

## F. t. 1. vedr. forskellige skattelove

førselsberettigede, udnyttede tab efter ejendomsavancebeskatningslovens § 6, stk. 4.

Begrænsningen af de her omhandlede tab følger i øvrigt de almindelige regler om underskudsbegrænsning. Der skal således være tale om udnyttede, fradragsberettigede tab, hvilket indebærer, at det alene er de tab, der kan fremføres efter modregning i indkomstårets beregnede gevinster, der begrænses. Det betyder også, at den skattepligtiges fremførselsberettigede, udnyttede tab begrænses før et eventuelt resterende tab overføres til den pågældendes eventuelle samlevende ægtefælle.

De tilknyttede forslag om ændring af konkursskatte- loven og ligningsloven fremgår af forslagens § 5 henholdsvis § 8.

*Til § 3*

Til nr. 1 og 2

Det foreslås, at der fastsættes nye regler for omregning af afståelsessummen til kontantværdi.

Efter ejendomsavancebeskatningslovens § 4, stk. 4, sker omregningen til kontantværdi ved at lægge en kontant udbetaling ved salget sammen med en omregnet værdi af ejendommens gældsposter på afståelsestidspunktet. Omregningen af ejendommens gældsposter foretages efter kursen på anskaffelsestidspunktet eller, hvis gælden er stiftet senere, på gældsstiftelsestidspunktet.

Det foreslås, at omregningen af ejendommens gældsposter foretages efter kursen på afståelsestidspunktet.

Ved den foreslåede ændring af reglerne for omregning til kontantværdi er der ikke længere behov for at regulere afståelsessummen for kursændringer på gældsposter, der er indfriet ekstraordinært inden afståelsen, jf. ejendomsavancebeskatningslovens § 4, stk. 5. Bestemmelsen foreslås derfor ophævet.

Til nr. 3

Efter reglerne i ejendomsavancebeskatningslovens § 10, stk. 1, skal fortjeneste, der er opnået ved modtagelse af erstatnings- og forsikringssummer i anledning af indtruffen skade, ikke medregnes i fortjenesten, når den skattepligtige foretager genopførelse på den beskadigede ejendom. Det er en betingelse, at den skattepligtige søger den kommunale skattemyndighed om fritagelse for at medregne fortjenesten. Efter ejendomsavancebeskatningslovens § 10, stk. 5, kan Ligningsrådet under visse betingelser dispensere fra kravet om, at genopførelse skal ske på den skaderamte ejendom.

Det foreslås, at kompetencen til at meddele dispensation fra kravet om samme ejendom overflyttes

til skatteministeren. Det er tanken, at skatteministrens kompetence i medfør af ejendomsavancebeskatningslovens § 14 B, skal delegeres til den kommunale skattemyndighed med klageadgang til den lokale told- og skatteregion. Forslaget indebærer således, at den skattepligtige fremover kun vil skulle henvende sig et sted og dermed kan indsende en samlet ansøgning.

*Til § 4*

Til nr. 1-3

Der er tale om en redaktionel tilpasning af realrenteafgiftsloven (realrenteafgiftslovens § 3, stk. 1, nr. 2 a) til den ændrede kursgevinstlov.

Efter den gældende realrenteafgiftslov medregnes tab og gevinst på alle finansielle kontrakter i det afgiftspligtige grundlag. Det gælder dog ikke ved kontrakter, der er baseret på aktier. Her er tabet kun fradragsberettiget i samme omfang som efter kursgevinstloven, d.v.s. at det kun kan fradrages i beslægtede gevinster efter de nærmere regler i denne lov.

Den manglende fradragsret i realrenteafgiftsgrundlaget for tab på aktiebaserede kontrakter skyldes, at gevinster på aktierne selv ikke er afgiftspligtige.

Forslaget fastholder de gældende regler. Afgrænsningen af de beslægtede gevinster som tab på aktier m.v. kan fradrages i, sker på samme måde som i kursgevinstloven.

Kursgevinst på konvertible obligationer er ligesom kursgevinster på aktier fritaget for realrenteafgift. Af samme grund foreslås, at tab på finansielle kontrakter baseret på konvertible obligationer ikke kan fradrages.

*Til § 5*

Efter forslaget vil en konkurs indebære, at retten til at fremføre tab begrænses for personer, sådan at i øvrigt udnyttede tab, der er fremførselsberettigede efter aktieavancebeskatningslovens § 2, stk. 2, kursgevinstlovens § 32, stk. 3, og ejendomsavancebeskatningslovens § 6, stk. 4 fra og med det indkomstår, hvori konkursdekretet afsiges, alene kan fradrages i gevinster, der efter konkursskatteovens regler indtages under skyldnerens konkursindkomst. Tabet kan således ikke overføres til fradrag i fortjenester uden for konkursindkomsten og heller ikke til en eventuel samlevende ægtefælles fortjeneste.

Det er foreslået tilsvarende begrænsninger i retten til at fremføre tab efter aktieavancebeskatningslovens § 2, stk. 2, kursgevinstlovens § 32, stk. 3 samt ejendomsavancebeskatningslovens § 6, stk. 4, ved en