

Forsvarsministeriets Fæstnings- og Natursekretariat har oplyst, at Christiania ikke er tilkøbt en fælleskommunal varme- eller gasforsyning, hvorfor Christiania ikke skal afholde udgifter hertil til Københavns Kommune.

Vedrørende spørgsmålet om betaling af husleje kan det oplyses, at rammeaftalen mellem Forsvarsministeriet og Christiania giver Christianias beboere brugsret til bygningerne og arealet som helhed. Forsvarsministeriet opkræver ikke en egentlig husleje fra beboerne på Christiania. Derimod skal Christiania betale de ovenfor nævnte driftsudgifter, der er forbundet med området.

Med hensyn til spørgsmålet om overholdelse af bygningsregulativer skal det bemærkes, at regler om bygningers opførelse, indretning, anvendelse, ombygning og nedrivning i henhold til § 8 i lov om anvendelse af Christianiaområdet ikke finder anvendelse på Christiania. Som nævnt i bemærkningerne til loven, er det dog hensigten, at administrationen af bygningerne skal ske efter samme principper som i resten af samfundet, medmindre områdets særlige karakter tilsiger noget andet.

Indsatsen på Christiania har inden for Forsvarsministeriets område i de senere år især været koncentreret om værtshusenes lovliggørelse, betalinger og realisering af lokalplanens intentioner. I forlængelse af forhandlingerne om realiseringen af lokalplanen er det Forsvarsministeriets hensigt – ikke mindst af sociale årsager – at styrke indsatsen vedrørende bygningsmassen på Christiania.

Spm. nr. S 417

Til skatteministeren (4/11 96) af:

Tom Behnke (FP):

»Gælder den 20. almindelige vurdering også for grunde og ejendomme på Christiania?«

Svar (11/11 96)

Skatteministeren (Carsten Koch):

Ved den 20. almindelige vurdering er Christiania vurderet med en ejendomsværdi på 17.600.000 kr. og en grundværdi på 15.816.800 kr.

Vurderingsrådet har vurderet et grundareal på 39.542 m² til 400 kr. pr. m². Arealet omfatter det område, som ligger i umiddelbar nærhed af Bådsmandsstræde og Prinsessegade. Resten af Christiania er fællesarealer og arealer indenfor naturbeskyttelseslovens byggelinier, som efter gældende praksis er vurderet til 0 kr. Grundværdien er i øvrigt fastsat i overensstemmelse med principperne i en tidligere Landsskatteretskendelse vedrørende Christiania.

De eksisterende bygninger på Christiania er ældre, nedslidte og utilssvarende, og en væsentlig del af dem er desuden fredede. Forsvarsministeriets Fæstnings- og Natursekretariat har oplyst, at der ikke er indgået særskilte lejeaftaler vedrørende brugsret for jord eller bygninger på området, men at benyttelsen beror på en kollektiv aftale om brugsret. På baggrund heraf er der med rette ikke foretaget særskilte vurderinger af de enkelte ejendomme til brug for eksempelvis beregning af dækningsafgift eller lejeværdi af egen bolig.

På baggrund af bygningernes stand er det i øvrigt tvivlsomt, hvor vidt ejendomsværdien bør overstige grundværdien, hvad den da heller ikke gjorde ved 19. almindelige vurdering. Med henblik på en eventuel revision af ejendomsværdien, har Told- og Skattestyrelsen derfor anmodet vurderingsrådet om en redegørelse for den foretagne vurdering.

Spm. nr. S 398

Til skatteministeren (1/11 96) af:

Kristian Thulesen Dahl (DF):

»Vil ministeren redegøre for artiklen »Skatteministeren flår EU-valgte« fra Politikens forside den 31. oktober 1996, hvor der angives 2 forskellige beløb til indsættelse på EU-parlamentarikernes kontier?«

Svar (11/11 96)

Skatteministeren (Carsten Koch):

Jeg kan bekræfte, at det samlede løbende bidrag (eget bidrag og Parlamentets bidrag) til medlemmernes ordning af Europa-Parlamentet (Kvæstorkollegiet) i et brev af 5. oktober 1995 blev oplyst at være ECU 491,26 kr. månedligt, hvilket betød, at medlemmets bidrag på årsbasis