

Sonja Albrink (CD):

Lad mig starte med at sige, at CD er helt på linje med forslagsstillerne til de to forslag om aftrapning af lejeværdien. Det er heller ikke så lang tid siden – en god måneds tid siden – vi selv kom med et forslag om, hvordan vi ønskede at starte en nedtrapning af lejeværdien.

I skattereformen i 1993 var CD medvirkende til, at lejeværdien blev nedsat med en femtedel. Det var væsentligt mere, end det lykkedes at få V og K overtalt til, da CD selv sad i regering med de to partier i 1980'erne. Og da CD i 1989 fremsatte et beslutningsforslag om fjernelse af lejeværdien, stemte både V og K imod, ligesom de gjorde det, da lejeværdien blev sat ned i 1993. Jeg må derfor indrømme, at jeg savner nogle argumenter for, hvorfor det skal ske netop nu, hvor regeringspartierne jo er bundet af et forlig, som løber et par år endnu.

Jeg er som sagt helt enig i den grundholdning, som ligger bag forslagene, og jeg vil da også gerne bede en af forslagsstillerne bag B 35 om at give mig argumenter, som kan tilbagevise det synspunkt, som hr. Anders Fogh Rasmussen i denne uges Weekendavis er citeret for. Han skriver i bogen »Bolig og Økonomi« fra 1987:

»Ud fra en økonomisk betragtning er det meget velbegrunderet at beskatte en beregnet lejeværdi af ejerboliger«, »en indkomst skal beskattes, hvad enten den fremtræder i pengeform eller som naturalydelse« og »den skattemæssige behandling af kapitalafkast bør være ens, uanset om kapitalen er placeret i værdipapirer, erhvervsaktiver eller egen bolig.«

Til begge forslagene om aftrapning af lejeværdien vil jeg sige, at jeg savner et rimeligt forslag til, hvordan statens provenu på ca. 6 mia. kr. skal finansieres, når lejeværdien aftrappes. Som jeg så ofte har hørt det fra forslagsstillerne, er det jo nemt nok at dele penge ud, men det er straks vanskeligere, når beløbene skal kradses ind igen.

Endelig vil jeg sige, som det vist er sagt flere gange tidligere i dag, at tidspunktet for behandling af disse forslag ikke er det mest velvalgte, hvis forslagsstillerne mener noget alvorligt med dem, for dels er alle klar over, at regeringspartierne er bundet af et forlig om skattereformen, dels foregår der jo forhandlinger, hvor der ifølge pressen bl.a. netop tales om lejeværdien.

Så CD må afvise at støtte forslagene, men vi er positive over for tanken.

Kristian Thulesen Dahl (DF):

Jeg er ikke blandt dem, som forsøger at skose Venstre og De Konservative for at erkende, at lejeværdi af egen bolig er en urimelig beskatningsform og derfor skal afskaffes.

I Dansk Folkeparti er vi hundrede procent enige i, at lejeværdi af egen bolig er en urimelig beskatningsform, som naturligvis må afskaffes. Derfor vil vi også støtte både beslutningsforslag nr. B 35 og lovforslag nr. L 7, der er til behandling her i Folketingssalen, og som har det sigte at afskaffe lejeværdi af egen bolig. Vi ser naturligvis helst, at det sker over 2 år, som det er foreslået af Venstre og De Konservative, men kan det ikke lade sig gøre, vil alle andre forslag, som også har det sigte at afskaffe lejeværdi af egen bolig, men måske over en lidt længere periode, naturligvis også få vores støtte.

Så vil jeg spørge dem, som støtter lejeværdi af egen bolig, hvorfor de ikke fører ren tale. Både skatteministeren og regeringspartierne forsøger at tale meget om, at man har at gøre med en beskatningsform, som er god, sund, nøgtern osv. Man forsøger at camouflere den i stedet for at sige det, som det reelt er, nemlig at der er tale om en beskatningsform, som er ude af trit med det, man argumenterer for.

Vi har at gøre med en misundelsesskat. Vi har at gøre med en skat, hvor der er tale om, at beskatningen sker ud fra, at folk køber en bolig i investeringsøjemed, selv om vi alle jo godt ved, at langt hovedparten af husejerne overhovedet ikke har noget investeringsøjemed i tankerne, når de køber bolig, men derimod alene har et ønske om at få købt en bolig, som de synes er god at bo i de næste mange år. Hvorfor kan man så ikke sige det, som det er, nemlig at det er en misundelsesskat?

Der er tale om, at man fra nogle partiers side ønsker at støtte lejerne til fordel for ejerne, at man ønsker at beskatte dem, der køber egen bolig og vil klare sig selv, fordi man egentlig synes, at det er rarere at have styr på bolig-massen og nemmere at have styr på folk, når de bor i lejeboliger, for så er de afhængige af alle de forskellige ordninger, som man laver i Folketinget.

For os at se er det vigtigt, at vi tager en diskussion som den her, ikke bare ud fra hvilket provenu statskassen får af lejeværdi af egen bolig, men også ud fra, hvad der er retfærdige beskatningskilder. Det troede jeg rent faktisk også var det, som SF, Enhedslisten og regeringspartierne gjorde sig til talsmænd for i forbindel-