

låntager – eventuelt ved hjælp af et refinansieringslån, hvis pantets værdi på dette tidspunkt muliggør dette.

Til nr. 11

For at muliggøre långivning i andre lande, hvor belåning af ejendomme mod sikkerhedsstilling i form af ejerpantebreve eller lignende er almindelig, foreslås det, at Finanstilsynet, hvortil bemyndigelsen delegeres, kan tillade denne pantsætningsform, såfremt det findes ubetænkeligt.

Finanstilsynet vil i forvejen som en naturlig del af tilsynet med udlandslångivningen vurdere, om det pågældende lands pantregistrerings- og tvangfuldbyrdelsessystemer er betryggende, og før undtagelse fra forbudet kan opnås, skal realkreditinstituttet sandsynliggøre, at der ved brug af ejerpantebreve eller skadesløsbreve ikke er risiko for instituttets pantsikkerhed, herunder at der ikke er væsentlig risiko for kollisionsproblemer ved stiftelse af sekundære panterettigheder.

Til nr. 12

Der er tale om en sproglig korrektion.

Til nr. 13

Bestemmelserne i § 89, stk. 4 og 5, er nye. I *stk. 4* foreskrives det, hvilke samlede oplysninger om henholdsvis direktionens og bestyrelsens engagementer m.v. med realkreditinstituttet, der skal angives i en note til realkreditinstituttets årsregnskab. Med forslaget tilsigtes det at skabe åbenhed om anvendelsen af selskabets midler.

I *stk. 5* fastsættes det, at andre hverv skal oplyses i en note til årsregnskabet. Oplysninger om hverv skal gives for det enkelte direktionsmedlem.

Til nr. 14

Det foreslås i overensstemmelse med ændringen af årsregnskabs- og revisorlovgivningen ved lov nr. 377 af 22. maj 1996, at alle revisorer fremover skal være enten statsautoriserede eller registrerede. Herved opfyldes kravet i 8. EF-selskabsretsdirektiv (EØF 84/253), hvorefter alle selskabsrevisorer skal opfylde uddannelses- og habilitetskravene m.m. i direktivet. Det vil fortsat være et krav, at mindst én revisor er statsautoriseret.

Til nr. 15

Det er hensigten med de foreslåede harmoniserende regler om spekulation at muliggøre en så præcis afgrænsning af forbudets anvendelsesområde, at man på et forsvarligt grundlag i form af interne for-

retningsgange kan pålægge ledelsen og den valgte revision ansvaret for at føre den nødvendige kontrol med overholdelsen af forbudet. Som følge heraf vil der ikke længere være behov for, at Finanstilsynet fører kontrol med medarbejdernes privatøkonomiske dispositioner. Finanstilsynet skal dog generelt vejlede om fortolkningen af Finanstilsynets bekendtgørelse, der fastlægger, hvilke formuedispositioner, der udgør spekulation og undtagelserne hertil.

Til nr. 16

Forslaget sikrer, at der fortsat er hjemmel til at straffe en overtrædelse af spekulationsforbudet i forslaget til ny § 18 a samt en overtrædelse af forbudet om direktører m.fl.'s deltagelse i ledelsen eller driften af anden erhvervsvirksomhed, jf. forslagens § 18 d, stk. 1.

Tilsvarende foreslås der hjemmel til at straffe overtrædelse af de i de foreslåede §§ 18 e-18 i knyttede betingelser til bestyrelsens tilladelse til, at direktører m.fl. kan varetage bestyrelseshverv, idet en overtrædelse heraf vil være en overtrædelse af hovedforbudet i den foreslåede § 18 d.

Forslaget indebærer endvidere, at der indføres hjemmel til at straffe en overtrædelse af de foreslåede kontrol- og indberetningsregler.

Til nr. 17

Ændringen er en konsekvens af lov nr. 474 af 12. juni 1996 om ændring af straffeloven, hvor der blev fastsat regler om strafansvar for juridiske personer.

Loven, der trådte i kraft den 1. juli 1996, har som hovedformål at indføre nogle generelle bestemmelser om kollektivansvar i straffeloven. Den forudsætter desuden en ændring af de formuleringer om kollektivansvar, som findes i den øvrige lovgivning, herunder § 101, stk. 4, i realkreditloven.

Den foreslåede formulering er i overensstemmelse med Justitsministeriets cirkulæreskrivelse af 28. juni 1996.

Til § 4

*Lov om værdipapirhandel m.v.*

Til nr. 1 og 2

Der henvises til bemærkningerne under lovforslagets § 1, nr. 2 (§ 90).

Idet der ikke er fonds-, valuta- og kreditfunktioner eller -afdelinger i selskaber omfattet af § 7, er sådanne funktioner ikke medtaget i stk. 3.

Til nr. 3