

40. Refusion fra Københavns kommune vedr. tilbagekøbsret

Indtægt	12,5	-	10,0	10,0	10,0	10,0
29. Diverse driftsindtægter	12,5	-	10,0	10,0	10,0	10,0

10. Saneringslån, Hypotekbanken, LB 385 1983 (tekstanm. 1)

Der henvises til de indledende bemærkninger under aktivitetsområde 14.35. I medfør af §§ 32, 47, 52, 52 a og 54 a i saneringsloven kan boligministeren give tilsagn om ydelse af statsstøtte til gennemførelse af saneringsplaner m.v.

Den offentlige støtte til gennemførelse af saneringsplaner m.v. består af statslån, statstilskud, herunder afdragsbidrag til dækning af saneringstab samt rentestøtte i form af rentesikring og rentebidrag til delvis finansiering af forbedringsudgifterne.

Der ydes midlertidige statslån (saneringslån) til den enkelte kommune til finansiering af planudgifterne samt tabserstatning. Lånene udbetales efterhånden, som udgifterne afholdes, dvs. i takt med den faktiske gennemførelse af saneringen.

Ved saneringens afslutning opgøres saneringstab på grundlag af et saneringsregnskab. Der ydes et statstilskud, som normalt udgør halvdelen af det konstaterede saneringstab. Det midlertidige statslån nedskrives med statstilskuddet.

En evt. resterende del af det midlertidige statslån skal være indfriet senest 2 år efter saneringens afslutning.

Udbetalingerne af saneringslån skønnes at ophøre efter 1998. De anførte forventede udbetalinger er behæftet med betydelig usikkerhed.

Aktivitetsoversigt

	1992	1993	1994	1995	1996	1997 ¹⁾	1998	1999	2000	2001
Udbetalt beløb i 1998-prisniveau (i mill. kr.)	409	168	124	71	18	10	5	0	0	0

¹⁾ Ændret skøn over udbetalingerne i 1997 i forhold til FL 1997.

20. Saneringstilskud, Hypotekbanken, LB 385 1983 (tekstanm. 1)

I det omfang de midlertidige statslån (saneringslån) nedskrives med statstilskudene, vil tilskudsbeløbet blive ført til udbetaling på § 14.35.03.20. Saneringstilskud. Udbetalingerne af saneringstilskud fremgår af skemaet nedenfor. Udbetalingsforløbet er skønnet og behæftet med betydelig usikkerhed.

	Forventede udbetalinger (mill. kr.)					
	B 1997 ¹⁾	F 1998	BO 1 1999	BO 2 2000	BO 3 2001	Efter BO 3
Tilskud	80	10	5	0	0	0
Nedbringelse af udlån	60	7	4	0	0	0

¹⁾ Ændret skøn over udbetalingerne i 1997 i forhold til FL 97

30. Forfaldne ikke-opkrævede renter og bidrag vedrørende sanering af usunde bydele, Hypotekbanken

Underkontoen vedrører alene regnskabstal for 1996.

40. Refusion fra Københavns kommune vedr. tilbagekøbsret

Ved saneringen af Adelgade-Borgergade-kvarteret i 1950'erne er en række grunde solgt med tilbagekøbsret for Københavns Kommune efter 80 års forløb. Da staten bar halvdelen af tabet ved saneringens gennemførelse, blev det aftalt, at værdien af tilbagekøbsretten til sin tid skulle deles ligeligt mellem stat og kommune, herunder indtægter ved frikøb henholdsvis