anni Svanholt (SF), Ulla Solvang (RV), Aage Brusgaard (FP), Bent Hindrup Andersen (EL) og Ole Donner (DF).

Efter 1. beh henvist til Miljø- og Planlægningsudvalget (MPU).

#### Resumé:

Beslutningsforslaget pålagde regeringen at fremsætte lovforslag, der kunne sikre, at lods ejerens retssikkerhed blev tilgodeset ved påtænkte områdeudpegninger og arealreservationer. Dette skulle ske ved, at der skulle foretages offentlig høring og individuel orientering af lodsejerne, inden områdeudpegninger og arealreservationer iværksattes, ligesom der skulle ydes lodsejerne fuld erstatning ved konkrete rådighedsindskrænkninger.

#### Baggrund:

Det fremgik af bemærkningerne, at det offentlige gennem de seneste år havde foretaget mange og omfattende rådighedsindskrænkninger i ejendomsretten. Forslagsstillerne fandt, at den hidtidige orientering af offentligheden og