

Hvad angår anonyme eksaminer, agter jeg ikke at indføre sådanne ved konservatorierne. Det vil ikke få særligt stort anvendelsesområde. Langt hovedparten af eksaminerne på konservatorierne er mundtlige, der i princippet er offentlige i lighed med mundtlige eksaminer ved andre højere læreanstalter.

I visse tilfælde vil det i praksis være umuligt at sikre anonymitet, da en række hovedfag og fagområder har 1 eller 2 studerende, som skal til eksamen samme år. Dertil kommer, at egen lærer og prorektor ifølge bekendtgørelse nr. 193 af 23. marts 1995 om uddannelserne ved musik-konservatorierne og Operaakademiet er med til prøver og eksaminer.

Endelig kan jeg oplyse, at langt størsteparten af de studerende ved konservatorierne læser til musiklærere og -pædagoger. De vil ikke i deres erhvervsaktive liv skulle konkurrere på samme måde som solister.

Spm. nr. S 1261

Til socialministeren (30/1 97) af:

Erik Larsen (V):

»Vil ministeren tage initiativ til at ændre reglerne for beregning af huslejen på plejehjem efter bistandsloven § 85, eventuelt ved at indsætte en bestemmelse, der sætter et loft over, hvor stor en virkning stigninger i ejendomsvurderinger kan slå igennem med, så man derved skaber større lighed til boliger for ældre bygget efter ældreboligloven, hvor lejelovgivningen er gældende?«

Begrundelse

Virkningen af de seneste forhøjelser af ejendomsvurderingerne har betydet store huslejestigninger i boliger efter bistandsloven § 85, og samtidig er der skabt stor ulighed i forhold til boliger med plejecentre, som har en meget bedre standard, og hvor lejelovens bestemmelser er gældende.

Svar (11/2 97)

Socialministeren (Karen Jespersen):

Betalingen for bolig i plejehjem og beskyttet bolig er sammensat af 2 dele, jf. Socialministeriets bekendtgørelse af 24. juni 1996. Den ene del udgør 10 pct. af den enkelte boligs beregnede omkostninger, der fastsættes for et år ad gangen på grundlag af institutionens budget. Den anden del beregnes som 10 pct. af beboernes indkomst, dog 20 pct. af den del af beboerens indkomst, der overstiger et grænsebeløb fastsat i § 21 i lov om individuel boligstøtte. Dette grænsebeløb udgør pr. 1. januar 1997 140.800 kr.

Beregningen af den enkelte boligs omkostninger sker ud fra en opdeling af bygningens areal i en servicedel og en boligdel. I omkostningerne medregnes bygningens budgetterede driftsudgifter tillagt 10 pct. af den seneste offentlige ejendomsvurdering. Udgifterne vedrørende boligdelen fordeles på den enkelte bolig ud fra dennes areal.

Den samlede betaling for boligen kan ikke overstige boligens beregnede omkostninger (maksimumslejen), der er et tilnærmet udtryk for det lejes værdi.

Virkningen af en stigning i ejendomsvurderingen er således, at boligens beregnede omkostninger stiger med 10 pct. af den del af stigningen i ejendomsvurderingen, der vedrører boligdelen. Beboeren skal kun betale 10 pct. heraf. Stigningen vil dog blive større, hvis beboerens indkomst er så høj, at boligbetalingen svarer til maksimumslejen.

Huslejberegningen i plejehjem er fastsat med henblik på at sikre bedst mulig overensstemmelse med nettohuslejen i ældreboliger (efter boligydelse). Lejen i ældreboliger fastsættes som balanceleje, dvs. at lejen dækker udgifterne vedrørende boligens drift. Der medregnes ikke noget afkast til ejeren. Ejendomsværdien indgår ikke, men i lejen indgår et beløb til delvis dækning af udgifter ved finansiering af ældreboligen.

Så vidt det er Socialministeriet bekendt er store huslejestigninger i plejehjem som følge af ejendomsvurderingen ikke noget generelt problem. Odense Kommune har rettet henvendelse til Socialministeriet med eksempler herpå. Odense Kommune oplyser dog, at kommunen har anket ejendomsværdiansættelsen.

Jeg finder derfor ikke, at de foreliggende oplysninger om virkningen af ejendomsvurderingen giver grundlag for at overveje at ændre