

lighed gav jeg en redegørelse for, hvad Christianiaordningen drejer sig om, og hvad regeringens politik på området er.

I dag gør vi så status over, hvor langt vi er kommet med lovliggørelsesprocessen i Christiania. Under forespørgselsdebatten i 1994 gjorde jeg rede for en række krav, som regeringen stiller til Christiania i forbindelse med lovliggørelsen, og jeg vil kort gennemgå disse krav og give en status for dem.

For det første skal Christiania betale det fulde forbrug for leverancer fra det offentlige, det vil sige el, vand og ejendomsskatter. Og Christiania har siden 1994 betalt det fulde beløb og afregner direkte over for leverandørerne.

Det andet krav var, at Christiania skulle fortsætte udtyndingen af boligerne. Siden lokalplanen blev udsendt, er der fjernet i alt 34 huse fra Christiania. 4 huse er fjernet siden den seneste forespørgselsdebat.

Det var også et krav, at Christiania skal vedligeholde statens bevaringsværdige ejendomme og arealet. Med hensyn til arealet – og her tænker jeg især på voldanlægget – vedligeholder Christiania det løbende. Det er således, at der vedrørende 19 af de i alt 35 bevaringsværdige bygninger på Christiania er foretaget en byggeteknisk gennemgang i samarbejde med en uvilddig byggesagkyndig. I forbindelse hermed udarbejdes der vedligeholdelsesplaner for de fredede bygninger. Der udestår nu en gennemgang af de resterende 16 bevaringsværdige bygninger.

Det var også et krav, at Christianias værts-huse og restaurationer skulle have de fornødne bevillinger, og det har de.

Endelig skulle Christiania sikre flere indgange til området. Siden 1994 er der åbnet to indgange, og dermed er alle de indgange, som lokalplanen forudsætter, etableret.

På baggrund af den status, jeg nu har givet, må det konkluderes, at lovliggørelsesprocessen fortsat går i den rigtige retning, og at de resultater, der hidtil er opnået, er blevet fastholdt.

Siden vi drøftede denne sag sidst, er det særlige styringsråd vedrørende Christiania blevet nedlagt. Det skete med virkning fra den 1. januar 1996. Styringsrådet vurderede selv, at udviklingen omkring lovliggørelsen på Christiania var i god gænge, og styringsrådet fandt derfor, at der ikke længere var behov for dem.

En sådan vurdering ville have været utænkelig for bare fem år siden, og jeg synes, det er et godt eksempel på, at der er sket en udvikling i den rigtige retning.

Når det er sagt, skal det dog samtidig understreges, at de forhandlinger med Christiania, som lovliggørelsesprocessen bygger på, ikke er forløbet helt gnidningsfrit. De særlige beslutningsprocesser internt på Christiania er tidkrævende og kan for udenforstående virke uflexible, og dertil kommer, at Christiania ikke altid har udvist tilstrækkelig kompromisvilje. Her tænker jeg især på den fortsatte udtynding af boliger på Christiania og den byggetekniske gennemgang af den sidste del af de bevaringsværdige bygninger på Christiania.

Forsvarsministeriets Fæstnings- og Natursekretariat har derfor gennem de sidste år forhandlet med Christiania om en såkaldt udviklingsplan. Hensigten med planen er, at der skal skabes enighed med Christiania om, hvordan lokalplanen realiseres. Udviklingsplanen vil i et vist omfang kunne tage hensyn til Christianias egne ønsker for området, men selvfølgelig skal lokalplanens principper respekteres.

Af 1995-aftalen med Christiania fremgik det, at forhandlingerne om en udviklingsplan skulle være færdige i efteråret 1995, men på baggrund af manglende kompromisvilje i forhandlingerne fra Christianias side blev man ikke færdig, og samtidig måtte Forsvarsministeriet konstatere, at en del af de bevaringsværdige bygninger på Christiania fortsat ikke var blevet underkastet en byggeteknisk gennemgang.

I januar i år tog Forsvarsministeriet derfor konsekvensen og meddelte Christiania, at man ikke ønskede at indgå en aftale for 1996. Samtidig blev der sat en ny frist for en færdigforhandling af udviklingsplanen. Forsvarsministeriet understregede, at punkterne i årsaftalen fra 1995 om betaling og vedligeholdelse fortsat skulle efterleves, også selv om der ikke var en aftale for 1996.

Under de genoptagne forhandlinger er der nu blevet opnået enighed om et udkast til en udviklingsplan og til en flerårig aftale med Christiania. I den er der bl.a. også en tidsplan for en gennemgang af de resterende bevaringsværdige bygninger.

Forsvarsministeriet har imidlertid ikke godkendt udviklingsplanen endnu, og aftalen er heller ikke skrevet under endnu. Det skyldes, at udviklingsplanen adskiller sig fra lokalplanen på en række punkter, og en godkendelse af udviklingsplanen forudsætter derfor, at Forsvarsministeriet skal give nogle dispensationer fra lokalplanen.