

2. I § 4, stk. 1, indsættes efter »huslejenævns«: »eller et byfornyelsesnævns«.

3. I § 4, stk. 2, indsættes efter »Huslejenævnet«: », byfornyelsesnævnet«.

4. I § 5, stk. 1, indsættes efter »lov om byfornyelse og boligforbedring«: »eller en beslutning efter §§ 9, 166 eller 167 i lov om byfornyelse«.

5. I § 6 indsættes efter »lov om byfornyelse og boligforbedring«: »eller en beslutning efter §§ 9, 166 eller 167 i lov om byfornyelse«.

6. I § 12 indsættes efter »lov om byfornyelse og boligforbedring«: »eller en beslutning efter §§ 9, 166 eller 167 i lov om byfornyelse«.

7. I § 15, stk. 1, ændres »sanering og« til: »sanering«, og efter »lov om byfornyelse og boligforbedring« indsættes: »og lov om byfornyelse«.

8. I § 16, stk. 1, indsættes efter »Huslejenævnet«: », byfornyelsesnævnet«.

9. I § 17 indsættes efter 1. pkt.:

»Byfornyelsesnævnets afgørelser i henhold til denne lov kan indbringes for boligretten.«.

## § 6

I lov om ejerlejligheder, jf. lovbekendtgørelse nr. 647 af 25. juli 1995, som ændret ved § 5 i lov nr. 1048 af 11. december 1996, indsættes i § 10, stk. 1, nr. 7, efter »i henhold til«: »lov om byfornyelse«, og »eller efter § 15, stk. 3, i lov om byfornyelse og boligforbedring« udgår.

## § 7

I lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber, jf. lovbekendtgørelse nr. 917 af 10. november 1994, som ændret senest ved § 2 i lov nr. 220 af 27. marts 1996, foretages følgende ændringer:

1. I § 5, stk. 5, indsættes efter »lov om sanering«: », lov om byfornyelse«.

2. I § 5, stk. 6, indsættes efter »lov om sanering«: », lov om byfornyelse bortset fra kapitel 5«.

3. I § 6, stk. 6, indsættes efter »lov om sanering«: », lov om byfornyelse«.

## § 8

I lov nr. 374 af 22. maj 1996 om almene boliger m.v. foretages følgende ændringer:

1. I § 9, stk. 2, indsættes efter »reglerne i«: »lov om byfornyelse eller«.

2. I § 91, stk. 3, indsættes efter 1. pkt.:

»Ved finansiering som led i en forhandlet finansiering efter § 57 i lov om byfornyelse kan ydelsesstøtte ydes svarende til den fulde ydelse på indeksslånet.«.

## Skatteministeriet

## § 9

I lov om en realrenteafgift af visse pensionskapitaler m.v. jf. lovbekendtgørelse nr. 726 af 4. september 1995 som ændret senest ved § 16 i lov nr. 1219 af 27. december 1996, foretages følgende ændringer:

1. § 3 b affattes således:

»§ 3 b. En institution, der er realrenteafgiftspligtig efter § 2, nr. 1-3 og 5-8, kan foretage investeringer, der er fritaget for realrenteafgift efter stk. 2 og 3, hvis udgifterne til investeringerne ikke overstiger den afgiftspligtiges kvote, jf. § 3 c, og når investeringerne foretages i

- 1) nybyggeri af erhvervsejendomme, der opføres af den afgiftspligtige,
- 2) ombygning af ejendomme omfattet af en beslutning om ombygning efter § 9 i lov om byfornyelse, når den realrenteafgiftspligtige institution afholder ombygningsudgifter, der medfører en værdiforøgelse på ejendommen på mindst 100 pct.,
- 3) nybyggeri af ejendomme, der opføres af den afgiftspligtige, når byggeriet er omfattet af en beslutning om nybyggeri efter § 9 i lov om byfornyelse,
- 4) aftalt boligforbedring efter kapitel 5 i lov om byfornyelse, der foretages af den afgiftspligtige.

Stk. 2. I de tilfælde, der omfattes af stk. 1, nr. 1-3, er alt afkast fra ejendommen undtaget fra afgift. Ydelsesstøtte efter lov om byfornyelse til de i stk. 1, nr. 2 og 3, omtalte ejendomme er fritaget for realrenteafgift.