

domme dog som hovedregel kun kontant, såfremt ombygningstab er under en vis bagatelgrænse.

Det offentlige betaler den fulde ydelse på de indeksslån, som finansierer tabet. Kommunen betaler 6/7 af afdraget, mens staten betaler 1/7 af afdraget plus hele renteudgiften. For beslutninger, som vedtages efter 1.1.1998, betaler stat og kommune dog som hovedregel hver halvdel af den samlede ydelse på tabsindeksslånet. Ved kontant tabserstatning betaler stat og kommune hver halvdel af tabet (refusionsudgift).

Det bemærkes, at det offentlige støtteomfang kan blive helt eller delvist reduceret, såfremt kommunen indgår en aftale med ejeren om forhandlet finansiering. Muligheden for forhandlet finansiering omfatter som hovedregel de beslutninger efter loven, som træffes efter 1.1.1998.

De samlede årlige investeringer med offentlig støtte fastsættes på finansloven i form af en tilsagnsramme. I henhold til tekstanmærkning nr. 1 udgør rammen for 1998 2.000 mill. kr. Det er ved budgetteringen forudsat, at rammen fastsættes til 2.000 mill. kr. årligt i BO-årene.

Inden for den samlede tilsagnsramme kan tilsagn til helhedsorienteret byfornyelse maksimalt udgøre 100 mill. kr. i 1998, 125 mill. kr. i 1999 og 150 mill. kr. i år 2000 og i hvert af de følgende år. Til aftalt boligforbedring er afsat en selvstændig investeringsramme, jf. 14.35.12.

Tilsagn til beslutninger efter byfornyelsesloven belaster investeringsrammen i det finansår, tilsagnet bliver givet. Som rammebelastende udgift ved beslutninger efter byfornyelsesloven i 1998 og BO-årene tæller først og fremmest tilsagn om byfornyelsesrefusion, ydelsesbidrag og ydelsesstøtte. Hertil kommer mindre rammebelastende udgifter til oplysning og forsøg samt investeringer uden støtte.

Som budgetteringsforudsætning er tilsagnsrammen fordelt på de forskellige støtteformer i de enkelte år, således at følgende tilsagnsprogram er lagt til grund:

Tilsagnsprogram 1997-2001 (mill. kr.)	B 1997 ²⁾	F 1998	BO 1 1999	BO 2 2000	BO 3 2001
Ordinær ramme	2500	2000	2000	2000	2000
1. Refusion	423	308	328	357	357
Byfornyelsesrefusion	423	308	328	357	357
2. Rente- og afdragsstøtte	2042	1658	1638	1608	1608
Ydelsesbidrag	872	695	695	675	675
Delvis ydelsesstøtte (forb.)..	199	199	199	199	199
Fuld ydelsesstøtte (tab)	971	764	744	734	734
3. Uden støtte ¹⁾	25	20	20	20	20
4. Oplysning og vejledning.....	3	5	5	5	5
5. Forsøgsprojekter	7	10	10	10	10

¹⁾ "Uden støtte" angiver omfanget af tilsagn til ejerboliger og erhvervsjendomme til erhvervsformål, som forventes finansieret med nominallån uden ydelsesbidrag.

²⁾ Ændret skøn for 1997 i forhold til FL 1997.

Den anførte fordeling baserer sig dels på de indberettede kommunale ønsker om byfornyelse i perioden 1997-2001, dels på Boligministeriets skøn.