

Til lovforslag nr. L 186. Betænkning afgivet af Boligudvalget den 7. maj 1997

## Betænkning

over

### Forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v., lov om boligbyggeri og lov om individuel boligstøtte

(Bofællesskaber)

Udvalget har behandlet lovforslaget i nogle møder og har herunder stillet spørgsmål til boligministeren, som denne har besvaret skriftligt.

Endvidere har udvalget modtaget skriftlige og/eller mundtlige henvendelser fra:

Andelsboligforeningernes Fællesrepræsentation,  
Bofællesskabsforeningen for Ældre og  
Olle Kolle foreningen af 28.4.1996.

Der er af et mindretal stillet ændringsforslag, hvorom henvises til de ledsagende bemærkninger.

Boligministeren har over for udvalget oplyst, at der på grundlag af de synspunkter, der er blevet fremført under Folketingets forhandlinger og udvalgsbehandlingen omkring de særligt udsatte grupper (herunder hjemløse), og lovforslagets muligheder for at sikre etableringen af bofællesskaber for netop disse grupper nu er nedsat en arbejdsgruppe med deltagelse af embedsmænd fra Socialministeriet og Boligministeriet, der skal kortlægge og vurdere mulige barrierer i det gældende regelsæt samt udarbejde forslag til, hvordan etableringen af bofællesskaber for netop de særligt udsatte grupper kan fremmes yderligere. Resultatet af dette arbejde ventes at foreligge senest ved udgangen af oktober 1997, hvorefter Boligudvalget vil blive orienteret.

Herefter indstiller et *mindretal* (Socialdemokratiets, Socialistisk Folkepartis, Det Radikale Venstres og Centrum-Demokraternes medlemmer af udvalget) lovforslaget til *vedtagelse uændret*.

Et *andet mindretal* (Venstres, Det Konservative Folkepartis og Fremskridtspartiets medlemmer af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med de stillede ændringsforslag.

Et flertal inden for mindretallet (Venstres og Det Konservative Folkepartis medlemmer af udvalget) støtter lovforslaget om forbedrede muligheder for at etablere bofællesskaber, fordi det er en god mulighed for at bo på alternativ måde.

Lovforslaget omhandler særligt den almennyttige sektor, der gennem lovforslaget sikres en positiv særstatus i forhold til bofællesskaber i privat regi. Det er ikke den optimale løsning, idet Venstre og Det Konservative Folkeparti ønsker valgfrihed for de befolkningsgrupper, som måtte ønske at flytte i bofællesskaber.

Når Venstre og Det Konservative Folkeparti alligevel støtter lovforslaget, hænger det sammen med, at bofællesskab er en værdifuld boligform, og at den bør udbredes mere.

Et *tredje mindretal* (Enhedslistens medlem af udvalget) vil redegøre for sin stilling til lovforslaget og de stillede ændringsforslag ved 2. behandling.