

i en kommende kontorbygning taget hensyn til, at der kan laves arbejdsmiljøvenlige arbejdspladser med ordentlig lys? Eller er der f.eks. taget hensyn til, at der ved fremtidig vedligeholdelse kan udskiftes varmerør på en sikkerheds- og sundhedsmæssigt forsvarlig måde?

Ved at indbygge krav om redegørelse for arbejdsmiljømæssige krav allerede i udbudsmaterialet sikres der de tidligst mulige overvejelser herom. Dette forventes yderligere at bidrage til at give entreprenører og planlæggere et forøget incitament til at konkurrere på evnen til at opfylde høje arbejdsmiljømæssige krav frem for en prismæssig konkurrence på det modsatte.

Ved efterfølgende at gøre Arbejdstilsynets godkendelse af redegørelser for erhvervsbyggeriers arbejdsmiljøkrav til en forudsætning for byggetilladelse sikres en tidlig og dermed mere effektiv sanktionsmulighed de steder, hvor der er behov for dette. Samtidig sikres en bedre brug af arbejdsmiljømæssig ekspertise i byggesagsbehandling vedrørende erhvervsbyggeri.

Ad 3

Formålet med dette punkt er at gøre de under punkt 1 stillede krav forpligtigende i forbindelse med byggesagsbehandlingen.

Ifølge bekendtgørelse nr. 1017 af 15. december 1993 om indretning af byggepladser og lignende arbejdssteder efter lov om arbejdsmiljø, kapitel 2 om projektering, planlægning og anmeldelse, skal der ved større byggerier, eller hvis byggeriet indebærer særlige farer etc., foreligge en skriftlig plan. Denne plan foreslås nu inddraget i forbindelse med afgivelse af byggetilladelse.

I dag skal ingen planer for byggeri, heller ikke større byggeri, godkendes af Arbejdstilsynet, men blot selvgodkendes og forefindes på byggepladsen. Det har vist sig helt utilstrækkeligt, hvilket er vist såvel ved Arbejdstilsynets som BAT-kartellet's stikprøvekontrol.

I dag bliver ansøgninger om byggetilladelser erfaringsmæssigt mangelfuldt behandlet, fordi arbejdsmiljøhensyn ofte prioriteres lavt i kommunernes sagsbehandling. Bl.a. opbygges der sjældent ressourcer eller sagsbehandlerkvalifikationer på dette felt. Ved i øget udstrækning at kunne trække på Arbejdstilsynets ekspertise vil det på længere sigt blive en økonomisk gevinst for kommunerne i form af færre kommunale udgifter forårsaget af bl.a. arbejdsskader og sygefravær.

For erhvervslivet vil der også være en gevinst ved en styrkelse af hensynet til det fremtidige arbejdsmiljø

i forbindelse med byggesagsbehandlingen. Arbejdsmiljømæssige mangler ved arbejdslokaler, der er et resultat af bl.a. mangelfuld byggesagsbehandling, kan bl.a. dreje sig om følgende:

- manglende regulering af de akustiske forhold,
- manglende eller utilstrækkelige ventilationsanlæg,
- for snævre døre og pladsforhold,
- dårlige adgangsforhold til transport af varer,
- manglende foranstaltninger mod træk fra døre og porte,
- afgangninger fra byggematerialer,
- manglende solafskærmning,
- problemer med at styre varme og ventilation,
- vanskelige rengøringsforhold af gulve og vinduer.

Den foreslåede procedure kan også medvirke til at forbedre samarbejdet mellem virksomhederne og Arbejdstilsynet. I dag beklager mange arbejdsgivere sig højlydt, når Arbejdstilsynet stiller krav til væsentlige bygnings- eller installationsmæssige forandringer til arbejdslokaler, som kort tid forinden har været godkendt af bygningsmyndighederne. For arbejdsgiverne kan det opleves som urimeligt og unødvendigt omkostningskrævende, når den ene offentlige myndighed godkender og den anden myndighed efterfølgende kræver ændringer. Den foreslåede procedure vil bidrage til, at virksomhederne allerede i forbindelse med byggetilladelsen bliver gjort opmærksom på arbejdsmiljømæssige mangler.

Dette gælder også de offentlige institutioner. Senest har kommunerne med Kommunernes Landsforning i spidsen krævet bygningsmæssige forhåndsgodkendelser af Arbejdstilsynet, bl.a. på baggrund af en række sager vedrørende plejehjem, hvor Arbejdstilsynet har krævet bedre pladsforhold for at opnå en arbejdsmiljøforsvarlig håndtering af svagelige beboere. Der var her tale om forhold, der typisk har været forudsigelige, og som derfor vil kunne opfanges med den af SF foreslåede procedure.

Ad 4

I dag tillader arbejdsmiljølovgivningen, at bygherrer og entreprenører som led i det ovenfor beskrevne licitationsspil kan spekulere økonomisk og på anden måde i ansvarsforlygtigelse, for så vidt angår ansvaret for etablering af de nødvendige sikkerheds- og sundhedsmæssige foranstaltninger på byggeriets fællesområder. Forslaget sigter på at forhindre, at noget sådant kan finde sted.

Forslaget ændrer ikke på bygherrens muligheder for at delegere dette ansvar videre ved at indgå kontrakt med en byggeleder.