

såfremt færgerne er bareboat-leaset ud til et dansk selskab.

Spm. nr. S 3326

Til trafikministeren (5/9 97) af:
Tommy Dinesen (SF):

»Hvad er baggrunden for, at man må tage folk uden for DSB-Bane til at forbedre den dårlige vedligeholdelsestilstand på spor og sporskiftere for at leve op til Jernbanetilsynets påbud?«

Begrundelse

Det forekommer spørgeren noget mærkeligt, at der skal tages folk udefra til det omtalte arbejde, eftersom der er bebudet fyringer af 135 mand inden for DSB-Bane.

Svar (16/9 97)

Trafikministeren (Bjørn Westh):

Jeg kan oplyse, at Banestyrelsen har modtaget et påbud fra Jernbanetilsynet om at foretage nogle vedligeholdelsesarbejder på rangerarealerne i Århus. De påkrævede arbejder måtte i sagens natur gennemføres hurtigst muligt. Banestyrelsen har oplyst, at styrelsen normalt ved denne type hasteopgaver trækker på såvel egne styrker som på midlertidigt hyrede entreprenører.

Generelt er det naturligvis målet, at vedligeholdelsesopgaver tilrettelægges, så omfanget af midlertidige ansættelser minimeres indenfor de givne økonomiske rammer. Det vil imidlertid være nødvendigt, at helt ekstraordinære opgaver løses enten ved midlertidige ansættelser eller ved brug af fremmede entreprenører, således som det er tilfældet i denne sag, idet Banestyrelsen ellers permanent skulle opretholde en overkapacitet af ressourcer.

Spm. nr. S 3106

Til indenrigsministeren (21/8 97) af:

Ole Donner (DF):

»Må en kommune foretage en udstykning af nogle grunde, færdiggøre dem til salg og efterfølgende sælge dem 25 pct. under markedsprisen?«

Begrundelse

Spørgeren ønsker oplyst, om ministeren finder det rimeligt at foretage en sådan disposition for at få flere borgere til kommunen i forhold til nabokommunen.

Svar (5/9 97)

Indenrigsministeren (Birte Weiss):

Jeg kan generelt oplyse, at det er antaget, at kommuner efter de såkaldte kommunalfuldmagtsregler kan erhverve fast ejendom med henblik på at varetage kommunale opgaver, herunder jordforsyningsformål. Kommuner kan i den forbindelse lovligt byggemodne sådanne arealer.

I forbindelse med salg af fast ejendom skal en kommune som udgangspunkt søge ejendommen afhændet til den højeste pris, der kan opnås i handel og vandel – markedsprisen.

En kommune kan dog lovligt sælge en ejendom til et beløb, der ligger under markedsprisen, hvis kommunen herved varetager saglige, kommunale interesser.

Det forhold, som nævnes i begrundelsen for spørgsmålet, at en kommune ønsker at tiltrække flere borgere til kommunen, udgør ikke en sådan saglig, kommunal interesse, der kan begrunde salg af fast ejendom under markedsprisen.

Spm. nr. S 3107

Til indenrigsministeren (21/8 97) af:

Ole Donner (DF):

»Finder ministeren det rimeligt, at kommuner konkurrerer på prisen på byggegrunde for at lokke borgere til kommunen?«