

14.32.05. Ydelsesstøtte til andelsboliger*Budgetspecifikation:*

Mill. kr.	1996	1997	F	1999	2000	2001
Udgiftsbevilling	81,2	76,0	85,0	85,0	83,0	81,0
Indtægtsbevilling	23,2	26,0	30,0	32,0	32,0	33,0
10. Ydelsesstøtte til andelsboliger, Hypotekbanken, LB 722 1996, L 1047 1996, L 229 1997						
Udgift	81,2	76,0	85,0	85,0	83,0	81,0
53. Tilskud til erhverv	81,2	76,0	85,0	85,0	83,0	81,0
Indtægt	23,2	26,0	30,0	32,0	32,0	33,0
77. Overførsler fra kommuner	23,2	26,0	30,0	32,0	32,0	33,0

10. Ydelsesstøtte til andelsboliger, Hypotekbanken, LB 722 1996, L 1047 1996, L 229 1997*Aktivitetsoversigt*

	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001
Antal boliger (i 1.000)	8	9	10	12	13	14	15	16	17	18
Udbetalt beløb i 1998-prisniveau (i mill. kr.) ¹⁾	41 ¹⁾	60 ¹⁾	83	80	85	86 ²⁾	85	85	83	81

¹⁾ Excl. den kommunale andel af ydelsesstøtte.

²⁾ Ændret skøn over udbetalingerne for 1997 i forhold til FL 1997.

Ydelsesstøtte betales til andelsboliger opført med tilsagn om støtte fra 1.1.1990. Støtten udgør et beløb svarende til den del af indeksslånets samlede ydelse inkl. bidrag, som ikke betales af beboerne eller den kommunale støtte på 10 pct. af lånets samlede renter og bidrag. Beboernes egenbetaling er fastsat til 2,588 pct. halvårligt af den indeksregulerede hovedstol for boliger med tilsagn givet i 1990, 2,661 pct. i 1991, 2,734 pct. i 1992, 2,807 pct. i 1993-1995. For boliger med tilsagn efter 1.4.1996 er egenbetalingen 2,5 pct. halvårligt.

I aktivitetsoversigten ovenfor og afløbsskemaet nedenfor er der for årene 1992-1996 angivet det realiserede byggeomfang, dvs. at den fastsatte årlige kvote er reduceret med det netto-bortfald af tilsagn, der er sket/ forventes at ske efter tilsagnsåret. Kvoten udgjorde 4.000 boliger i 1990 og 1991 og 3.000 boliger årligt i 1992-1995. Uudnyttet kvote fra 1995 samt overført kvote fra tidligere år er bortfaldet med virkning fra 29.3.1996. I 1996 udgjorde kvoten 1.200 boliger, der kan overføres til 1997. For 1997 udgør kvoten uændret 1.200 boliger. Evt. uudnyttet kvote kan ikke overføres til 1998.

Kvoten for 1998-2001 forudsættes at udgøre 1.000 boliger årligt. Den konkrete fastsættelse af kvoten sker hvert år afhængigt af bl.a. konjunktursituationen. Der forudsættes ingen overførselsadgang. Anskaffelsessummen antages i gennemsnit pr. bolig at udgøre 920.000 kr. i 1998-priser.

Indeksslåne (IS35), hvormed 80 pct. af anskaffelsessummen finansieres, forudsættes hjemtaget til en kurs på 91. Prisstigningerne (nettoprisindekset) antages på årsbasis at ligge på 2,2 pct. Lønstigningerne forudsættes at være mindst lige så høje som prisstigningerne, således at indeksslånenes reallønsklausul ikke træder i kraft.

De anførte udbetalinger efter 2001 er behæftet med betydelig usikkerhed. Udbetalingen af ydelsesstøtte vedr. 1998-kvoten skønnes at falde bort omkring år 2016.