

samlingen. Jeg har ingen grund til at tvivle på, at dette ikke også vil ske i de øvrige landsdele.

Spm. nr. S 407

Til forsvarsministeren (4/11 96) af:

Tom Behnke (FP):

»Hvad er status på Christiania i forhold til istandsættelse og vedligeholdelse af bevaringsværdige bygninger, betaling for vand, varme, gas og strøm, betaling af husleje til tiden og overholdelse af bygningsregulativerne?«

Begrundelse

Christiania har tidligere haft problemer med at overholde de aftaler, der er indgået med regeringen. Det er derfor interessant forud for forespørgselsdebatten i Folketinget at få oplyst svarene på ovennævnte spørgsmål.

Svar (11/11 96)

Forsvarsministeren (Hans Hækkerup):

I henhold til rammeaftalen mellem Forsvarsministeriet og Christiania står Christiania selv for vedligeholdelsen af bygningerne på området. Dette gælder også de bevaringsværdige bygninger. Vedligeholdelsen af de bevaringsværdige bygninger sker bl.a. med udgangspunkt i byggetekniske gennemgange, der udføres i samar-

bejde mellem en uvildig byggesagkyndig og Christianias Byggekontor.

Der er i alt 35 bevaringsværdige bygninger, som Christiania har brugsretten til og dermed vedligeholdelsespligten for. Siden den første aftale om brugsret til området blev indgået i 1991, er der foretaget byggetekniske gennemgange af 19 bygninger. De resterende bygninger er planlagt gennemgået i perioden 1996-98.

Forsvarsministeriets Fæstnings- og Natursekretariat har oplyst, at Christianias byggekontor i de sidste 3 år i gennemsnit har anvendt godt 1,2 mio. kr. årligt til vedligeholdelse og istandsættelse af Christianias bygninger og areal, herunder de bevaringsværdige bygninger. Hertil kommer de midler, der er anvendt af de enkelte områder og beboerne. Der foreligger ikke en opgørelse herover, men Christiania deler som hovedregel udgifterne til bygningsvedligeholdelse mellem byggekontoret, det enkelte områdes kasse og den enkelte beboer med 1/3 til hver.

Vedrørende spørgsmålet om Christianias betaling for vand og el kan det oplyses, at Christiania afregner direkte med Københavns Kommune for brandsyn, skorstensfejning, renovation, vand og dækningsbidrag. Elforbruget afregnes direkte med Københavns Belysningsvæsen. Christiania har siden 1994 afholdt samtlige udgifter hertil, og Forsvarsministeriet er derfor ikke – som grundejer – blevet påført disse driftsudgifter.

Nedenfor er anført de udgifter, som Christiania efter det oplyste har afregnet med Københavns Kommune og Københavns Belysningsvæsen i perioden 1994-1996.

	1994	1995	1996
Vand	1.246.592	1.636.526	1.987.144
Renovation, forbrændingsafgift og affaldsgebyr . . .	500.506	506.120	516.818
Dækningsbidrag	652.000	620.160	620.160
Brandbidrag	102.000	106.000	112.172
Skorstensfejning	65.945	66.893	69.300
Rottebekæmpelse	1.000	1.080	1.152
El*	1.796.972	1.854.491	2.100.000 ~
I alt	4.365.015	4.791.270	5.406.746

* Årsafregning for el på enkelte målere sker i maj måned. Disse er omregnet til kalenderåret, hvilket kan give en mindre usikkerhed.

~ Á conto beløb.