

op til repræsentantskabet – og dermed beboerne selv – at træffe afgørelse herom. Lov om almene boliger m.v. forudsætter dog, at der holdes mindst et årligt møde, hvor bl.a. godkendelse af årsregnskaber, bestyrelsens beretning og valg af bestyrelsesmedlemmer er på dagsorden.

Spm. nr. S 3281

Til boligministeren (3/9 97) af:

Kim Behnke (FP):

»Er det i overensstemmelse med gældende lov, at bestyrelsen for et almennyttigt boligselskab har medlemmer, der ikke bor inden for selskabets område?«

Begrundelse

I Hundested Almennyttige Boligselskab (HAB) har man to medlemmer af bestyrelsen, som bor i henholdsvis Allerød og Værløse. De har derfor intet med afdelingen at gøre, men sidder alligevel i dens bestyrelse.

Svar (10/9 97)

Boligministeren (Ole Løvig Simonsen):

Der er intet i den gældende lovgivning, der forhindrer, at andre end beboerne kan være repræsenteret i bestyrelsen i en almen boligorganisation.

Det er således op til repræsentantskabet – og dermed beboerne – at beslutte, hvorvidt der skal være en sådan »ekstern« repræsentation i bestyrelsen. Det kan f.eks. være tale om repræsentanter fra en interesseorganisation, fra en forretningsførerorganisation eller personer med særlig sagkundskab inden for området.

Beboerne skal dog som omtalt i besvarelsen af spørgsmål S 3280 under alle omstændigheder udgøre flertallet af bestyrelsens medlemmer.

Om valg eller udpegning af personer med tæt tilknytning til det kommunale tilsyn henvises til besvarelsen af spørgsmål S 3282.

Spm. nr. S 3282

Til boligministeren (3/9 97) af:

Kim Behnke (FP):

»Er det i overensstemmelse med intentionerne i loven om forbud mod at byrådsmedlemmer sidder i ledelsen af almennyttige boligselskaber, at en borgmester bruger en bestyrelse for et almennyttigt selskab som aftægtsben?«

Begrundelse

I Hundested Almennyttige Boligselskab sidder fhv. borgmester Bent Sørensen nu i bestyrelsen. Bent Sørensen var et af de byrådsmedlemmer, som faldt for de nye regler om ikke at sidde både i byrådet og boligselskab. Han valgte så at forlade byrådet og nyder nu en ikke ringe gage for at sidde i boligselskabets ledelse. Formålet med lovgivningen var at forhindre habilitetsproblemer og sammenspisthed. Med en mangeårig fhv. borgmester i ledelsen er de to formål næppe opfyldt.

Svar (10/9 97)

Boligministeren (Ole Løvig Simonsen):

Lov om almene boliger m. v. indeholder et forbud mod, at borgmesteren i den tilsynsførende kommune kan vælges eller udpeges som medlem af bestyrelsen i en almen boligorganisation. Det samme gælder visse andre personer med tæt tilknytning til den del af den kommunale forvaltning, der udøver tilsynet med de almene boligorganisationer i kommunen.

Derimod er der ikke i loven et generelt forbud mod, at kommunalbestyrelsesmedlemmer kan vælges eller udpeges som medlemmer af bestyrelsen i en almen boligorganisation. Det er således op til repræsentantskabet at beslutte, hvorvidt der skal være kommunal repræsentation i bestyrelsen, jf. besvarelsen af spørgsmål S 3281.

Baggrunden for det omtalte forbud er – således som det også fremgår af begrundelsen for spørgsmålet – at undgå inhabilitetsproblemer. Reglen forhindrer således, at de pågældende personer kommer til at behandle samme sag i kommunalt regi, som de har behandlet i boligorganisationens bestyrelse.

Forbudet gælder kun, sålænge de pågældende personer varetager de omtalte funktioner i kommunen. Der er således intet til hinder for, at