

gennemføres alene ved udlejerens skriftlige meddelelse herom til lejerne.

*Stk. 2.* Lejeforhøjelsen har, medmindre parterne træffer anden aftale, virkning fra den 1. i den måned, der indtræder 3 måneder efter kravets fremsættelse.

*Stk. 3.* Lejeforhøjelsen kan endvidere af kommunalbestyrelsen indbringes for huslejenævnet. Indbringelsen skal ske senest 6 uger efter, at kommunalbestyrelsen har fået meddelelse om kravets fremsættelse.«

Til § 57

Af et *mindretal* (FP):

49) Paragraffen udgår.

Af *boligministeren*, tiltrådt af et *flertal* (S, V, KF, RV og CD):

50) I *stk. 1* ændres to steder »skal« til: »kan«.

51) Efter *stk. 1* indsættes som nyt stykke:  
»*Stk. 2.* Ved forhandling efter *stk. 1* kan kommunalbestyrelsen ikke stille større krav til ejeren, end denne er oplyst om i forbindelse med opfordringen, jf. § 23.«

*Stk. 2* og *3* bliver herefter *stk. 3* og *4*.

Til § 61

52) I *stk. 1* indsættes efter »30-årige«: »fast forrentede«.

Til § 62

Af et *mindretal* (FP):

53) Paragraffen affattes således:

»§ 62. Ombygningstabet i ejendomme, som på tilsagnstidspunktet er udlejningsejendomme eller tilhører private andelsboligforeninger, finansieres med et særskilt indekslån (IS35). Kommunalbestyrelsen kan give tilsagn om ydelsesstøtte.

*Stk. 2.* Til ombygningstabet i ejerboliger yder kommunalbestyrelsen erstatning.«

Af *boligministeren*, tiltrådt af et *flertal* (S, V, KF, RV og CD):

54) Efter *stk. 2* indsættes som nyt stykke:

»*Stk. 3.* Hvis et lån efter *stk. 1* eller *2* udgør mindre end 40.000 kr., afholdes udgifterne af kommunen, jf. § 87, *stk. 1*, nr. 9 og 10.«

Af et *mindretal* (FP):

Til § 63

55) I *stk. 3* udgår »og nedrivning«.

Til § 66

56) Ordene »og nedrivningsudgifter« udgår.

Af *boligministeren*, tiltrådt af et *flertal* (S, V, KF, RV og CD):

Til § 68

57) *Stk. 2* og *3* affattes således:

»*Stk. 2.* Til andre ejerlejligheder ydes støtten efter reglerne for udlejningsejendomme. Der foretages dog en alternativ beregning af ombygningstabet efter reglerne for ejerboliger. Denne del af ombygningstabet finansieres med et særskilt indekslån.

*Stk. 3.* Ved enkeltvis salg af de i *stk. 2* nævnte ejerlejligheder bortfalder ydelsesbidrag og ydelsesstøtte, bortset fra ydelsesstøtte til det i *stk. 2*, *3.* pkt., nævnte indekslån. Er ejerlejligheden udlejet på salgstidspunktet, kan lejen ikke forhøjes som følge af støttens bortfald.«

Til § 70

58) I *stk. 2* indsættes efter »§ 63, *stk. 1-2*,«: »og ydelsesbidrag efter § 64«.

59) I *stk. 4* indsættes efter »§ 63, *stk. 1-2*,«: »og ydelsesbidrag efter § 64«.

Til § 71

Af et *mindretal* (FP):

60) Paragraffen affattes således:

»§ 71. Boligministeren kan helt eller delvis bringe udbetaling af ydelsesstøtte og ydelsesbidrag til lån optaget til finansiering af de værdiforøgende forbedringsudgifter, jf. § 61, til ophør, såfremt der som følge af generelle årsager sker en forbedring af ejendommens økonomi.«