

sentligt konsekvensændringer af forslaget til lov om byfornyelse. Samspillet mellem de to love medfører dog visse reelle ændringer af reglerne. Med henblik på i højere grad at inddrage privat kapital i løsningen af byfornylesopgaverne foreslås det i forslaget til lov om byfornyelse, at realrenteafgiftspligtige institutioner skal have mulighed for at opnå offentlig støtte til opførelse af nybyggeri som et integreret led i byfornyelsen. Realrenteafgiftspligtige institutioner, der opfører nybyggeri, skal således efter forslaget til lov om byfornyelse sammenholdt med forslaget til ændring af realrenteafgiftsloven både kunne opnå offentlig støtte til den værdiforøgede investering efter byfornylesloven og fritagelse for realrenteafgift for lejeindtægten. Ved ombygninger skal det derimod fortsat være således, at man ikke samtidig med realrenteafgiftsfritagelse kan modtage offentlige tilskud. Det foreslås, at de tilskud, der gives efter lov om byfornyelse, skal være realrenteafgiftsfri, og at de gives som ydelsesstøtte.

*Konsekvensrettelser.* Henvisninger i anden lovgivning til lov om byfornyelse og boligforbedring foreslås enten erstattet eller suppleret med en henvisning til den ny lov om byfornyelse. Der er således tale om konsekvensrettelser af redaktionel karakter.

Med hensyn til lovforslagets økonomiske, administrative og erhvervsøkonomiske konsekvenser skal forslaget som nævnt ses i snæver sammenhæng med det fremtidigt fremsatte forslag til lov om byfornyelse. Lovforslagets økonomiske såvel som administrative og erhvervsøkonomiske konsekvenser er således fuldt ud indarbejdet i bemærkningerne til forslag til lov om byfornyelse, hvortil der henvises.

Forslaget skønnes ikke at have særlige miljømæssige konsekvenser, ligesom forslaget ikke indeholder EU-retlige aspekter.

Idet jeg iøvrigt henviser til lovforslaget og de bemærkninger, der ledsager det, skal jeg anbefale forslaget til Tingets velvillige behandling.