

lovbekendtgørelse nr. 921 af 2. december 1993, som senest ændret ved § 9 i lov nr. 1223 af 27. december 1996, foretages følgende ændring:

1. I § 4, stk. 1, 1. pkt., ændres »jf. kursgevinstlovens § 7« til: »jf. kursgevinstlovens § 38«.

Til § 11

7) Stk. 2 affattes således:

»Stk. 2. § 1, nr. 1, 3 og 5-7, § 2, § 3, nr. 01-2, § 5, § 6, § 7, § 8, nr. 1, 2, 6-12, 14, 15, 01 og 17-20, § 9, § 10, og § 01 har virkning fra og med indkomståret 1998, jf. dog stk. 5.«

8) Efter stk. 6 indsættes som nyt stykke:

»Stk. 7. § 8, nr. 3 og 4, har virkning for ekstraordinære indfrielse, der finder sted den 1. januar 1998 eller senere.«

Stk. 7 og 8 bliver herefter stk. 8 og 9.

Bemærkninger

Til nr. 1

Der er tale om en redaktionel ændring.

Til nr. 2

Det foreslås, at skattepligtige efter ejendomsavancebeskatningsloven i stedet for den gældende indgangsværdi - ejendomsværdien pr. 1. januar 1993 med et tillæg på 10 pct. - som blev fastsat i forbindelse med indførelsen af den skærpede ejendomsavancebeskatning pr. 19. maj 1993, kan anvende en indgangsværdi opgjort som den gældende indgangsværdi plus et beløb svarende til halvdelen af forskelsbeløbet mellem ejendomsværdien pr. 1. januar 1996 og den gældende indgangsværdi. Den skattepligtige får således valgfrihed mellem de to indgangsværdier - den gældende indgangsværdi henholdsvis den gældende indgangsværdi med tillæg af halvdelen af forskelsbeløbet op til ejendomsværdien pr. 1. januar 1996.

Uanset hvilken af de to indgangsværdier den skattepligtige vælger, ydes 10.000 kr.s tillægget, jf. ejendomsavancebeskatningslovens § 5, stk. 1, fra og med 1993, ligesom der i begge situationer kan medtages vedligeholdelsesudgifter og udgifter til forbedring ud over 10.000 kr. pr. kalenderår, jf. ejendomsavancebeskatningslovens § 5, stk. 2, der er afholdt den 1. januar 1993 eller senere.

Til nr. 3

Der foreslås en modifikation til forslaget om, at gældsposter, der indgår i afståelsessummen, skal omregnes til kontantværdi på grundlag af kursen på afståelsestidspunktet. Det foreslås således, at inkonverterbare lån, der indgår i afståelsessummen, skal omregnes til kurs 100, såfremt sælger har optaget eller overtaget lånet før den 19. maj 1993 og lånet er stiftet eller overtaget til en kurs på 100 eller derunder. Hvis kursen på et inkonverterbart lån, omfattet af den foreslåede særregel, på afståelsestidspunktet er under kurs 100, skal omregning dog ikke ske efter særreglen, men efter hovedreglen i 1. pkt., hvorefter omregningen skal ske med kursen på afståelsestidspunktet.

Provenu

Den foreslåede ændring af reglerne om indgangsværdi skønnes at medføre, at de samlede indgangsværdier på skønsmæssigt ca. 850 mia. kr. for ejendomme omfattet af ejendomsavancebeskatningsloven forhøjes med i størrelsesordenen 4 mia. kr. Det hermed forbundne årlige provenutab ved ejendomsafståelse anslås med stor usikkerhed til 25-50 mio. kr.

Den foreslåede modifikation af lovforslagets regler om kontantomregning af afståelsessummer vil reducere lovforslagets merprovenu. Der er ikke holdepunkter for nærmere at kvantificere den samlede provenuvirkning af de ændrede regler om kontantomregning.

Til nr. 4

Efter § 28 i forslaget til lov om skattemæssig behandling af gevinst og tab på fordringer, gæld og finansielle kontrakter (kursgevinstloven), L 194, skal livsforsikringselskaber anvende matematisk kursopskrivning på indeksregulerede obligationer og andre fastforrente-ede fordringer. Lovforslagets § 41, stk. 13, indeholder en overgangsregel for overgangen til matematisk kursopskrivning. Livsforsikringselskaber, der hidtil har anvendt realisationsprincippet, skal ved opgørelsen af gevinst og tab i indkomståret 1998 som primoværdi anvende fordringens værdi ved anskaffelsen i stedet for værdien efter § 28. Det vil sige, at livsforsikringselskaberne skal medregne hele den matematiske kursopskrivning fra anskaffelsen frem til 1998 ved indkomstopgørelsen for 1998. Da stort set alle livsforsikringselskaber allere-