

2. I § 63 indsættes efter *stk. 6* som nyt stykke:

»*Stk. 7.* Kommunalbestyrelsen kan til-lade, at andelsboliger ikke forsynes med selvstændigt køkken, såfremt andelsbo-ligerne indrettes som kollektive bofæl-lesskaber.«.

Stk. 7-8 bliver herefter stk. 8-9.

3. I § 63, *stk. 6*, ændres »*stk. 7.*« til: »*stk. 8.*«.

§ 63. Kommunalbestyrelsen kan på statens vegne give tilsagn om ydelsestøtte til opførelse af boliger som omhandlet i *stk. 5-6*. Kommunalbestyrelsen kan tillige give tilsagn om støt-te til etablering af boliger som omhandlet i *stk. 5 og 6* ved erhvervelse og efterfølgende ombygning til beboelse af eksisterende ejen-domme, der anvendes til andet end beboelse.

Stk. 2. Støtte kan gives til opførelse af indtil 1.200 andelsboliger i finansåret 1997. Forde-lingen af bevillingskvoten til kommunerne fo-retages af boligministeren.

Stk. 3. Uudnyttet bevillingskvote fra fi-nansåret 1996 overføres til finansåret 1997.

Stk. 4. Kommunalbestyrelsen kan kun meddele tilsagn om støtte på statens vegne, hvis den samtidig selv påtager sig at yde den støtte, som fremgår af § 63 a, *stk. 6*, og § 64.

Stk. 5. Kommunalbestyrelsens tilsagn kan gives til andelsboligforeninger, der består af kommende beboere, og som er stiftet eller er under stiftelse, og hvis formål er at opføre and-elsboliger til brug for foreningens medlem-mer. Endvidere kan kommunalbestyrelsens tilsagn gives til personer, institutioner, selska-ber og fonde, som påtager sig at opføre and-elsboliger med henblik på overdragelse til en andelsboligforening.

Stk. 6. Efter byggeriets påbegyndelse kan kommunalbestyrelsen ikke godkende en overdragelse af et tilsagn meddelt til en byg-herre efter *stk. 5, 2. pkt.*, medmindre det sker til en andelsboligforening bestående af de kommende beboere, jf. dog *stk. 7*.

Stk. 7. Boligministeren kan fastsætte nær-mere regler om de i *stk. 1, 2, 3, 5 og 6* nævnte forhold.

Stk. 8. Kommunalbestyrelsens afgørelser efter *stk. 1* kan ikke indbringes for anden ad-ministrativ mundighed.

§ 3

I lov om individuel boligstøtte, jf. lovbe-kendtgørelse nr. 96 af 22. februar 1996, som ændret ved § 6 i lov nr. 1048 af 11. december 1996, foretages følgende ændringer:

1. I § 24 a, *stk. 1*, indsættes som nr. 5:

»5) Personer, der bor i et kollektivt bofælles-skab etableret i medfør af § 3, *stk. 2-4*, eller § 5, *stk. 3-5*, i lov nr. 374 af 22. maj 1996 om almene boliger m.v. eller § 63, *stk. 2*, i lov om boligbyggeri, jf. lovbekendtgørelse nr. 722 af 1. august 1996 med senere æn-dringer.«.

§ 24 a. Der kan uanset § 9, *stk. 1*, ydes bo-ligstøtte til:

- 1) Personer, der har et socialt betinget behov for at bo i kollektivt bofællesskab og som anvises bolig i et kollektivt bofællesskab af en kommunalbestyrelse, et amtsråd, et al-mennyttigt boligselskab, jf. § 2 i lov om boligbyggeri, eller en privat organisation som udlejer.
- 2) Nærtstående til personer med særlige so-ciale behov, jf. nr. 1, der samtidig som le-jere anvises bolig i bofællesskabet.
- 3) Personer, der er fyldt 55 år og bor i et kol-lektivt bofællesskab.
- 4) Nærtstående til personer omfattet af nr. 3, der sammen med sådanne bor i et kollek-tivt bofællesskab.

2. § 24 b, *stk. 1*, affattes således:

»Det er en betingelse for udbetaling af bo-ligstøtte efter § 24 a, *stk. 1*,

- 1) at det kollektive bofællesskab består af mindst 5 personer, der alle opfylder betin-gelserne i § 24 a, *stk. 1, nr. 1*, eller alle opfyl-der betingelserne i § 24 a, *stk. 1, nr. 3*, eller
- 2) at det kollektive bofællesskab består af mindst 5 personer og er etableret i medfør af § 3, *stk. 2-4*, eller § 5, *stk. 3-5*, i lov nr. 374 af 22. maj 1996 om almene boliger m.v. eller § 63, *stk. 7*, i lov om boligbyggeri, jf. lovbe-kendtgørelse nr. 722 af 1. august 1996 med senere ændringer, jf. § 24 a, *stk. 1, nr. 5*.

Kommunalbestyrelsen kan uanset nr. 1 og 2, i ganske særlige tilfælde godkende, at det kol-lektive bofællesskab består af mindst 3 perso-ner.«.

3. I § 24 b, *stk. 2*, indsættes som 2. pkt.: