

kommuneplan som bevaringsværdig, og om der bør udarbejdes en bevarende lokalplan.

Det foreslås, at de samme offentlighedsprocedurer skal følges ved ophævelse af fredninger som ved fredninger jf. den foreslåede § 6, stk. 1 og § 7, stk. 2.

Til nr. 11 (§10, stk. 1, 2. pkt.)

Forslaget præciserer, at praksis, hvorefter antenner kun kan opsættes på fredede bygninger, når de er godkendt af bygningsfredningsmyndigheden (Skov- og Naturstyrelsen), også omfatter parabolantennener og lignende. Solfangeranlæg m.v. vil således også være omfattet.

Normalt vil der kunne opnås tilladelse til opsætning af antenner og parabolantennener, når indgrebet i den fredede bygning er minimalt, og antennen ikke visuelt virker skæmmende på bygningen.

Til nr. 12 (§ 11, stk. 4)

Ligesom det foreslås, at der inddrages en bredere kreds af interesserede i bygningsfredningsspørgsmål i forbindelse med forslag til fredning og ændring eller ophævelse af fredning, foreslås det, at offentligheden inddrages i sager om tilladelse til nedrivning af en fredet bygning samt orienteres om ministerens afgørelse. Forslaget skal således ses i sammenhæng med ændringsforslaget til § 6, stk. 4, § 7, stk. 2 og § 8, stk. 3.

Til nr. 13 (Kapitel 4 og 5)

Til Kapitel 4

Overskriften ændres, idet kapitlet vedrører støtte til såvel fredede som bevaringsværdige bygninger. Den gældende lov indeholder to støtteordninger, en statslig ordning, der administreres af Skov- og Naturstyrelsen og en ordning, der administreres af Statens Bygningsfredningsfond.

Med forslaget følges Statsrevisorernes henstilling til Folketinget om at slå de to ordninger sammen. Med sammenlægningen opretholdes de nuværende støttemuligheder og samles i én bestemmelse, § 16, »støttekataloget«. Dog udvides den nye støtteordning på enkelte punkter, jf. nærmere under afsnit 4.6. og § 16 med bemærkningerne hertil.

Ved sammenlægningen af de to eksisterende statslige støtteordninger foreslås, at Det særlige Bygningssyn indsættes som det overordnede rådgivende organ for miljø- og energiministeren, (Skov- og Naturstyrelsen), i principielle spørgsmål om erhvervelse af fast ejendom, jf. § 23, stk. 5. Samtidig vil styrelsen på normal vis indhente den nødvendige godkendelse af handelsvilkårene i Told- og Skattestyrelsen

og i øvrigt følge bestemmelserne for køb og salg af fast ejendom ved erhvervelsessager.

Til § 16, stk. 1 nr. 1

Statens støttemuligheder omfatter som hidtil støtte til bygningsarbejder på fredede bygninger.

Til § 16, stk. 1, nr. 2

Fredning af især større bygningsanlæg rejser ofte spørgsmålet om, hvilke bygningsmæssige ændringer, der i fremtiden kan gennemføres, uden at fredningsværdierne går tabt.

Bestemmelsen i lovforslagets § 16, stk. 1, nr. 2 er ny og sikrer ejeren af en bygning og Skov- og Naturstyrelsen mulighed for allerede inden fredningen gennemføres, at danne sig et billede af fremtidige ombygnings- og ændringsmuligheder i respekt af fredningen. Dette forudsætter, at der forud for beslutning om at frede foretages en belysning af bygningernes aktuelle tilstand og istandsættelsesbehov og deres anvendelses- og ombygningsmuligheder. Resultatet kan være en handlingsplan, der belyser de byggearbejder, det vil være muligt og nødvendigt at udføre af hensyn til bygningens fremtidige indretning og anvendelse.

Da de hidtidige bestemmelser om økonomisk støtte ikke giver hjemmel til afholdelse af udgifter til at udarbejde sådanne handlingsplaner for endnu ikke fredede bygninger, er der med dette forslag skabt hjemmel til, at der kan afholdes udgifter til udarbejdelse af handlingsplaner for bygninger, der påtænkes fredet.

Til § 16, stk. 1 nr. 3

Bortset fra at det nu er miljø- og energiministeren, der kan yde støtte til bevaring af inventar i bevaringsværdige bygninger og ikke Statens Bygningsfredningsfond, svarer bestemmelsen til den gældende lov.

En fredning omfatter, med mindre andet er tilkendegivet i fredningsbeslutningen, også mur og nagelfast inventar. Løse omfattes derimod ikke af en bygningsfredning, men løse kan være af stor betydning for det arkitektoniske og kulturhistoriske helhedsindtryk af et bygningskompleks. Dette er baggrunden for reglen, som er en videreførelse af den gældende lovs § 16, stk. 2 og § 17. Inventarstøtte er hidtil blevet ydet gennem Statens Bygningsfredningsfond i medfør af § 17.

Inventarstøtte er kun ydet i ganske få tilfælde, som eksempelvis på herregården Sæbygård, Sæby kommune og på Ledreborg Slot, Roskilde kommune,